



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Мирный

от «24» 11 2023г. № 1672

**О внесении изменений в постановление
районной Администрации от 10.10.2018 № 1401
«Об утверждении муниципальной программы
«Управление муниципальной собственностью»
на 2019-2023 годы»**

На основании решения сессии районного Совета депутатов от 19.10.2023 года V №2-7 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022г. IV-№40-2 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением районной Администрации от 21.05.2018 № 0695:

1. Внести в постановление районной Администрации от 10.10.2018 №1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. в столбце «2023 год» строки 7 паспорта «Финансовое обеспечение программы» цифры «196 161 346,22» заменить цифрами «197 345 279,55»;

1.2. раздел 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.3. раздел 4 «Перечень целевых индикаторов программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. МКУ «Комитет имущественных отношений» (Муканов Г.Ж.) в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию внесенных в программу изменений на портале ГАС «Управление» в соответствии с настоящим постановлением.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Мирнинский район» (www.алмазный-край.рф).

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации района

Г.К. Башарин

РАЗДЕЛ 3.
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
МП "Управление муниципальной собственностью на 2019-2023 годы"

| №п/п | Мероприятия по реализации программы | Источники финансирования | Объем финансирования по годам (руб.) | | | | |
|--------|---|------------------------------|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| | | | 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023г. |
| 1 | Вовлечение в хозяйственных оборот объектов муниципальной собственности (предоставление в аренду, безвозмездное пользование) | Бюджет МО "Мирнинский район" | 44 853 660,51 | 23 350 117,91 | 22 253 154,28 | 35 088 978,94 | 5 263 395,87 |
| 1.1 | Предоставление в аренду, безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности | Бюджет МО "Мирнинский район" | 2 364 665,24 | 2 070 466,96 | 3 193 743,28 | 869 262,50 | 1 505 949,50 |
| 1.2. | Проведение процедуры постановки на учет бесхозяйных объектов | Бюджет МО "Мирнинский район" | 300 000,00 | 55 000,00 | 10 000,00 | 0,00 | 25 000,00 |
| 1.3. | Приобретение, строительство, реконструкция и модернизация объектов муниципальной собственности, разграничение муниципальной собственности в соответствии с решениями представительного органа МО «Мирнинский район» РС(Я) | Бюджет МО "Мирнинский район" | 36 157 995,27 | 14 711 800,95 | 5 928 391,00 | 18 405 071,65 | 3 165 438,63 |
| | в том числе проведение мероприятий по исполнению Инвестиционной программы | | 10 146 130,88 | 7 177 097,40 | 0,00 | 0,00 | 3 000 000,00 |
| 1.4. | проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы "Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости", в том числе: | | 6 031 000,00 | 784 000,00 | 1 130 000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1. | субсидии из федерального бюджета | Федеральный бюджет | 3 506 000,00 | 0,00 | 714 050,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.2. | субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) | Государственный бюджет РС(Я) | 1 025 000,00 | 606 502,40 | 119 920,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | |
|--------|---|---------------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|------------|
| 1.4.3. | софинансирование ККР из местного бюджета | Бюджет МО "Мирнинский район" | 1 500 000,00 | 177 497,60 | 296 030,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5. | Выполнение работ по проектированию (изменению) границ зеленой зоны на территории земель лесного фонда Мирнинского лесничества с целью строительства объекта: Межпоселенческий полигон ТКО Мирнинского района | Бюджет МО "Мирнинский район" | 0,00 | 2 500 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6. | Проведение работ по: обследованию конструкций зданий, консервации, разработка проектов и организация сноса объектов, планировке (отсыпке) земельных участков, планируемых к исключению из состава муниципальной казны муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) | Бюджет МО "Мирнинский район" | 0,00 | 3 129 250,00 | 11 641 020,00 | 15 770 764,61 | 567 007,74 |
| 1.7. | В том числе выполнение работ по дополнительной отсыпке земельных участков, расположенных по адресу: РС (Я), г. Мирный, ул. Аммосова, д.26, 28 (общезития) | Бюджет МО "Мирнинский район" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 026 579,00 | 0,00 |
| 1.8. | Составление проектов освоения лесов в соответствии со ст. 12 и 88 Лесного кодекса Российской Федерации | Бюджет МО «Мирнинский район» | 0,00 | 99 600,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.9. | Корректировка проектной документации объекта размещения бытовых отходов г. Удачный электрические сети ВЛИ-0,4 кВ, наружное освещение | Бюджет МО "Мирнинский район" | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.9. | Выполнение работ по ограничению несанкционированного доступа людей на объекты муниципальной собственности (данная процедура реализуется в рамках Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд») | Бюджет МО "Мирнинский район" | 0,00 | 0,00 | 350 000,00 | 43 880,18 | 0,00 |
| 2 | Реализация объектов муниципальной собственности, в том числе с земельными участками | Бюджет МО "Мирнинский район" | 56 015,43 | 300 000,00 | 142 000,00 | 100 000,00 | 218 500,00 |
| 3 | Обеспечение контроля за целевым использованием и сохранностью объектов муниципальной собственности | Бюджет МО "Мирнинский район" | 157 700,00 | 186 000,00 | 339 200,00 | 215 700,00 | 279 371,00 |

| | | | | | | | |
|------|--|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 4 | Обеспечение сохранности и поддержание эксплуатационных характеристик объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, муниципальных учреждений | Бюджет МО "Мирнинский район" | 157 395 935,63 | 155 326 435,89 | 122 792 521,18 | 163 167 587,32 | 157 798 012,68 |
| 4.1. | Осуществление закупок муниципальных услуг по содержанию, эксплуатации и сохранности объектов имущества казны | Бюджет МО "Мирнинский район" | 25 311 638,70 | 30 084 993,94 | 19 365 830,75 | 23 366 098,99 | 24 999 310,59 |
| 4.2. | Субсидия на выполнение муниципального задания в т.ч. на иные цели | Бюджет МО "Мирнинский район" | 100 450 403,21 | 94 571 685,31 | 86 007 817,12 | 108 808 541,15 | 109 341 872,09 |
| 4.3. | Выполнение мероприятий по исполнению Плана капитальных и текущих ремонтов | Бюджет МО "Мирнинский район" | 31 633 893,72 | 30 669 756,64 | 17 418 873,31 | 30 992 947,18 | 23 456 830,00 |
| 5 | Передача межбюджетных трансфертов МО поселениям для решения задач по управлению муниципальным имуществом | Бюджет МО "Мирнинский район" | 32 723 689,37 | 0,00 | 1 667 404,00 | 6 268 145,09 | 33 786 000,00 |
| 5.1. | МО "Поселок Айхал" (приобретение автомобиля катафалк; выполнение кадастровых работ) | Бюджет МО "Мирнинский район" | 1 965 157,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | МО "Чуонинский наслег" (косметический ремонт кабинета УЖКХ в здании Администрации МО «Чуонинский наслег»; ремонт кровли левого крыла здания Администрации МО Поселок Чернышевский» и проведение землеустроительных работ, проверка несущей способности конструкций объектов и определение наличия дефектов, определение технического состояния объектов незавершенного строительства, выполнение работ по проведению частичного ремонта муниципальной квартиры по адресу: ул. Гидростроителей, д.20 кв. 87) | Бюджет МО "Мирнинский район" | 1 197 593,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | МО "Чуонинский наслег" (капитальный ремонт сгоревшей квартиры по ул. Центральная 48/2 в с. Арылах; постановка на кадастровый учет и оформление в собственность МО «Чуонинский наслег», изготовление тех. документации, в том числе проведение экспертизы сгоревшего дома по ул. Центральная д.51, выполнение работ по текущему ремонту муниципальных квартир по ул. Лесная д.12 и в п. Заря, ремонт банного комплекса, монтаж септика здания Администрации МО «Чуонинский наслег», выполнение работ по ремонту системы | Бюджет МО "Мирнинский район" | 4 073 027,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

РАЗДЕЛ 4.
ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ ПРОГРАММЫ
"Управление муниципальной собственностью на 2019 -2023 годы"

| №п/п | Показатели, характеризующие достижение цели | Ед. измерения | Базовое значение показателя на конец реализации программы) 2018 год | Планируемое значение показателей по годам реализации | | | | |
|------|---|---------------|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | Доля объектов недвижимости, на которые оформлено право муниципальной собственности МО «Мирнинский район». | % | 98,20 | 98,80 | 99,21 | 99,00 | 99,00 | 99,00 |
| 2 | Площадь объектов муниципальной собственности «Мирнинский район» и земельных участков государственность на которые не разграничена вовлеченных в хозяйственный оборот: | кв. м. | 61 355 123,71 | 61 474 212,36 | 61 693 025,40 | 61 583 010,40 | 61 699 374,36 | 61 651 566,36 |
| 2.1. | Площадь бесхозяйных объектов недвижимости, на которые планируется оформление права собственности (2022 и 2023гг. формируем по мере выявления бесхозяйных объектов) | кв. м. | 0,00 | 0,00 | 1 429,40 | 1 429,40 | 57 908,00 | 100,00 |
| 2.2. | площадь объектов недвижимости переданных по договорам в аренду (с нарастающим итогом) | кв. м. | 6 100,71 | 10 604,36 | 11 000,00 | 139 000,00 | 281 964,70 | 281 964,70 |
| 2.3. | площадь объектов недвижимости переданных по договорам в безвозмездное пользование (с нарастающим итогом) | кв. м. | 176 713,00 | 283 608,00 | 284 000,00 | 284 000,00 | 149 501,66 | 149 501,66 |

| | | | | | | | | |
|------|---|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 2.4. | площадь земельных участков, переданных в аренду на межселенной территории, на территории сельских населенных пунктов, собственности района. (с нарастающим итогом) | кв. м. | 61 172 310,00 | 61 180 000,00 | 61 396 596,00 | 61 158 581,00 | 61 210 000,00 | 61 220 000,00 |
| 3 | Обеспечение плановых поступлений в бюджет МО «Мирнинский район» неналоговых платежей по администрируемым видам неналоговых доходов от муниципальной собственности: | тыс. руб. | 42 668,08 | 44 691,62 | 43 785,35 | 39 002,84 | 35 769,90 | 43 963,29 |
| 3.1. | В т.ч. объем неналоговых доходов от муниципального имущества: | тыс. руб. | 35 184,08 | 36 068,65 | 37 490,23 | 33 580,96 | 30 848,42 | 32 588,54 |
| | Объем доходов, поступающих от предоставления имущества в аренду; | | 22 984,57 | 21 127,00 | 18 584,66 | 21 239,95 | 21 669,96 | 23 630,00 |
| | Объем доходов, поступающих от возмещения за коммунальные услуги; | | 7 911,02 | 9 108,00 | 8 636,38 | 8 532,39 | 7 783,53 | 7 740,00 |
| | Объем доходов от приватизации имущества, в том числе по преимущественному праву; | | 2 952,67 | 2 549,26 | 7 557,07 | 1 226,93 | 917,21 | 1 120,57 |
| | Объем доходов от поступления отчислений от чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий; | | 1 335,82 | 3 284,39 | 2 712,12 | 2 581,69 | 477,72 | 97,97 |
| 3.2. | В т.ч. объем неналоговых доходов от использования земельных участков | тыс. руб. | 7 484,00 | 8 622,97 | 6 295,12 | 5 421,88 | 4 921,48 | 11 374,75 |
| | Объем доходов от аренды земельных участков, расположенных на сельских и межселенных территориях МО «Мирнинский район» РС (Я); | | 1 710,00 | 1 343,57 | 1 460,12 | 1 815,88 | 1 851,48 | 8 223,75 |

| | | | | | | | |
|------|---|---|------------|------------|------------|------------|------------|
| | Объем доходов от аренды земельных участков, находящихся в собственности МО «Мирнинский район» РС (Я). | 5 774,00 | 7 279,40 | 4 835,00 | 3 606,00 | 3 070,00 | 3 151,00 |
| 4 | Количество/ площадь объектов недвижимости, в рамках проведения проверок | ед., кв. м. | 8/320 | 9/360 | 9/360 | 9/360 | 9/360 |
| | | Количество/площадь земельных участков, в рамках муниципального земельного контроля. | 8/13 055 | 2/26 941 | 0/0 | 0/0 | 0/0 |
| 5 | Обеспечение содержания в исправном состоянии объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения органов местного самоуправления, муниципальных учреждений: | кв. м | 436 940,41 | 443 078,05 | 439 765,87 | 485 077,40 | 485 077,40 |
| 5.1. | площадь муниципального жилищного фонда (в т. ч. жил. фонд УЭСАЗ) (с нарастающим итогом) | кв. м | 16 562,40 | 19 224,36 | 15 734,47 | 16 306,90 | 16 306,90 |
| 5.2. | площадь муниципального имущества в оперативном управлении учреждений (с нарастающим итогом) | кв. м | 108 281,30 | 108 320,60 | 108 774,80 | 165 400,80 | 165 400,80 |
| 5.3. | площадь муниципального имущества, состоящего на балансе муниципальной казны в исправном состоянии (с нарастающим итогом) | кв. м. | 312 096,71 | 315 533,09 | 315 256,60 | 303 369,70 | 303 369,70 |
| 6 | Площадь неиспользуемых объектов муниципальной собственности (сравнение с базовым показателем). | кв. м. | 1 321,95 | 1 308,73 | 1 295,64 | 3 475,70 | 3 475,70 |
| 7 | Объем транспортного обслуживания органов местного самоуправления и муниципальных учреждений. | маш/час | 33 490,00 | 33 643,00 | 33 779,00 | 33 813,00 | 31 528,54 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|--------|------|-----|-----|-----|------|------|------|
| 8 | Количество опубликованной информации о реализации мероприятий программы в средствах массовой информации. (в т.ч. земля) | единиц | 7,00 | 10 | 15 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 9 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, поставленных на учет в ЕГРН по итогам ККР. | единиц | 0 | 811 | 562 | 373 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |