Приложение

к постановлению

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Мирнинский район» в 2019-2025 годах»**

**г. Мирный 2019 год**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование программы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Мирнинский район» в 2019-2025 годах (далее - Программа). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2 | Этапы и сроки реализации программы переселения | Сроки реализации программы переселения – 2019-2025 годы:  1 этап программы: 2019-2020 гг.  2 этап программы: 2020-2021 гг.  3 этап программы: 2021-2022 гг.  4 этап программы: 2022-2023 гг.  5 этап программы: 2023-2024 гг.  6 этап программы: 2024-до 01.09.2025 г. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3 | Координатор программы | Муниципальное казенное учреждение «Коммунально-строительное управление» МО «Мирнинский район» |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4 | Исполнители программы | Органы местного самоуправления муниципальных образований поселений Мирнинского района:   * муниципальное образование «Город Мирный»; * муниципальное образование «Посёлок Айхал»; * муниципальное образование «Посёлок Чернышевский»; * муниципальное образование «Посёлок Светлый»; * муниципальное образование «Чуонинский наслег»; * муниципальное образование «Посёлок Алмазный». |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5 | Цель(-и) программы | Создание безопасных и благоприятных условий жизни для граждан посредством переселения их из аварийного жилищного фонда в комфортные условия проживания. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6 | Задачи программы | 1. Расселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде муниципальных образований Мирнинского района, участвующих в Программе. 2. Организация информационной поддержки реализации Программы. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | **Финансовое обеспечение программы (руб.)** | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | **Всего по программе** |
| Бюджет РФ(средства Фонда) руб. | 111 350 567,90 | 301 522 055,20 | 316 216 836,02 | 483 396597,42 | 432 453 068,93 | 85 760 870,58 | 0,00 | **1 730 699 996,05** |
| Бюджет РС (Я ) (руб.) | 1 124 753,21 | 3 045 677,33 | 3 194 109,45 | 4 882 793,91 | 4 368 212,82 | 866 271,42 | 0,00 | **17 481 818,14** |
| **Всего по программе (руб.)** | **112 475 321,11** | **304 567 732,53** | **319 410 945,47** | **488 279391,33** | **436 821 281,75** | **86 627 142,00** | **0,00** | **1 748 181 814,19** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | **Планируемые результаты реализации программы** | **Расселяемая площадь** | | | | | | | |
| 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023г | 2024г. | 2025г. | **Всего** |
| м2 | м2 | м2 | м2 | м2 | м2 | м2 | м2 |
| 2524,0 | 4797,9 | 4276,4 | 5323,2 | 3747,7 | 648,3 | 0,00 | **21 317,5** |
|
| **Количество переселяемых жителей** | | | | | | | |
| 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023г | 2024г. | 2025г. | **Всего** |
| чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 131 | 259 | 235 | 291 | 229 | 37 | 0,00 | 1182 |
|
| **Количество публикаций в СМИ** | | | | | | | |
| 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023г | 2024г. | 2025г. | **Всего** |
| ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. |
| 4 | 6 | 6 | 6 | 6 | 2 | 0 | **30** |

**РАЗДЕЛ 1.**

**ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

### Анализ состояния сферы социально-экономического развития

По данным государственной статистики общая площадь жилищного фонда Мирнинского района на начало 2018 года составляла 1576,6 тыс. кв. м. По состоянию на 01.01.2019 года общая площадь аварийных жилых домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации составляет 244 единицы – 81,03 тыс. кв. м жилых помещений, что составляет 5,14 %. Численность населения в районе на 01.01.2018 года – 72 900 человек. В аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012 года, на 01.01.2018 года проживает 4377 человека, что составляет 6 % от общего количества жителей.

На территории МО «Мирнинский район» девять муниципальных образований. На территории 6 поселений 244 единицы аварийных жилых домов, признанных таковыми после 01 января 2012, в том числе: МО «Город Мирный» – 82 ед., МО «Посёлок Айхал» – 67 ед., МО «Посёлок Чернышевский» – 15 ед., МО «Посёлок Светлый» – 4 ед., МО «Посёлок Алмазный» – 68 ед., МО «Чуонинский наслег» – 8 ед.

Аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01 января 2012 года на территории МО «Мирнинский район» отсутствует.

В реализации Программы принимают участие шесть муниципальных образования Мирнинского района:

1. На территории МО «Город Мирный» – 1 503 жилых дома, в том числе 82 признаны аварийными – 5,5 %. Численность населения города – 35 223 человек, из них 2 405 человек проживает в аварийном жилищном фонде – 6,8%.

За три последних года переселено 730 человек из 271 жилого помещения общей площадью 11 206,8 м2, в том числе:

* в 2016 году – 119 человека из 39 квартир общей площадью 2 042,7 м2;
* в 2017 году – 439 человека из 162 жилых помещений общей площадью 6 787,4 м2;
* в 2018 году – 173 человека из 70 жилых помещений общей площадью 2 332,14 м2.

1. На территории МО «Посёлок Айхал» – 295 жилых домов, в том числе 71 признан аварийным – 24 %. Численность населения посёлка – 14 021 человек, из них 1 068 человек проживает в аварийном жилищном фонде – 7,6 %.

За три последних года переселено 192 человека из 84 квартир общей площадью 2959,1 м2, в том числе:

* в 2016 году – 17 человек из 4 квартир общей площадью 198,1 м2;
* в 2017 году – 109 человек из 48 квартир общей площадью 1424,5 м2;
* в 2018 году – 65 человек из 32 квартир общей площадью 1 336,5 м2.

1. На территории МО «Посёлок Чернышевский» – 207 жилых домов, в том числе 73 ПД и ПДУ. На 01.01.2018 года признаны аварийными 46 ед., в том числе 31 ПД и ПДУ – 22,2 % от общего количества. Численность населения посёлка – 4 288 человек, из них 234 человека проживает в аварийном жилищном фонде – 5,4 %.

В 2017 году в рамках Программы расселены 31 человек из 10 ПДУ общей площадью 434,8 м2 .

В 2018 году в рамках муниципальной Программы расселено 26 человек из 10 ПДУ общей площадью 470,9 м2.

В региональной адресной программе«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учётом развития малоэтажного строительства» МО **«**Посёлок Чернышевский» на 2014 – 2017 годы» были расселены 7 МКД общей площадью – 2 120,5 м2 из них:

* в 2013 году расселён 1 дом общей площадью – 364,7 м2, 14 человек;
* в 2015 году расселён один дом общей площадью – 310 м2, 11 человек;
* в 2017 году расселено за 5 МКД общей площадью – 1445,8 м2, 67 человек.

1. На территории МО «Посёлок Светлый» – 44 жилых дома, в том числе 4 признаны аварийными – 9 %. Численность населения посёлка – 3 393 человек, из них 59 человек проживает в аварийном жилищном фонде – 1,7 %.
2. На территории МО «Чуонинский наслег» – 250 ед. жилых домов, в том числе 8 МКД признаны аварийными, подлежащими расселению – 3,2 % от общего числа. Всего в Чуонинском наслеге проживает 1 841 человек, из них 121 человек в аварийных домах, что составляет 6,5 % от общего числа проживающих на территории муниципального образования.
3. На территории МО «Посёлок Алмазный» – 209 жилых домов, в которых проживает 1 756 человек. Признаны аварийными 68 домов, это 32,5%, в которых проживает 121 человек – 6,9 %

До настоящего времени расселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории МО «Посёлок Светлый, МО «Чуонинский наслег», МО «Посёлок Алмазный» не проводилось.

* 1. **Характеристика проблемы**

Неудовлетворительное состояние жилых домов поселений Мирнинского района обусловлено чрезвычайно высокой степенью физического и морального износа из-за экстремальных условий формирования жилищного фонда в период промышленного освоения территорий 1960 – 1990 годов, возведённого по старым технологиям первых массовых серий. В течение последних десятилетний, ввиду ограниченного финансирования, объемы проводимых капитальных ремонтных работ были недостаточны для поддержания жилищного фонда в надлежащем состоянии что, в конечном счете, обусловило его неуклонное ветшание. В связи с этим планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2 – 3 раза выше затрат на текущий ремонт.

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан, понижают их социальный статус, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования. Наличие данного фонда сопряжено с риском возникновения чрезвычайных ситуаций, отрицательно сказывается на санитарном состоянии и внешнем облике поселений в целом, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры.

Большинство граждан, проживающих в аварийных помещениях, имеют низкие доходы, высокая (по сравнению с доходами граждан) стоимость жилья (как нового, так и реализующегося на вторичном рынке) осложняет им возможность самостоятельного улучшения своих жилищных условий путем приобретения жилья с использованием собственных сбережений и ипотечных кредитов.

Две трети муниципальных образований района, в связи с высокой степенью дотационности их бюджетов, самостоятельно решить проблему переселения граждан из аварийного жилищного фонда не могут. К тому же переселение граждан только за счет средств муниципальных образований, особенно в непривлекательных для инвесторов населенных пунктах, затянется на долгие годы. Следовательно, данную проблему необходимо решать программным методом.

Решение вопроса переселения граждан из аварийного жилищного фонда программным методом обусловлено необходимостью обеспечения управляемости процесса, достижения заданного уровня социальной эффективности проводимых мероприятий, контроля за целевым и эффективным использованием средств, направляемых на расселение. Программный метод позволит скоординировать деятельность участников Программы, обеспечить согласованность при принятии решений о распространении государственных обязательств на отдельные категории граждан и о распределении средств на эти цели с учетом реальных возможностей бюджета всех уровней.

# **Общие положения**

1.3.1 Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=010A38619BC7BAA4053BB6EC165E8F414D1C8564FA32144DECDD74052E2B73B48ED819C6S5Y9B).

1.3.2. Предметом мероприятий Программы, в соответствии с [Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/420204347) «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон) является аварийный жилищный фонд - совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке после 01.01.2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

1.3.3. В соответствии с частью 1 статьи 16 Федерального закона программа переселения утверждена на период с 1 января 2019 года до 1 сентября 2025 года.

1.3.4. Согласно части 11 статьи 16 Федерального закона этапы региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (за исключением этапа 2024 года), должны быть реализованы не позднее чем 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа, а этап 2024 года региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда должен быть реализован не позднее чем 1 сентября 2025 года.

1.3.5. С письменного согласия собственника помещения в многоквартирном доме, признанном аварийным, ему может быть предоставлено жилое помещение с меньшей общей площадью.

1.3.6. Снос расселённого аварийного жилищного фонда, жилищного фонда непригодного для постоянного и временного проживания проводится за счёт МБТ из бюджета МО «Мирнинский район», бюджета муниципального образования – участника Программы и иных привлечённых средств.

**РАЗДЕЛ 2.**

**МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

* 1. **Цели и задачи Программы**

Основной целью реализации настоящей Программы являетсясозданиебезопасных и благоприятных условий жизни для граждан посредством переселения их из аварийного жилищного фонда в комфортные условия проживания.

Для реализации, поставленной цели необходимо решение задач:

1. Расселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанным таковым в период с 01 января 2012 г. по 31 декабря 2016 года муниципальных образований, участвующих в Программе.
2. Организация информационной поддержки реализации Программы.
   1. **Механизм реализации Программы**

Для решения задачи по расселению граждан из аварийного жилищного фонда система программных мероприятий включает в себя организационные и технические мероприятия.

* + 1. Программа переселения осуществляется на основе следующих принципов:

а) непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда;

б) эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, выбор наиболее экономически эффективных способов реализации программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан;

в) обеспечение выполнения мероприятий программы переселения в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

2.2.2. Программа переселения включает:

а) перечень многоквартирных домов, которые признаны до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома), с указанием срока переселения из каждого многоквартирного дома, включенного в перечень, предусматривающий выполнение муниципальным образованием (участником программы) обязательства по обеспечению переселения граждан из всего аварийного жилищного фонда, расположенного на его территории, не позднее срока, установленного пунктом 9.10 части 1 статьи 14 и частью 11 статьи 16 Федерального закона (приложение 4.ф.1 к программе);

б) план-график реализации программы переселения, содержащий информацию о механизмах реализации программы переселения, а также промежуточные результаты реализации программы, в разбивке по способам переселения и по муниципальным образованиям, планируемые сроки достижения этих промежуточных результатов (приложении № 3 к программе);

* планируемые показатели выполнения Программы переселения, отражающие общую площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и количество переселяемых из них граждан, в целом и каждым ее этапом в отдельности (приложение 4 ф.4).
  1. **Организационные мероприятия:**
     1. Формирование нормативно-правовой базы, определяет условия

переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда:

а) граждане, имеющие одно и единственное жилье в муниципальном или государственном жилищном фонде, непригодном для проживания, и проживающие в нем на условиях социального найма, должны иметь право на первоочередное получение бесплатного жилья;

б) граждане, проживающие в частных (приватизированных) квартирах, имеющие одно и единственное жильё в жилищном фонде, непригодном для проживания, имеют право:

* на получение бесплатного жилья на условиях социального найма равнозначного по общей площади и пригодного для проживания с правом последующей приватизации;
* на получение выкупной стоимости своей квартиры по цене в соответствии с соглашением, заключённым с органами местного самоуправления;

в) при желании граждан, проживающих в аварийных жилых домах, получить жилье большей площади, они обязаны оплатить разницу стоимости между площадью, полагающейся им бесплатно, и фактически предоставляемой площадью;

г) очередность предоставления жилья гражданам, проживающим в аварийных домах, определяется муниципальной программой ликвидации такого жилищного фонда, а именно – очередностью сноса того или иного строения, определяемой в соответствии с требованиями плана развития территории.

* + 1. Стоимость приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, уточняется по результатам аукционов, проводимых в соответствии с действующим законодательством в сфере регулирования отношений по обеспечению государственных и муниципальных нужд посредством приобретения товаров, работ, услуг.
    2. Расчет стоимости 1 кв.м. на вторичном рынке жилья ежеквартально утверждается постановлением Главы муниципального образования, участника программы, на основании мониторинга рыночной стоимости 1 кв.м. на вторичном рынке жилья в соответствии с Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 05.03.2013 г. № 66/ГС «Об утверждении Методики определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации». Изменения стоимости на вторичном рынке жилья учитываются при заключении соглашения между участниками Программы.
    3. Выкупная стоимость жилых помещений определяется на основании отчета об определении рыночной стоимости объекта оценки и оформляется отдельным соглашением между участниками сделки.

**2.4. Технические мероприятия:**

2.4.1. Выкуп у собственников жилых помещений:

а) изъятие (выкуп) у собственников жилых помещений, находящихся в признанных аварийными многоквартирных домах, осуществляется органами местного самоуправления в порядке, предусмотренном частями 1 - 3, 5 - 9 статьи 32 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946). Решение органа местного самоуправления об изъятии жилого помещения, находящегося в признанном аварийным многоквартирном доме, принимается после истечения установленного органом местного самоуправления срока, в течение которого собственники помещений должны были осуществить снос или реконструкцию признанного аварийным дома;

б) предоставление взамен жилого помещения, подлежащего изъятию, собственнику такого помещения иного жилого помещения осуществляется с зачетом его стоимости в выкупную цену. Выкупная цена жилого помещения, сроки и другие условия выкупа определяются соглашением органа местного самоуправления с собственником каждого изымаемого помещения, находящегося в аварийном доме. Согласно части 7 статьи 32 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946) при определении выкупной цены жилого помещения в нее включаются рыночная стоимость жилого помещения и все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания.

* + 1. Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного,

непригодного для постоянного проживания жилья у собственников, не являющихся застройщиками.

Выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном доме гражданам, проживающим в них по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма, благоустроенные применительно к условиям населенного пункта, в котором расположен аварийный дом, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным требованиям, находящиеся в черте населенного пункта, в котором расположен аварийный дом.

2.4.3. Договор Мены.

В договоре мены указывается стоимость изымаемого помещения и стоимость предоставляемого помещения. Собственник обязан уплатить разницу в стоимости жилья при предоставлении ему помещения большей площади по сравнению с ранее занимаемой.

* + 1. Строительство домов:

а) новые помещения предоставляются собственникам и нанимателям с соблюдением принципа равнозначности по общей площади. Право на получение нового жилья взамен изымаемого однократно для гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи;

б) характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации Программы переселения изложены в приложении № 2 к настоящей программе.

2.4.5. Реализация региональной программы по переселению граждан в значительной мере зависит от своевременности и доступности информации:

а) о содержании правовых актов и решений органов местного самоуправления о подготовке, принятии и реализации региональной Программы по переселению граждан;

б) о ходе реализации муниципальной Программы по переселению граждан, об осуществлении текущей деятельности органов местного самоуправления по выполнению этой программы;

в) о планируемых и достигнутых результатах выполнения муниципальной Программы по переселению граждан.

Информация, связанная с разработкой и реализацией Программы, размещается во всех доступных населению средствах массовой информации.

**РАЗДЕЛ 3.**

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

Таб.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Мероприятия по реализации программы** | **Источники финансирования** | **Всего (руб.)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1.** | **Выкуп 106 жилых помещений у собственников** | **Всего** | **127 153 062,69** |
| **Бюджет РФ (Седства Фонда)** | 125 881 532,06 |
| **Бюджет РС (Я)** | 1 271 530,63 |
| Этап 2019 - 2020 гг. | **Всего** | **18 381 755,34** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 18 197 937,78 |
| Бюджет РС (Я) | 183 817,55 |
| Этап 2020 - 2021 гг. | **Всего** | **50 537 230,27** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 50 031 857,97 |
| Бюджет РС (Я) | 505 372,30 |
| Этап 2021 - 2022 гг. | **Всего** | **21 706 768,14** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 21 489 700,46 |
| Бюджет РС (Я) | 217 067,68 |
| Этап 2022 - 2023 гг. | **Всего** | **23 486 880,63** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 23 252 011,82 |
| Бюджет РС (Я) | 234 868,81 |
| Этап 2023 - 2024 гг. | **Всего** | **13 040 428,31** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 12 910 024,03 |
| Бюджет РС (Я) | 130 404,28 |
| **2.** | **Приобретение138 жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками** | **Всего** | **434 697 838,74** |
| **Бюджет РФ (Седства Фонда)** | 430 350 860,35 |
| **Бюджет РС (Я)** | 4 346 978,39 |
| Этап 2019 - 2020 гг. | **Всего** | **85 154 015,78** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 84 302 475,62 |
| Бюджет РС (Я) | 851 540,16 |
| Этап 2020 - 2021 гг. | **Всего** | **107 559 644,21** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 106 484 047,77 |
| Бюджет РС (Я) | 1 075 596,44 |
| Этап 2021 - 2022 гг. | **Всего** | **81 249 862,03** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 80 437 363,41 |
| Бюджет РС (Я) | 812 498,62 |
| Этап 2022 - 2023 гг. | **Всего** | **152 923 450,48** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 151 394 215,97 |
| Бюджет РС (Я) | 1 529 234,50 |
| Этап 2023 - 2024 гг. | **Всего** | **7 810 866,24** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 7732757,58 |
| Бюджет РС (Я) | 78108,66 |
| **3.** | **Строительство домов** | **Всего** | **1 186 330 912,76** |
| **Бюджет РФ (Седства Фонда)** | 1 174 467 603,63 |
| **Бюджет РС (Я)** | 11 863 309,13 |
| Этап 2020 - 2021 гг. | **Всего** | **155 410 408,04** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 153 856 303,96 |
| Бюджет РС (Я) | 1 554 104,08 |
| Этап 2021 - 2022 гг. | **Всего** | **216 454 315,30** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 214 289 772,15 |
| Бюджет РС (Я) | 2 164 543,15 |
| Этап 2022 - 2023 гг. | **Всего** | **311 869 060,23** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 308 750 369,62 |
| Бюджет РС (Я) | 3 118 690,60 |
| Этап 2023 - 2024 гг. | **Всего** | **415 969 987,20** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 411 810 287,33 |
| Бюджет РС (Я) | 4 159 699,87 |
| Этап 2024 - 2025 гг. | **Всего** | **86 627 142,00** |
| Бюджет РФ (Седства Фонда) | 85 760 870,58 |
| Бюджет РС (Я) | 866 271,42 |
| **Всего по Программе:** | | **Всего** | **1 748 181 814,19** |
| **Бюджет РФ (Седства Фонда)** | **1 730 699 996,05** |
| **Бюджет РС (Я)** | **17 481 818,14** |

3.1. Обоснование объема финансирования муниципальной Программы по переселению граждан обусловлено объёмом аварийного жилищного фонда,  
планируемым объемом площади предоставляемых жилых помещений, способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, планируемой стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений,  
планируемого размера выкупной цены за изымаемое жилое помещение, выплачиваемой в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, стоимости 1 м2 строительства МКД, утвержденного Министерством строительства Республики Саха (Якутия).

3.2. Финансовое обеспечение программы.

В соответствии со ст.79.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации софинансирование из бюджета МО «Мирнинский район» и бюджетов муниципальных образований-участников Программы, не предусмотрено.

Распоряжением Правительства РФ от 01.12.2018 г. № 2648 софинансирование Программы Фондом составляет 99 %.

3.3. Предоставление субсидии осуществляется на условиях Соглашения между МО «Мирнинский район» и Министерством строительства Республики Саха (Якутия).

3.4. Предоставление финансовых средств муниципальным образованиям – участникам программы осуществляется на условиях Соглашения с МО «Мирнинский район» о передаче финансовых средств в виде иных межбюджетных трансфертов.

3.5. Форма Соглашения утверждается Государственным заказчиком в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой Министерством финансов Республики Саха (Якутия).

**РАЗДЕЛ 4.**

**Перечень целевых показателей «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Мирнинский район» в 2019-2025 годах»**

Таб. 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование индикатора** | **Ед.  измерения** | **Базовое значение индикатора**  **2018 год** | **Планируемое значение показателя реализации программы**  **2019-2025 гг.** |
| 1. | Объем расселённой площади | м2 | 1779,60 | 21 317,5 |
| 2. | Количество переселенных жителей | чел. | 101 | 1 182 |
| 3. | Количество публикаций в СМИ о Программе | ед. | 0 | 30 |

**Источник значений целевых индикаторов муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таб. 3   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование целевого индикатора** | **Ед. измерения** | **Расчет показателя целевого индикатора** | | **Исходные данные для расчета значений показателя целевого индикатора** | | | **формула расчета** | **буквенное обозначение переменной в формуле расчета** | **источник исходных данных** | **метод сбора исходных данных** | | Объем расселённой площади | м2 |  |  | НПА о выводе  МКД из жилищного фонда | Запрос информации из поселений | | Количество переселенных жителей. | чел. |  |  | отчет о переселении жителей | Запрос информации из поселений | | Количество публикаций в СМИ о программе | ед. |  |  | Реестр публикаций | Запрос информации из поселений | |