**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

**О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Управление муниципальной собственностью на 2019-2023 годы»**

**за 2023 год**

**Раздел 1. Основные результаты**

В реестре муниципальной собственности МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) по состоянию на 01.01.2024 г. числится имущество в количестве 73 673 318 ед. на сумму – 6 622 017 830,23 руб., в том числе:

- недвижимого имущества в кол-ве 554 шт., из них 530 зданий и помещений, 3 затрат:

30 536 393,58 руб. – затраты на реконструкцию здания АБК ЖКХ под жилой дом п. Чернышевский. Необходимо провести работу по снятию объекта с кадастрового учета и списанию затрат;

15 536 465,64 руб. – затраты на строительство спортивной площадки в п. Чернышевский. Оформление объекта в собственность невозможна в связи с тем, что объект расположен на земельном участке, являющимся государственной стоимостью. Ведется работа по передаче данных затрат в гос. собственность;

5 212 415,64 руб. – произведена реконструкция больницы в г. Удачный. Капитализация затрат невозможна в связи с тем, что объект больница, не является муниципальной собственностью. Ведется работа по передаче данных затрат в гос. собственность.

- 1 объект незавершенного строительства, 4 автодороги - на сумму 2 109 556 062,60 руб.,

- движимого имущества в количестве 7 265 шт. – на сумму 142 881 164,75 руб.,

- земельных участков в количестве 225 шт. – 829 537 917,69 руб.,

- материальных запасов на сумму – 1 091 012,38 руб.,

- акции АК «АЛРОСА» (ПАО) в количестве 73 669 640 шт. на сумму 36 834 820,00 руб.

 Также в реестре муниципальной собственности содержатся сведения о муниципальных учреждениях и предприятиях, в т.ч.: казенные учреждения - 12 ед.; бюджетные учреждения - 15 ед.; автономные учреждения - 10 ед.; унитарные предприятия - 2 ед.; 100% доля в ООО - 1 ед.

 Закреплено недвижимого имущества в оперативное управление:

* 76 ед. объектов недвижимости балансовой стоимостью – 2 966 897 762,04 руб.;

 Закреплено недвижимого имущества в хозяйственное ведение:

* 12 объектов недвижимости балансовой стоимостью 41 007 881.90 руб.
* по запросам юридических и физических лиц выдано:

- 112 ед. выписки из реестра муниципальной собственности МО «Мирнинский район» РС(Я);

- 1232 ед. выписки из ЕГРН.

Постановлением Администрации МО «Мирнинский район» от 10.10.2018 № 1401 утверждена муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью на 2019-2023 годы».

Постановлением Администрации МО «Мирнинский район» от 03.11.2023 № 1546 утверждена муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью на 2024-2028 годы».

Основной целью муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью на 2019-2023 годы» является повышение эффективности управления муниципальным имуществом, в том числе земельными ресурсами на территории МО «Мирнинский район» РС(Я) и МО поселений.

**Задачами программы являются:**

1. Обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет, связанных с распоряжением (пользованием и реализацией) муниципальным имуществом, в том числе земельными ресурсами в бюджет МО «Мирнинский район».
2. Оптимизация расходов на содержание и эксплуатацию объектов муниципальной собственности МО «Мирнинский район» и МО поселений.

Для достижения поставленных задач в рамках муниципальной программы проводятся следующие мероприятия:

**По задаче 1: Обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет, связанных с распоряжением (пользованием и реализацией) муниципальным имуществом, в том числе земельными ресурсами в бюджет МО «Мирнинский район».**

**I. Вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципальной собственности:**

МКУ "КИО" направляются ежемесячно запросы в адрес Глав поселений МО "Мирнинский район" о наличии бесхозяйных объектов и проведении мероприятий по постановке их на кадастровый учет с оформлением прав муниципальной собственности. Составлен и согласован План мероприятий ("дорожная карта") по оформлению бесхозяйного объекта, сооружение - полигон твердых коммунальных отходов п. Чернышевский Мирнинского района РС(Я), проведен аукцион по подготовке технического плана на бесхозяйный объект, МК № 0116300000223000021 от 27.02.2023 г., победитель - ООО "КИ-Партнер". Оформлена декларация на объект недвижимости, получен технический план на полигон ТКО п. Чернышевский и поставлен на кадастровый учет как бесхозяйный объект 02.05.2023, регистрация права собственности через программу РСМЭВ будет осуществлена в мае 2024 года.

По бесхозяйному объекту "пожарный водоем" в п. Алмазный - определением Мирнинского районного суда РС(Я) от 19.05.2023 принято к производству суда заявление АМО "Мирнинский район" о признании права муниципальной собственности на бесхозяйное недвижимое имущество. На основании решения Мирнинского районного суда Республики Саха (Якутия) от 06.06.2023 № 2-805/2023 оформлено право муниципальной собственности МО "Мирнинский район" РС(Я) на пожарный водоём в п. Алмазный, выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 19.07.2023.

Начата процедура признания объекта недвижимости "Обелиск на горе Туой-Хайа, затопленной Вилюйским морем" бесхозяйным имуществом. Направлена 19.12.2023 заявка на постановку в Росреестр на кадастровый учет, получена выписка из ЕГРН от 21.12.2023 о постановке данного объекта на кадастровый учет.

По состоянию на 31.12.2023 в пользование третьим лицам по 31 договору аренды, в т.ч. 4 договорам, заключенным по результатам торговых процедур, передано 281 796,10 кв.м. муниципального имущества, оформлено 49 договоров безвозмездного пользования. Общее количество заключенных договоров аренды и безвозмездного пользования недвижимыми объектами муниципальной собственности по состоянию на 01.01.2023 - 75 ед., по состоянию на 01.01.2024 составило – 80 ед.

В отношении земельных участков за отчетный год по району заключено 39 договоров аренды на общую площадь 6 393 199 кв.м.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование поселения** | **Количество договоров** | **Площадь з/у (кв.м.)** |
| Арылах | 6 | 5 977 882 |
| Сюльдюкар | 12 | 128 157 |
| Собственность района и межселенные территории | 21 | 287 160 |

В 2023 году право постоянного (бессрочного) пользования оформлено для 13 юридических лиц на общую площадь 145 773 кв. м, и прекращено у 6 юридических лиц площадью 78 312 кв. м.

Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества за 2023 год составили 35 241,23 тыс. руб., 8 109,10 тыс. руб. от сдачи в аренду земельных участков, в том числе 4 720,117 тыс. руб. за земельные участки расположенные в сельских и межселенных территориях.

**Индивидуальное жилищное строительство**

 В целях развития индивидуального жилищного строительства на территории Мирнинского района, проведена работа по предоставлению земельных участков гражданам под ИЖС, посредством публикации в СМИ (по сельским поселениям). В печатном издании опубликована информация о возможности предоставления 4 земельных участков, из них по 3 земельным участкам приняты решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков гражданам под ИЖС.

**Предоставление земельных участков для граждан,**

**имеющих трех и более детей на территории сельских**

**поселений Мирнинского района**

В целом по Мирнинскому району в 2023 году предоставлено 9 земельных участков для семей, имеющих трех и более детей, общей площадью 1,6 га.

На 01.01.2024 количество семей, имеющих трех и более детей, состоящих на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно – 14.

В целях ликвидации на территории сельских поселений Мирнинского района Республики Саха (Якутия) очередности предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, определен земельный участок в с. Арылах. Ведутся работы по формированию земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 14:16:080201:1213. По результатам кадастровых работ будет сформировано 19 земельных участка с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (2.1), что закроет потребность в земельных участках на 136%

**Дальневосточный гектар**

В рамках Дальневосточного гектара в 2023 году от граждан на предоставление земельных участков на территории Мирнинского района поступило 49 заявлений, на общую площадь 20,733 га:

Перенаправлено в МО «Город Мирный» - 1;

Перенаправлено в МО «Город Удачный» - 13;

Перенаправлено в МО «Поселок Айхал» - 6;

Перенаправлено в МО «Поселок Алмазный» - 10;

Перенаправлено в МО «Поселок Чернышевский» - 1;

Перенаправлено в Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства РС (Я) – 3;

МО «Мирнинский район» - 15;

В 2023 году заключено договоров безвозмездного пользования земельными участками по району – 27 ед.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование поселения** | **Количество договоров** |
| Мирнинский район | 9 |
| п. Айхал | 3 |
| г. Удачный | 8 |
| п. Алмазный | 7 |
| **Итого:** | **27** |

Проводятся работы по переводу земель на земельные участки с кадастровыми номерами 14:16:080101:1763, 14:16:080101:1897, общей площадью 35,9139 га, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинское лесничество, Мирнинское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале № 56, выдел 28, в квартале 56 выделы 28ч, 29ч, 34ч, под объект «Межпоселенческий полигон ТКО и ПО Мирнинского района», с лесного фонда в земли промышленности. Государственная экологическая экспертиза утверждена приказом за подписью Руководителя Федеральной службы по надзору в сфере природопользования С.Г. Радионовой от 28.04.2023 №1075/ГЭЭ. Ходатайство о переводе земель из лесного фонда направленно в адрес Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) исх. 2399 от 22.05.2023.

Завершены работы по разделу земельного участка с кадастровым номером 14:16:060202:37. В результате раздела новообразованный земельный участок с кадастровым номером 14:16:060202:1523 поставлен в казну МО «Мирнинский район» РС(Я) и передан СОШ № 4 на праве постоянного бессрочного пользования.  Земельный участок с кадастровым номером 14:16:060202:37 в измененных границах передается Администрации МО «Поселок Алмазный» на праве постоянного бессрочного пользования.

Завершены работы по разделу земельного участка с кадастровым номером 14:16:040201:500 под проектирование и строительство МФЦК с. Сюльдюкар. В результате образовались земельные участки с кадастровыми номерами 14:16:040201:849, 14:16:040201:850, 14:16:040201:851. Земельный участок с кадастровым номером 14:16:040201:500 в измененных границах передается на праве постоянного (бессрочного) пользования Администрации МО «Садынский национальный эвенкийский наслег».

Завершены работы по разделу земельного участка с кадастровым номером 14:16:080201:1573, с целью передачи земельного участка ГКУ «Служба государственного заказчика РС(Я)» под проектирование и строительство Пождепо на 2 автохода в с. Арылах.

Завершена работа по внесению объектов муниципального контроля в Единый реестр видов контроля (ЕРВК) в количестве 769 шт.

В связи с переоценкой кадастровой стоимости земель всех категорий, а также изменением ставок арендной платы земельным отделом, подготовлено 146 дополнительных соглашений к договорам аренды земельных участков муниципальной собственности, а также земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений и межселенной территории. По состоянию на 01.01.2024 заключено 146 дополнительных соглашений.

В рамках претензионно-исковой работы подготовлено и направлено арендаторам земельных участков 46 уведомлений, 36 претензий.

**II. Реализация объектов муниципальной собственности, в том числе земельных участков, в соответствии с действующим Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) и утвержденным прогнозным планом (программой) приватизации на соответствующий плановый период:**

Решением сессии районного Совета депутатов от 21.12.2022 IV-№ 40-8 утвержден прогнозный план (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирнинский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов. Информация об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации на 2023 год размещена на сайте ГИС ТОРГИ 20.01.2023.

В перечень включены 5 объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, которые подлежат приватизации; МУП «Центральная аптека № 66» (г. Мирный, ул. Советская, д. 1), подлежащее приватизации путем преобразования в ООО – планируемый срок приватизации 2024 год.

В отношении муниципального имущества, содержащегося в прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества МО «Мирнинский район» (далее - программа приватизации) на 2023 год в отчетном периоде проведена 1 торговая процедура – аукцион, продажа посредством публичного предложения не проводились.

В отчетном периоде приватизировано 2 объекта движимого имущества муниципальной собственности.

Постановлением районной Администрации от 13.04.2023 № 458 утверждены условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в отношении автотранспортных средств «LADA GRANTA» 2014 года выпуска в количестве 2 шт., на официальном сайте в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) размещена информация о приватизации государственного и муниципального имущества.

 Согласно проведенного аукциона и заключенным договорам купли-продажи муниципального имущества (транспортные средства) № 012.0523.09012 от 24.05.2023 (LADA GRANTA, цвет белый, стоимость 206 666,67 руб. без учета НДС), № 012.0523.09013 от 24.05.2023 (LADA GRANTA, цвет серебристый, стоимость 237 500,00 руб. без учета НДС) в доход бюджета поступило 533 000,00 руб. (с учетом НДС). Извещения о продаже муниципального имущества публикуются на сайте torgi.gov.ru, а также на унифицированной торговой площадке «Сбербанк-АСТ», непосредственно на которой и проводятся торговые процедуры.

В 2021 году, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ), по заявлению арендатора муниципального имущества от 15.06.2021 ИП Пицевич А.В. 01.09.2021 заключен договор купли-продажи объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу: РС(Я)г. Мирный, ул. Индустриальная, д. 3 пом. 18, площадью 71 кв.м, кадастровый номер 14:16:060101:1476 с земельным участком, кадастровый номер 14:37:000316:135, со сроком исполнения обязательства по договору с 01.10.2021 по 01.09.2026 г.г. Сумма, подлежащая оплате в 2023 году - 587 565,07 рублей, но по факту оплачена сумма в размере 538 826,63 рублей. Платёж в сумме 48 738,44 рублей произведен ИП Пицевич А.В. 30.12.2023, данная сумма поступила в бюджет в январе 2024 года.

С учетом внесенных решением районного Совета депутатов от 14.06.2023 IV-№46-6 изменений в прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества МО «Мирнинский район» на 2023 год, итог исполнения Прогнозного плана (программы) приватизации:

доход от приватизации имущества, находящегося в собственности МО «Мирнинский район» составил 1 071 826,63 руб., из них:

533 000,00 руб. - доход от приватизации движимого имущества;

 538 826,63 руб. - доход от реализации муниципального имущества по преимущественному праву выкупа.

 Доход от продажи земельных участков, муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных на сельских и межселенных территориях, составляет 76 192,71 руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Количество****заключенных договоров****купли-продажи** | **Цена выкупа земельных****участков, (руб.)**  | **Общая площадь, (кв.м.)** |
| 4 (сельские поселения) | 76 192,71 | 3 480,00 |

**III. Поступление неналоговых доходов, поступающих в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией муниципального имущества**

 Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов (возмещение расходов за коммунальные услуги муниципального имущества) план 7 740 000,00 руб., исполнено 7 894 519,80 руб., процент исполнения составил 102 %. Перевыполнение плана связано с перерасчетом по фактическим показаниям. Ведется работа по зачету переплаты в рамках договоров с контрагентом.

В части исполнения мероприятий по поступлению неналоговых доходов, поступающих в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией муниципального имущества, в соответствии с решением представительного органа «О внесении изменений в решение районного Совета депутатов от 23.04.2014 III - № 5-27 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)» заключен 71 договор на возмещение расходов. Проведена работа со службой судебных приставов по обеспечению поступления в бюджет сумм по исполнительным листам по возмещению расходов за коммунальные услуги, поступление по состоянию на 01.01.2024 г. составило 110 537,54 руб.

**IV. Проведение работ по взысканию задолженности**

В рамках мероприятий по взысканию задолженности направлено должникам-арендателям 200 претензий.

Просроченная задолженность по расчетам по доходам от операционной аренды на 01.01.2023 г. составляла 11 249 308,83руб., на 01.01.2024 г. составила **14 075 382,58 руб.**  (в том числе по исполнительным листам **12 246 883,28 руб**.). По сравнению с прошлым годом аналогичного периода просроченная дебиторская задолженность по доходам увеличилась на 2 826 073,75руб., процентном соотношении   на 25%.

**V. Поступление доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных платежей муниципальных унитарных предприятий**

Поступление доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных платежей муниципальных унитарных предприятий, в соответствии с решением представительного органа МО «Мирнинский район» РС (Я) «Об отчислении части прибыли муниципальных унитарных предприятий МО «Мирнинский район» в бюджет муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) составил 100 % плана «Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами» (план 97,965 тыс. руб., исполнено 97,965 тыс. руб.).

**VI. Поступление платы за найм жилых помещений**

 В соответствии с Положением «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилого фонда МО «Мирнинский район» РС(Я)», за 2023 год доход от переданного в наем жилого фонда составил 1 071 826,63 руб. при плане в 1 120 565,07 руб. Неисполнение связано с дебиторской задолженностью за жилые помещения нанимателями. Направлены претензионные письма в количестве 200 шт., извещения - 269 шт.

**По задаче 2: Оптимизация расходов на содержание и эксплуатацию объектов муниципальной собственности МО «Мирнинский район» и МО поселений.**

**I. Обеспечение контроля за целевым использованием и сохранностью объектов муниципальной собственности.**

Согласно Плану мероприятий на 2023 год, проведена инвентаризация основных средств, в том числе движимого и недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование проверяемой организации** | **Дата проверки** | **Итоги проверки** |
| 1 | МОБУ ДО «ЦПМСС «Доверие» г. Мирный | 11.01.2023 – 13.01.2023 | Инвентаризация прошла согласно графика, основными целями являлось: определение целесообразности или непригодности основных средств к дальнейшему использованию, сопоставление основных средств с данными бухгалтерского учета. Выявлены: основные средства, подлежащие списанию. Подготовлено постановление районной Администрации «О списании основных средств» |
| 2 | МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 26» | 20.02.2023- 22.02.2023 |  Инвентаризация прошла согласно графика, основными целями являлось: определение целесообразности или непригодности основных средств к дальнейшему использованию, сопоставление основных средств с данными бухгалтерского учета. Выявлены: основные средства, подлежащие списанию. Выявлены списанные основные средства. |
| 3 | МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 19 им. Л.А. Попугаевой» г. Удачный | 27.03.2023-29.03.2023 |  Инвентаризация прошла согласно графика, основными целями являлось: определение целесообразности или непригодности основных средств к дальнейшему использованию, сопоставление основных средств с данными бухгалтерского учета. Выявлены: основные средства, подлежащие списанию. Выявлены списанные основные средства. |
| 4 | МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4» п. Алмазный | 15.05.2023- 17.05.2023 |  Инвентаризация прошла согласно графика, основными целями являлось: определение целесообразности или непригодности основных средств к дальнейшему использованию, сопоставление основных средств с данными бухгалтерского учета. Выявлены: основные средства, подлежащие списанию. Выявлены списанные основные средства. |
| 5 | МАУ ДО «ЦДО» г. Мирный (филиалы) | 13.06.2023-15.06.2023 |  Инвентаризация прошла согласно графика, основными целями являлось: определение целесообразности или непригодности основных средств к дальнейшему использованию, сопоставление основных средств с данными бухгалтерского учета. Выявлены: основные средства, подлежащие списанию. Выявлены списанные основные средства. |

 На основании выборочных инвентаризаций, проведенных в муниципальных учреждениях МО «Мирнинский район» РС(Я), в целях контроля достоверности информации, предоставленной учреждениями с 13.09.2023 по 20.12.2023 проведен комиссионный осмотр имущества в следующих учреждениях: МАУ «ЦРП», МКУ «ЕДДС», МКУ «УСХ», МКОУ «СОШ № 6», МКУ «МИБС».

Ввиду выявления многочисленных ошибок и предоставления недостоверной информации учреждениям рекомендовано в течение месяца со дня проведения комиссионного осмотра, привести в соответствие основные средства с обязательным проставлением инвентарных номеров маркером/корректирующим карандашом. Личное имущество, находящееся на рабочем месте письменно согласовать с работодателем. Принять к бухгалтерскому учету выявленные нефинансовые активы, отразить в инвентаризационных описях в количественном и суммовом выражении.

Предложено руководителям муниципальных учреждений района:

- на имуществе, числящимся на забалансовом счете № 21, проставлять отметку «з/счет № 21».

- провести повторное совещание для руководителей учреждений и главных бухгалтеров с объяснением выявленных нарушений.

Всего проведено 21 выездная комиссионная проверка с целью проведения инвентаризации, а также контроля списания муниципального имущества, сохранностью и целевым использованием муниципального имущества (п. Светлый – СОШ 15, г. Мирный – ЦПМСС, п. Айхал, г. Удачный, п. Алмазный, Таас-Юрях, п. Чернышевск, п. Арылах)(межведомственная комиссия по рассмотрению вопросов определения вида фактического использования зданий, строений сооружений и нежилых помещений для целей налогообложения) участие в ВКС по вопросам.

Для обеспечения реализации мероприятий по повышению качества администрирования арендной платы по объектам муниципальной собственности МО "Мирнинский район" проводилась работа с должниками (претензионные письма арендаторам в количестве 72 ед.) по взысканию задолженности арендной платы за имущество и по возмещению расходов по оплате за коммунальные услуги.

**II. Обеспечение сохранности и поддержание эксплуатационных характеристик объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, муниципальных учреждений**

1. В соответствии с постановлением районной Администрации муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) от 19.12.2019 № 1904 «О передаче отдельных функций и полномочий органов местного образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» определено как уполномоченный орган и наделено полномочиями в части формирования и утверждения муниципального задания муниципальному бюджетному учреждению «Управление по эксплуатации и содержанию административных зданий «Вилюй». В целях реализации мероприятия по обеспечению сохранности и поддержания эксплуатационных характеристик объектов муниципальной собственности в 2023 году выделены субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), при плане 107 268 371,34 руб. исполнено 104 619 113,94 руб. или 97,53%.
2. В рамках МП «Управление муниципальной собственностью» муниципальным бюджетным учреждением «Управление по эксплуатации и содержанию административных зданий «Вилюй» произведены следующие мероприятия согласно предоставленным субсидиям на иные цели:

- Работникам МБУ «УЭСАЗ «Вилюй» компенсированы расходы, связанные с проездом к месту проведения отпуска и обратно на сумму 1 560 841,02 руб.;

- Произведено возмещение расходов, связанных с поставкой цветочной рассады и грунта на сумму 99 100,00 руб.;

- Произведены выплаты выходных пособий при увольнении в связи с сокращением штата на сумму 274 400,75 руб.

 3. В 2023 году в рамках МП «Управление муниципальной собственностью» произведены работы по капитальному и текущему ремонтам имущества МО «Мирнинский район»:

 3.1 В рамках капитального ремонта произведены следующие работы:

- Выполнение работ по капитальному ремонту воздушных линий электропередач ЛЭК «Земля-Олонхо». Муниципальный контракт от 24.04.2023 № 0116300000223000068 заключен с ООО «ПрофЭнерго». Финансовые средства освоены на сумму: 0,00 руб.

- Выполнение работ по мерзлотно-строительному надзору на объектах муниципальной собственности МКУ «КИО». Муниципальный контракт от 06.06.2023 № 0116300000223000141 заключен с ООО «Мирстройизыскания». Финансовые средства освоены на сумму: 191 990,00 руб.

3.2 В рамках текущего ремонта проведены следующие работы:

- Выполнение работ по текущему ремонту объектов ЛЭК «Земля Олонхо» на базе отдыха «Чуоналыр». Муниципальный контракт от 20.06.2023 № 0116300000223000154 заключен с ООО «Мирстрой». Финансовые средства освоены на сумму: 2 941 292,63руб.

- Выполнение работ по текущему ремонту Могол Урасы на ЛЭК «Земля Олонхо». Договор от 23.08.2023 № 04-08-2023 заключен с ООО «Верум». Финансовые средства освоены на сумму: 44 707,37 руб.

- Выполнение работ по текущему ремонту квартиры, расположенной по адресу: РС(Я), Мирнинский район, г. Мирный, ул. Ленина, д.41А кв.2 (устройство обогрева пола). Муниципальный контракт от 24.11.2023 № 0116300000223000367 заключен с ИП Пайшеков Р.М. Финансовые средства освоены на сумму: 428 050,00руб.

- Выполнение работ по ремонту муниципальной собственности, расположенной по адресу: РС(Я), Мирнинский район, г. Мирный, ул. Советская, д. 20 (ремонт помещений). Договор от 19.04.2023 № 01-04-2023 заключен с ИП Пайшеков Р.М. Финансовые средства освоены на сумму: 499 437,00руб.

3.2. В том числе, в рамках предоставленных муниципальному бюджетному учреждению «Управление по эксплуатации и содержанию административных зданий «Вилюй» субсидии на иные цели

- в рамках проведения капитального архивного дела МКУ «МУК», расположенного по адресу: г. Мирный, ул. Ойунского, д.8 «А» заключены и исполнены: муниципальный контракт с ООО «СистемКонтрол» от 14.11.2023 № 0116300000223000356001 на сумму 819 228,00 руб., договор с ООО «ИСП» от 08.06.2023 №03.05/23 на сумму 50 000,00 руб.

**Раздел 2. Сведения о внесенных изменениях**

| **№ п/п** | **Реквизиты правовых актов о внесении изменений и дополнений** | **Описание причин необходимости внесения изменений и дополнений** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Постановление районной Администрации от 23.01.2023 №55 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы» | Изменение в части финансового обеспечения в паспорте муниципальной программы «Финансовое обеспечение программы», раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» и раздела 4 «Перечень целевых индикаторов программы» на основании решения сессии районного Совета депутатов от 21.12.2022 IV-N40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» |
| 2 | Постановление районной Администрации от 19.04.2023 №503 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы» | Изменение в части финансового обеспечения в паспорте муниципальной программы «Финансовое обеспечение программы», раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» и раздела 4 «Перечень целевых индикаторов программы» на основании решения сессии районного Совета депутатов от 22.03.2023 IV-N43-3 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022г. IV-№40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» |
| 3 | Постановление районной Администрации от 17.07.2023 №970 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы» | Изменение в части финансового обеспечения в паспорте муниципальной программы «Финансовое обеспечение программы», раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» и раздела 4 «Перечень целевых индикаторов программы» на основании решения сессии районного Совета депутатов от 14.06.2023 IV-N46-4 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022г. IV-№40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» |
| 4 | Постановление районной Администрации от 24.08.2023 №1176 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы» | Изменение в части раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» на основании решения сессии районного Совета депутатов от 09.08.2023 IV-N47-2 «О внесении изменений в межбюджетные трансферты, предоставляемые из бюджета МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) бюджетам городских и сельских поселений Мирнинского района на 2023 год»  |
| 5 | Постановление районной Администрации от 02.10.2023 №1365 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы» | Изменение в части финансового обеспечения в паспорте муниципальной программы «Финансовое обеспечение программы», раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» на основании постановлением Администрации МО «Мирнинский район» РС (Я) от 07.09.2023 №1234 «О передвижке бюджетных средств», постановления Администрации МО «Мирнинский район» РС (Я) от 12.09.2023 №1252 «О передвижке бюджетных средств», постановления Администрации МО «Мирнинский район» РС (Я) от 30.08.2023 №1205 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 28.12.2022 №2018 «Об утверждении Плана капитальных и текущих ремонтов объектов муниципальной собственности муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» |
| 6 | Постановление районной Администрации от 24.11.2023 №1672 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы» | Изменение в части финансового обеспечения в паспорте муниципальной программы «Финансовое обеспечение программы», раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение», раздела 4 «Перечень целевых индикаторов программы» на основании решения сессии районного Совета депутатов от 19.10.2023 V-N2-7 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022г. IV-№40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» |
| 7 | Постановление районной Администрации от 26.12.2023 №1956 «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019 – 2023 годы» | Изменение в части финансового обеспечения в паспорте муниципальной программы «Финансовое обеспечение программы», раздела 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение», раздела 4 «Перечень целевых индикаторов программы» на основании решения сессии районного Совета депутатов от 29.11.2023 V-N4-9 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022г. IV-№40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 3. Исполнение мероприятий муниципальной программы** |
| **«Управление муниципальной собственностью» на 2019 - 2023 годы** |
|  (наименование программы) |
| **за 2023 г.** |
| рублей |
| № п/п | Мероприятия по реализации программы | Источники финансирования | Объем финансирования | Остаток | Причины отклонений |
| **ВСЕГО** | в т.ч. |
| план (уточненный план) | исполнено (кассовые расходы) | законтрактованные обязательства следующего года |
| 1 | Вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципальной собственности  | Всего | 1 724 075,87  | 697 418,70  | 1 026 657,17  | 146 791,68  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 1 724 075,87  |  697 418,70  | 1 026 657,17  | 146 791,68  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.1. | Предоставление в аренду, безвозмездное срочное пользование объектов муниципальной собственности | Всего | 952 629,50  | 445 639,70  | 506 989,80  | 108 732,93  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 952 629,50  | 445 639,70  | 506 989,80  | 108 732,93  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.1.1. | Проведение закупок для муниципальных нужд по оценке рыночной стоимости арендной платы за объекты муниципальной собственности, стоимости платы за право заключения договора безвозмездного пользования объектами муниципальной собственности  | Всего | 180 500,00  | 34 129,70  | 146 370,30  |  69 132,93  | Заключение контрактов по мере необходимости выполнения работ |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 180 500,00  | 34 129,70  | 146 370,30  | 69 132,93  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.1.2. | Проведение закупки для муниципальных нужд по технической инвентаризации, оформлению технический паспортов, технических планов на объекты муниципальной собственности | Всего | 286 679,50  | 195 735,00  | 90 944,50  | 39 600,00  | Заключение контрактов по мере выявления объектов |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 286 679,50  | 195 735,00  | 90 944,50  | 39 600,00  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.1.3. | Проведение закупок для муниципальных нужд опубликование в СМИ (информационное обеспечение), а также размещение на специализированном сайте извещений о проведении и итогах конкурсов и аукционов | Всего | 435 450,00  | 215 775,00  | 219 675,00  |  -  | Публикации производится в связи с возникавшей необходимостью. Оплата по факту публикации |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 435 450,00  | 215 775,00  | 219 675,00  |  -  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.1.4. | Проведение закупок на приобретение услуг нотариуса  | Всего | 50 000,00  |  -  | 50 000,00  |  -  | Заключение договоров по мере необходимости |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 50 000,00  |  -  | 50 000,00  |  -  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.2. | Проведение процедуры постановки на учет бесхозяйных объектов | Всего | 25 000,00  |  -  | 25 000,00  |  -  | Проведение торговых процедур предусмотрено по мере необходимости |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 25 000,00  |  -  | 25 000,00  |  -  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.3. | Приобретение, строительство, реконструкция и модернизация объектов муниципальной собственности, разграничение муниципальной собственности в соответствии с решениями представительного органа МО "Мирнинский район" РС (Я) в т.ч.: | Всего | 204 870,82  | 105 279,00  | 99 591,82  | 38 058,75  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 204 870,82  | 105 279,00  | 99 591,82  | 38 058,75  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.3.1. | Приобретение, строительство, реконструкция и модернизация объектов муниципальной собственности, разграничение муниципальной собственности в соответствии с решениями представительного органа МО «Мирнинский район» РС(Я)  | Всего | 204 870,82  | 105 279,00  | 99 591,82  | 38 058,75  | Экономия по результатам проведения аукциона по приобретению пожарного инвентаря. Переходящий МК на приобретение светильников, оплата в 2024. |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 204 870,82  | 105 279,00  | 99 591,82  | 38 058,75  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.3.2. | Проведение мероприятий по исполнению Инвестиционной программы | Всего |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Реконструкция гаражного бокса по адресу: г. Мирный, ул. Индустриальная, 3 корп. 2 под автомобильную мойку на 4 постам (Вилюй) | Всего |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.4. | Проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы "Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости" в том числе: | Всего |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 1.5. | Выполнение работ по проектированию (изменению) границ зеленой зоны на территории земель лесного фонда Мирнинского лесничества с целью строительства объекта: Межпоселенческий полигон ТКО Мирнинского района | Всего |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 1.6. | Проведение работ по: обследованию конструктивов зданий, консервации, сносу объектов, планировке (отсыпке) земельных участков, планируемых к исключению из состава муниципальной казны муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) | Всего | 541 575,55  | 146 500,00  | 395 075,55  |  -  | Образование экономии по результатам проведения торгов |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 541 575,55  | 146 500,00  | 395 075,55  |  -  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.7. | Составление проектов освоения лесов в соответствии со ст. 12 и 88 Лесного кодекса Российской Федерации | Всего |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 1.8. | Корректировка проектной документации объекта размещения бытовых отходов г. Удачный электрические сети ВЛИ-0,4 кВ, наружное освещение | Всего |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 1.9. | Выполнение работ по ограничению несанкционированного доступа людей на объекты муниципальной собственности | Всего |  -  |  -  |  -  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Другие источники | - |  - | -  | -  |
| 2. | Реализация объектов муниципальной собственности, в том числе с земельными участками | Всего | 218 500,00  | 17 170,95  | 201 329,05  |  -  | Строительные работы перенесены на 2024 год по тусулгэ в местности Ус-Хатын г. Якутска |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 218 500,00  | 17 170,95  | 201 329,05  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 3. | Обеспечение контроля за целевым использованием и сохранностью объектов муниципальной собственности | Всего | 279 371,00  | 250 870,25  | 28 500,75  |  -  | Экономия по результатам проведения аукциона |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 279 371,00  | 250 870,25  | 28 500,75  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4 | Обеспечение сохранности и поддержание эксплуатационных характеристик объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, муниципальных учреждений | Всего | 157 784 012,68  | 130 741 252,60 | 27 042 760,08  | 8 625 207,37  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |   |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |   |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 157 784 012,68  | 130 741 252,60 | 27 042 760,08  | 8 625 207,37  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |   |
| 4.1. | Осуществление закупок муниципальных услуг по содержанию, эксплуатации и сохранности объектов имущества казны  | Всего | 24 999 310,59  | 16 364 548,45  | 8 634 762,14  | 150 192,37  | Оплата согласно заключенных договоров. Экономия образовалась в результате проведения аукционов |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |   |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |   |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 24 999 310,59  | 16 364 548,45  | 8 634 762,14  | 150 192,37  |
| Другие источники | -  | -  | -  |   |
| 4.2. | Предоставление субсидий МБУ "УЭСАЗ "Вилюй" в т.ч.:  | Всего | 109 341 872,09  | 106 553 455,71 | 2 788 416,38  | 211 040,00  | Экономия в связи с оплатой проезда работникам МБУ УЭСАЗ "Вилюй" согласно графика отпусков. Экономия по результатам проведения аукционов в рамках исполнения муниципального задания |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 109 341 872,09  | 106 553 455,71 | 2 788 416,38  | 211 040,00  |
| Другие источники |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 4.3. | Выполнение мероприятий по исполнению Плана капитальных и текущих ремонтов | Всего | 23 442 830,00  | 7 823 248,44  | 15 619 581,56  | 8 263 975,00  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 23 442 830,00  | 7 823 248,44  | 15 619 581,56  | 8 263 975,00  |
| Другие источники | - | -  | -  | -  |
| 4.3.1. | Капитальный ремонт | Всего | 9 264 830,00  | 869 228,00  | 8 395 602,00  | 8 263 975,00  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |   |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |   |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 9 264 830,00  | 869 228,00  | 8 395 602,00  | 8 263 975,00  |
| Другие источники | -  | -  | - |   |
| 4.3.1.1. | Капитальный ремонт воздушных линий электропередач ЛЭК "Земля - Олонхо" | Всего | 8 264 830,00  | -  | 8 264 830,00  | 8 263 975,00  | На стадии исполнения. Претензия о нарушении сроков от 03.10.2023 № 2637. Переходящий МК на 2024 год. |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 8 264 830,00  |  -  | 8 264 830,00  | 8 263 975,00  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.1.2. | Капитальный ремонт отдела архивного дела МКУ "МУК": г. Мирный. Ул. Ойунского, 8 "А", в т.ч. ПСД и проверка достопримечательности определения сметной стоимости (МБУ "УЭСАЗ "Вилюй") | Всего | 1 000 000,00  | 869 228,00  | 130 772,00  | -  | Оплата произведена согласно заключенным МК. Остаток в связи с невостребованностью |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 1 000 000,00  | 869 228,00  | 130 772,00  | -  |
| Другие источники | - | -  | -  | -  |
| 4.3.2. | Текущий ремонт | Всего | 14 178 000,00  | 6 954 020,44  | 7 223 979,56  |  -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 14 178 000,00  | 6 954 020,44  | 7 223 979,56  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.1. | Текущий ремонт здания: г. Мирный, ул. Советская, д. 20 | Всего | 500 000,00  | 499 437,00  | 563,00  | -  | Экономия в результате проведения аукциона |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 500 000,00  | 499 437,00  | 563,00  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.2. | Текущий ремонт зданий ЛЭК "Олонхо" на базе "Чуоналыр" | Всего | 2 986 000,00  | 2 986 000,00  | -  | -  | Исполнено |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 2 986 000,00  | 2 986 000,00  |  -  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.3. | Выполнение работ по мерзлотно-строительному надзору на объектах муниципальной собственности, обследование и оценка технического состояния объектов, выполнение работ (оказание услуг) по обеспечению сохранности зданий, сооружений, в т.ч разработка ПСД | Всего | 2 907 084,00  | 2 811 730,60  | 95 353,40  | -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 2 907 084,00  | 2 811 730,60  | 95 353,40  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.3.1 | МКУ "МРУО" | Всего | 2 715 084,00  | 2 619 740,60  | 95 343,40  | -  | Экономия образовалась по результатам проведения торгов |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 2 715 084,00  | 2 619 740,60  | 95 343,40  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.3.2 | МКУ "КИО" | Всего | 192 000,00  | 191 990,00  | 10,00  |  -  | Экономия образовалась по результатам проведения торгов |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 192 000,00  | 191 990,00  | 10,00  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.3. | Выполнение мероприятий направленных на повышение энергетической эффективности, в т.ч. ПСД | Всего | 784 916,00  | 68 203,81  | 716 712,19  | -  | Оплата произведена согласно заключенного договора |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 784 916,00  | 68 203,81  | 716 712,19  | -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.3.1 | по текущему ремонту филиала МАУ ДО "ЦДО" г. Мирный, п. Чернышевский | Всего | 405 294,00  |  -  | 405 294,00  |  -  | Ведется претензионная работа по расторжению |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 405 294,00  |  -  | 405 294,00  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.3.2 | по текущему ремонту МБУ ДО "ДШИ" п. Чернышевский | Всего | 179 622,00  | 9 283,81  | 170 338,19  |  -  | Оплата согласно заключенного договора. Невостребованный остаток средств в связи с объемами фактическими выполненных работ |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 179 622,00  | 9 283,81  | 170 338,19  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.3.2 | по текущему ремонту МАОУ "СОШ №19 им. Л.А. Попугаевой", г. Удачный (приборы учета) | Всего | 200 000,00  | 58 920,00  | 141 080,00  |  -  | Оплата согласно заключённого договора. Невостребованный остаток средств по результатам выполненных работ |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 200 000,00  | 58 920,00  | 141 080,00  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.4. | Ремонт объектов муниципальной собственности, в т. ч. муниципальных квартир | Всего | 6 839 400,97  | 428 050,00  | 6 411 350,97  | -  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 6 839 400,97  | 428 050,00  | 6 411 350,97  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.4.1. | МКУ "КИО" | Всего | 4 953 997,62  | 428 050,00  | 4 525 947,62  | -  | Оплата произведена согласно заключенным МК и договорам. Образование экономии, в связи с несостоявшимся аукционом (отсутствие заявок на участие в закупке).  |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 4 953 997,62  | 428 050,00  | 4 525 947,62  |  -  |
| Другие источники | - | -  | -  | -  |
| 4.3.2.4.2 | МБУ "УЭСАЗ "Вилюй" | Всего | 1 885 403,35  |  -  | 1 885 403,35  |  -  | Неосвоение в связи со сжатыми сроками на проведение закупочных процедур и проведения ремонтных работ после доведения лимитов |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 1 885 403,35  |  -  | 1 885 403,35  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 4.3.2.5. | Текущий ремонт "Тусулгэ в г. Якутск" | Всего | 160 599,03  | 160 599,03  |  -  |  -  | Исполнено |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 160 599,03  | 160 599,03  |  -  |  -  |
| Другие источники | -  | -  | -  | -  |
| 5. | Передача межбюджетных трансфертов МО поселений для решения задач по управлению муниципальным имуществом | Всего | 5 000 000,00  |  -  | 5 000 000,00  | 5 000 000,00  |   |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 5 000 000,00  |  -  | 5 000 000,00  | 5 000 000,00  |
| Другие источники | - | -  | -  | -  |
| 5.1. | МО "Садынский национальный эвенкийский наслег" Приобретение, доставку монтаж каркасно-тентовой конструкции МО "Садынский национальный эвенкийский наслег" | Всего | 5 000 000,00  |  -  | 5 000 000,00  | 5 000 000,00 | Переходящий МК. Отклонение ввиду просрочки обязательств со стороны поставщика. Гарантийное письмо на выполнение работ до 31.03.2024 |
| Федеральный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Государственный бюджет |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Бюджет МО «Мирнинский район»  | 5 000 000,00  |  -  | 5 000 000,00  | 5 000 000,00 |
| Другие источники | - | - | -  | - |
|   | **ИТОГО по программе** | **Всего** | **165 005 959,55**  | **131 706 712,50** | **33 299 247,05**  | **13 771 999,05** |  |
| **Федеральный бюджет** |  **-**  |  **-**  |  **-**  |  **-**  |
| **Государственный бюджет** |  **-**  |  **-**  |  **-**  |  **-**  |
| **Бюджет МО «Мирнинский район»**  | **165 005 959,55**  | **131 706 712,50** | **33 299 247,05**  | **13 771 999,05** |
| **Другие источники** | **-**  | **-**  | **-**  | **-**  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Согласовано с финансовым управлением:**  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |  |  |  |
|  *(должность) (подпись) (Ф.И.О.)* |  |  |  |  |
| **Раздел 4. Достижение значений целевых индикаторов программы** |
| **№ п/п** | **Наименование целевого показателя** | **Единица измерения** | **Значение целевого индикатора** | **Пояснения к возникшим отклонениям** |
| **план**  | **факт** |
| **1.** | **Доля объектов недвижимости, на которые оформлено право муниципальной собственности МО «Мирнинский район»** | **%** | **99** | **99** |   |
| **2.** | **Площадь объектов муниципальной собственности «Мирнинский район» и земельных участков госсобственность на которые не разграничена вовлеченных в хозяйственный оборот:** | **кв.м.** | **61 651 566,36** | **62 077 661,00** |   |
| 2.1. | *Площадь бесхозяйных объектов недвижимости, на которые планируется оформление права собственности (2022 и 2023гг. формируем по мере выявления бесхозяйных объектов)* | кв.м. | *100,00* | *100,00* |   |
| 2.2. | *площадь объектов недвижимости, переданных по договорам в аренду (с нарастающим итогом)* | кв.м. | *281 964,70* | *281 796,10* | Отклонение в 168,6 кв.м связано с расторжением договора аренды с ООО "Профмед" |
| 2.3. | *площадь объектов недвижимости переданных по договорам в безвозмездное пользование (с нарастающим итогом)* | кв.м. | *149 501,66* | *148 917,90* | В 2023 г. расторгнуты договоры безвозмездного пользования: - МБУ "УСАЗ "Вилюй" по помещению ул. 40 лет Октября, д. 38А - 498,46 кв.м; - общественной организацией ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов МР РС(Я) по помещению ул. Тихонова, д. 4, кв. 18 - 54,9 кв.м; - с ОМВД России по Мирнинскому району по помещению ул. Вилюйская, д. 9, кв. 4 - 30,4 кв.м. |
| 2.4. | *площадь земельных участков, переданных в аренду на межселенной территории, на территории сельских населенных пунктов, собственности района (с нарастающим итогом)* | кв.м. | *61 220 000,00* | *61 646 847,00* | За 2023 год расторгнуто 5 д/а земельного участка общей площадью 15479,00 кв.м из них 4 в связи с выкупом. Заключено 5 д/а земельных участка на общую площадь 477425,00 кв.м |
| **3.** | **Обеспечение плановых поступлений в бюджет МО «Мирнинский район" неналоговых платежей по администрируемым видам неналоговых доходов от муниципальной собственности:** | **тыс.руб.** | ***44 199,55*** | ***37 934,09*** |  |
| 3.1. | В т.ч. объем неналоговых доходов от муниципального имущества: |   | *32 588,54* | 29 825,19 |   |
|  | *Объем доходов, поступивших от предоставления имущества в аренду;* |   | *23 630,00* | *20 760,87* | Неисполнение плана связано с задолженностью арендаторов: ООО «Хлебзавод» Решение Арбитражного суда РС(Я) от 02.08.2023 г. Дело № А58-4920/2023; ООО «Гранит» Решения Арбитражного суда РС(Я) от 13.01.2022 г. Дело № А58-4505/22, от 13.01.2023 г. Дело № А58-9005/22, от 07.09.2023 г. Дело № А58-6472/2023.  |
|   | *Объем доходов, поступивших от возмещения за коммунальные услуги;* |   | *7 740,00* | *7 894,52* | Перевыполнение плана связано с перерасчетом по фактическим показаниям. Ведется работу по зачету переплаты в рамках договоров с контрагентом. |
|   | *Объем доходов от приватизации имущества, в том числе по преимущественному праву;* |   | *1 120,57* | *1 071,83* | Неисполнение плана связано с оплатой ИП Пицевич О.В. 30.12.2023г. в сумме 48 738,44 руб. (платежное поручение № 289 от 30.12.2023г.), сумма отразилась в выписке от 03.01.2024г |
|  | *Объем доходов от поступления отчислений от чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий;* |   | *97,97* | *97,97* |   |
| 3.2. | В т.ч. объем неналоговых доходов от использования земельных участков  | тыс.руб. | *11 611,01* | *8 108,90* |   |
|  | *Объем доходов от аренды земельных участков, расположенных на сельских и межселенных территориях МО «Мирнинский район» РС (Я);* |   | *8 460,01* | *4 720,12* | Неисполнение плана связано с задолженностью арендаторов: в том числе крупные должники:ООО «Айхалтрансгаз», оплачивает арендную плату на уровне 2022г. В течении 2023г. и по настоящее время ведется претензионная работа. ООО «ТААС-ЮРЯХ НЕФТЕГАЗОДОБЫЧА», оплачивает арендную плату на уровне 2022г. Направлены претензионные письма о взыскании с ООО «ТААС-ЮРЯХ НЕФТЕГАЗОДОБЫЧА» арендных платежей за 2022-2023 годы, ведется претензионно-исковая работа. |
|  | *Объем доходов от аренды земельных участков, находящихся в собственности МО «Мирнинский район» РС (Я).* |   | *3 151,00* | *3 388,79* | Перевыполнение плана связано с авансированием за 2024г. Арендаторами (Телевицкий Е.Е., Якубов Д.Г.). |
| **4** | **Количество/ площадь объектов недвижимости, в рамках проведения проверок** | **ед.,кв.м.** | **9/360** | **9/360** |  |
| **Количество/площадь земельных участков, в рамках муниципального земельного контроля** |  | **0/0** | **0/0** |  |
| **5** | **Обеспечение содержания в исправном состоянии объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения органов местного самоуправления, муниципальных учреждений:** |  | **485 077,40** | **489 870,90** |  |
| 5.1. | *площадь муниципального жилищного фонда (в т.ч. жил.фонд УЭСАЗ) (с нарастающим итогом)* | кв.м. | 16 306,90 | 18 363,00 | Увеличение связано с передачей площадей жилищного фонда в УЭСАЗ «Вилюй» |
| 5.2. | *площадь муниципального имущества в оперативном управлении учреждений (с нарастающим итогом)* | кв.м. | 165 400,80 | 171 018,60 |  Увеличение связано с передачей из муниципальной казны на баланс МАОУ «СОШ № 8 с углубленным изучением технологического профиля» объекта недвижимости – учебный автоцентр, в т.ч. автодром |
| 5.3. | *площадь муниципального имущества, состоящего на балансе муниципальной казны в исправном состоянии (с нарастающим итогом)* | кв.м. | 303 369,70 | 300 489,30 | Отклонение в 2 880,4 кв.м связано с передачей: - 913,4 кв.м в оперативное управление муниципальным учреждениям; - 1 967 кв.м. - снос 2-х зданий (ул. Аммосова, 26, 28, ул. Ленина, д. 1/1), передача здания дома лесничества по ул. Экспедиционная, д.53/8 с земельным участком) в собственность другого муниципального образования, исключение нежилого помещения 11А по ул. Московская, д. 2, жилых помещений в собственность граждан |
| **6.** | **Площадь неиспользуемых объектов муниципальной собственности (сравнение с базовым показателем)** | **кв.м.** | **3 475,70** | **2 974,80** | Уменьшение площадей неиспользуемых объектов муниципальной собственности связано с передачей нежилых помещений в безвозмездное пользование и аренду по ул. Индустриальная, 3, ул. Советская, д. 2а |
| **7.** | **Объем транспортного обслуживания органов местного самоуправления и муниципальных учреждений** | **маш/час** | **31 528,54** | **28 795,50** | **Отклонение в связи с проводимым ремонтом автотранспортных средств и больничных листов работников МБУ "УЭСАЗ "Вилюй"** |
| **8.** | **Количество опубликованной информации о реализации мероприятий программы в средствах массовой информации. (в т.ч. земля)** | **единиц** | **10** | **12** | Перевыполнение плановых показателей связано с усилением работы в средствах массовой информации.Публикации: - в общественно-политической газете «Мирнинский рабочий» - 9; - на официальном сайте МО «Мирнинский район» РС(Я) -3 |
| **9.** | **Количество объектов недвижимости и земельных участков, поставленных на учет в ЕГРН по итогам ККР** | **единиц** | **0** | **0** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **Раздел 4. Расчет индикаторов муниципальной программы** |
| **№ п/п** | **Наименование целевого индикатора** | **Еденица измерения** | **Расчет показателя целевого индикатора** | **Исходные данные для расчета значений показателя целевого индикатора** |
| **формула расчета** | **значения,примененные для расчета формулы** | **источники исходных данных** | **метод сбора исходных данных** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1** | **Доля объектов недвижимости на которые оформлено право муниципальной собственности МО «Мирнинский район»** | **%** | КВО - 100% КОПС - х (КОПС\*100/КВО)554\*100/556 | КВО - количество выявленных объектов; КОПС - количество объектов на которые оформлено право собственности | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| **2** | **Площадь объектов муниципальной собственности «Мирнинский район» и земельных участков госсобственность на которые не разграничена вовлеченных в хозяйственный оборот:** | **кв.м** | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| 2.1 | *Площадь бесхозяйных объектов недвижимости на которые планируется оформление права собственности (2022 и 2023гг. формируем по мере выявления бесхозяйных объектов)*  | кв.м | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| 2.2 | *площадь объектов недвижимости переданных по договорам в аренду (с нарастающим итогом)* | кв.м | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| 2.3 | *площадь объектов недвижимости переданных по договорам в безвозмездное пользование (с нарастающим итогом)* | кв.м | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| 2.4 | *площадь земельных участков, переданных в аренду на межселенной территории, на территории сельских населенных пунктов, собственности района (с нарастающим итогом)* | кв.м | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| **3** | **Обеспечение плановых поступлений в бюджет МО «Мирнинский район" неналоговых платежей по администрируемым видам неналоговых доходов от муниципальной собственности:** | **тыс. руб** | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
| 3.1 | В т.ч. объем неналоговых доходов от муниципального имущества: | тыс. руб | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
|  | *Объем доходов, поступивших от предоставления имущества в аренду;* |   | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
|   | *Объем доходов, поступивших от возмещения за коммунальные услуги;* |   | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
|   | *Объем доходов от приватизации имущества, в том числе по преимущественному праву;* |   | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
|  | *Объем доходов от поступления отчислений от чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий;* |  | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
| 3.2 | В т.ч. объем неналоговых доходов от использования земельных участков  | тыс. руб | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
|  | *Объем доходов от аренды земельных участков, расположенных на сельских и межселенных территориях МО «Мирнинский район» РС (Я);* |   | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
|  | *Объем доходов от аренды земельных участков, находящихся в собственности МО «Мирнинский район» РС (Я).* |   | - | - | Программные комплексы "СМАРТ собственность"; "1С" | Учет ФБО  |
| **4** | **Количество/ площадь объектов недвижимости, в рамках проведения проверок** | **ед., кв.м.** | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| **Количество/площадь земельных участков, в рамках муниципального земельного контроля** |   | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| **5** | **Обеспечение содержания в исправном состоянии объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения органов местного самоуправления, муниципальных учреждений:** | **кв.м** | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| 5.1 | *площадь муниципального жилищного фонда (в т.ч. жил.фонд УЭСАЗ) (с нарастающим итогом)* | кв.м | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| 5.2 | *площадь муниципального имущества в оперативном управлении учреждений (с нарастающим итогом)* | кв.м | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| 5.3 | *площадь муниципального имущества, состоящего на балансе муниципальной казны в исправном состоянии (с нарастающим итогом)* | кв.м. | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| **6** | **Площадь неиспользуемых объектов муниципальной собственности (сравнение с базовым показателем)** | **кв.м** | - | - | Казна МО "Мирнинский район" РС(Я) | Учет |
| **7** | **Объем транспортного обслуживания органов местного самоуправления и муниципальных учреждений** | **маш/час** | - | - | МБУ "УЭСАЗ "Вилюй" | Учет |
| **8** | **Количество опубликованной информации о реализации мероприятий программы в средствах массовой информации. (в т.ч. земля)** | **единиц** | - | - | СМИ, официальный сайт | Учет |
| **9** | **Количество объектов недвижимости и земельных участков, поставленных на учет в ЕГРН по итогам ККР** | **единиц** | - | - |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Первый заместитель Главы Администрации района** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  Д.А. Ширинский |
|  |  |  |  (подпись) | (расшифровка подписи) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Координатор и.о. Председателя МКУ "КИО" МО "Мирнинский район" РС (Я):** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *(подпись)* | \_\_\_ \_\_Е.А. Куркова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(расшифровка подписи)* |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Исполнитель: Татаринов П.Н. |  |  |  |  |  |
|  | (41136) 4-30-21 |  |  |  |  |  |