



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Мирный

от «20» 11 2023 г. № 1616

### **Об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории части с. Арылах**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании документации по планировке территории, подготовленной в рамках договора, заключенного между районной Администрацией и ООО «Градостроительные системы» (г. Вологда), протоколом публичных слушаний, состоявшихся 08.11.2023, и заключением о результатах публичных слушаний от 09.11.2023, в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе установления границ земельных участков и границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

1. Утвердить проект планировки с проектом межевания территории части с. Арылах в следующем составе:

Том I. Проект планировки территории. Основная часть:

- Положения о характеристиках планируемого развития территории (текстовая часть);

- Графическая часть (чертеж планировки территории).

ТОМ II. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию:

- Текстовая часть;

- Графическая часть (схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, а также схема зон с особыми условиями использования территории; карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения с отображением границ элемента планировочной инфраструктуры; схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, организации улично-дорожной сети; схема вертикальной

планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; схема инженерных сетей).

ТОМ III. Проект межевания территории. Основная часть:

- Текстовая часть;

- Графическая часть (чертеж межевания территории).

ТОМ IV. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию:

- Графическая часть (схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории (опорный план) со схемой границ зон с особыми условиями использования территории).

2. Приступить к реализации данного проекта после внесения решением Мирнинского районного Совета депутатов изменений в Правила землепользования и застройки села Арылах в части отнесения земельного участка (кадастровый номер 14:16:080201:1213) к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (зона ЖИ).

3. Разместить настоящее постановление и утвержденный проект планировки с проектом межевания территории части с. Арылах на официальном сайте МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) ([www.алмазный-край.рф](http://www.алмазный-край.рф)).

4. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы районной Администрации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Видмана И.А.

И.о. Главы Администрации района



Г.К. Башарин