



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Мирный

от «01» 04 2024 г. № 454

**О внесении изменений и дополнений в Порядок
субсидирования на осуществление полного или
частичного погашения сумм основного долга
по банковским кредитам, ипотечным кредитам
при приобретении, строительстве жилья
работникам бюджетной сферы
МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия),
утвержденный постановлением районной
Администрации от 18.12.2014 № 2382**

В целях регулирования мер субсидирования на осуществление полного или частичного погашения сумм основного долга по банковским кредитам, ипотечным кредитам при приобретении, строительстве жилья работникам бюджетной сферы муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия):

1. Внести в Порядок субсидирования на осуществление полного или частичного погашения сумм основного долга по банковским кредитам, ипотечным кредитам при приобретении, строительстве жилья работникам бюджетной сферы муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утвержденный постановлением районной Администрации от 18.12.2014 № 2382, следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 1.4 раздела 1 «Общие положения» исключить.

1.2. В разделе 2 «Основания предоставления субсидии»:

1) подпункт 2.1.1 пункта 2.1 дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«Субсидия не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер)»;

2) пункт 2.4 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Руководитель организации бюджетной сферы, ОМСУ в течение 10 дней рассматривает заявление и оформляет ходатайство на имя председателя Единой комиссии по распределению денежных выплат из средств местного

бюджета, направленных на улучшение жилищных условий работников о предоставлении субсидии работнику.»;

1.3. В разделе 3 «Порядок принятия решения о предоставлении субсидии и ее размере»:

1) пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Расчет размера субсидии производится исходя из учетной нормы и стажа работы в учреждениях бюджетной сферы и ОМСУ и ограничивается суммой остатка основного долга по кредитному договору.

Учетная норма, приходящаяся на одного члена семьи, составляет 18 кв. м.

В случаях, когда площадь приобретенного (строящегося) жилого помещения меньше учетной нормы, в расчете на каждого члена семьи, размер субсидии определяется исходя из стоимости жилого помещения и стажа работы.

В случаях, когда учетная норма кв. м., приходящаяся на каждого члена семьи, составляет более 18 кв. м., расчет суммы субсидии производится следующим образом:

- 1) $18 \text{ кв. м.} \times \text{количество членов семьи} = \text{расчетное количество кв. м.}$;
- 2) $\text{Расчетное кол-во кв. м.} \times \text{стоимость приобретенного, строящегося жилого помещения по договору купли-продажи} / \text{количество кв. м. приобретенного, строящегося жилого помещения по свидетельству о государственной регистрации права} = \text{стоимость жилого помещения из расчета состава семьи}$;
- 3) $\text{стоимость жилого помещения} \times \text{стаж работы}$:

Стаж работы (лет)	От 3 до 5 лет	От 5 до 8 лет	От 8 до 10 лет	Более 10 лет
Размер субсидии в %: - от стоимости жилого помещения (менее учетной нормы) - от стоимости жилого помещения из расчета состава семьи (больше учетной нормы)	До 10%	До 15%	До 20%	До 30%

2) пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Комиссия на основании представленных документов в сроки, установленные Положением о Единой комиссии по распределению денежных выплат из средств местного бюджета, направленных на улучшение жилищных условий работников принимает решение:

- 1) о предоставлении субсидии;
- 2) об отказе в предоставлении субсидии.».

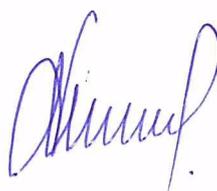
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования. Положения подпункта 1 пункта 1.2 распространяются на

правоотношения возникшие с даты начала действия постановления районной Администрации от 18.12.2014 № 2382 «О внесении изменений и дополнений в Порядок субсидирования на осуществление полного или частичного погашения сумм основного долга по банковским кредитам, ипотечным кредитам при приобретении, строительства жилья работникам бюджетной сферы МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Мирнинский район» РС(Я) (www.алмазный-край.рф).

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации района Ширинского Д.А.

**И.о. Главы
Администрации района**



Д.А. Ширинский