**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**№\_\_57\_\_ от «\_02\_»\_\_04\_\_\_2024г.**

**О подготовке объектов**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**и жизнеобеспечения МО «Поселок Чернышевский»**

**к отопительному сезону 2024-2025гг.**

На основании распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 17.02.2024г. № 120-р «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения РС (Я) к отопительному сезону 2024-2025гг.», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки систем жизнеобеспечения объектов жилищного фонда и производственного назначения, социальных объектов, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения и культуры к функционированию в отопительный сезон 2024-2025гг., предупреждения возникновения аварийных ситуаций в течение отопительного периода на объектах ЖКХ и энергетики МО «Посёлок Чернышевский».

1. Создать штаб по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий и жизнеобеспечения МО «Посёлок Чернышевский» к отопительному периоду 2024-2025гг. в составе:

**Председатель штаба:**

Ширшов А.В.– Глава МО «Посёлок Чернышевский».

**Члены комиссии:**

Муж С.П. – и.о. директора КВГЭС им. Е.Н. Батенчука;

Фаткин А.А.. – директор ВФ АО «Теплоэнергосервис»;

Неумержицкий О.П. – директор МКУ «УЖКХ»;

Мамаев А.Ю. главный врач ГБУ РС (Я) МЦРБ ЧГБ;

Воробьев А.А. – старший мастер ЧСУ ЗЭС;

Великин С.А. – начальник ВНИМС ИМЗ СО РАН;

Киньябаев А.А.– начальник ЧПП ОМВД России по МР;

Заиров В.В. – начальник ПЧ-3 ОГПС № 21 РС (Я) по МО «Мирнинский район»;

Бажанов А.Г.– директор МБОУ «СОШ № 3»

Самусенко Я.А. – директор МБУ ДК «Вилюйские огни»;

Новицкая А.В. – директор МБОУ ФОК «Каскад»;

Белозерова О.М. – директор ГБУ МДИПИ;

Манзарова Д.Е. – и.о. директора ГБОУ РС (Я) «КШИ им. Г.Н. Трошева»;

Пудова Е.В. – и.о. заведующей детским садом АН ДОО «Алмазик»;

Шевченко Т.Н. – инженер электросвязи 1К п. Чернышевский, филиал «Сахателеком» ПАО «Ростелеком»;

1. **Председателю штаба:**

Обеспечить проведение заседаний по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства предприятий и организаций всех форм собственности к отопительному периоду 2024-2025гг. не менее 1-го раза в месяц;

* 1. Всем руководителям организаций и предприятий всех форм собственности в срок до 15 апреля 2024 года предоставить в администрацию МО «Посёлок Чернышевский»:

- план график производства работ по подготовке котельных и инженерных коммуникаций, находящихся на территории МО «Посёлок Чернышевский», независимо от ведомственной принадлежности форм и собственности;

- информацию по подготовке объектов коммунального комплекса к отопительному периоду 2024-2025гг. с последующим еженедельным предоставлением информации;

**2.2**.**МКУ «УЖКХ»:** с 01.06.2024г. ежемесячно предоставлять информацию в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС (Я) и СКУ «Коммунально-строительное управление» МО «Мирнинский район по подготовке объектов к отопительному периоду 2024-2025 гг. по форме федерального статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная, а так же по подготовке жилищного фонда по строкам № 01-08 формы федерального статистического наблюдения 1-ЖКХ (зима) срочная и по п. № 1 формы «Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства»;

**2.3.** Всем руководителям организаций и предприятий всех форм собственности обеспечить контроль за производством работ на объектах жизнеобеспечения и жизнедеятельности;

**2.4.** В срок до 01.09.2024г. всем руководителям организаций и предприятий всех форм собственности выполнить комплекс мероприятий по подготовке объектов муниципальной собственности, жилищного фонда (в т.ч. товариществ собственников жилья), дошкольных, школьных учреждений к отопительному периоду 2024-2025гг. в соответствии с утвержденными планами и графиками, предоставлением паспорта готовности и назначения аттестованных ответственных лиц;

**2.5**.Комиссии организовать проверку готовности теплоснабжающей организации, тепло-сетевой организации и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. № 103 «Об утверждении привил оценки готовности к отопительному периоду», а так же согласно Положению об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период, утвержденному Министерством промышленности и энергетики РФ от 25 августа 2004г. СО 153-34.08.105-2004;

**2.6.**Всем руководителям организаций и предприятий всех форм собственности в срок до 15 сентября 2024г. завершить оформление паспортов готовности к отопительному периоду 2024-2025гг. по форме приложений к правилам оценки готовности к отопительному периоду утвержденным приказом Минэнерго России от 13.03.2013г. № 103;

**2.7.**Всем руководителям организаций и предприятий всех форм собственности при получении паспортов готовности объектов учитывать в качестве необходимого и обязательного условия выполнение предписаний надзорных органов.

**3.** Руководителям предприятий и организаций, производящих и поставляющих услуги тепло-, водоснабжения и электроснабжения:

**3.1.**Не подключать к системе теплоснабжения объекты предприятий, независимо от форм собственности, в случае не выполнения комплекса необходимых мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2024-2025гг. в соответствии с утвержденными планами и графиками;

**3.2**.Обеспечить работу службы охраны труда, противопожарной безопасности и техники безопасности в соответствии с государственными нормативными актами;

**3.3.**В срок до 20 августа 2024г. организовать проведение капитального ремонта и монтаж оборудования на источниках тепловой и электрической энергии, электрических и тепловых сетях, сетях водоснабжения канализации;

**3.4.**Обеспечить создание систем резервирования на объектах жизнеобеспечения, а именно:

- установку резервных электродвигателей и насосов на котельных, теплопунктах, водозаборах и скважинах;

- приобретение резервных источников электропитания;

- проведение ревизии существующих резервных источников электропитания;

**3.5.**Обеспечить применение пропускного режима на предприятиях с целью предотвращения несанкционированного допуска на объекты жизнеобеспечения ЖКХ и энергетики (котельные, тепловые пункты, резервные ДЭС, трансформаторные подстанции, водозаборы, ВОС, КОС, и другие жизненно важные объекты);

**3.6.** В срок до 01 июля 2024г. принять меры по обеспечению промывки и дезинфекции объектов хозяйственно-питьевого водоснабжения на 2024-2025гг.

**3.7.** В срок до 14 сентября 2024г.:

- обеспечить ремонт внешних ограждений жизненно важных объектов ЖКХ и энергетики;

- провести удобно-тренировочные занятия по ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения.

**4.** **Рекомендовать:**

**4.1.** ПЧ-3 ОГПС РС (Я) № 21 МО «Мирнинский район» п. Чернышевский в срок до 20 августа 2024г. произвести обследование объектов ЖКХ и энергетики на предмет обеспечения первичными средствами пожаротушения, ведения и учета соответствующей документации, проверки знаний правил противопожарной безопасности с обслуживающим персоналом в установленном действующим законодательством РФ порядке;

**4.2.«**Сахателеком» ПАО «Ростелеком» в период отопительного сезона обеспечить устойчивую связь с населением.

**5.** Разместить данное Постановление на официальном сайте МО «Мирнинский район» РС(Я) www.алмазный-край. рф в разделе МО «Посёлок Чернышевский».

**6.** Данное Постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

**5.**  Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава**

**МО «Посёлок Чернышевский» А.В. Ширшов**

**ВИЗЫ:**

**Специалист по благоустройству\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.И.Попова**