**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

**О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы**

**за 2021 год**

Реализация муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы осуществляется в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 01 апреля 2020 года № 65 «О мерах по обеспечению жильем молодых семей в Республике Саха (Якутия)», путем предоставления молодым семьям – участникам мероприятия социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Источниками финансирования мероприятия являются:

- средства федерального бюджета;

- средства республиканского бюджета;

- средства районного бюджета;

- средства местных бюджетов поселений;

- средства кредитных организаций, используемые для кредитования участников мероприятия на цели приобретения или строительства жилья;

- средства участников мероприятия, используемые для частичной оплаты стоимости приобретения или строительства жилья.

**Раздел 1. Основные результаты**

В 2021 году 23 молодые семьи Мирнинского района получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в т.ч. 15 многодетных семей.

Формирование списка молодых семей - участников мероприятия в 2021 году произведено в строгом соответствии с учетом квоты в следующем порядке: **молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г. или молодые семьи, имеющие 3 и более детей, должны составлять не менее 70 % от общего количества молодых семей, включаемых в указанный список и 30 % молодые семьи, не относящиеся к данной категории.**

Социальная выплата может быть использована на приобретение, строительство, погашение основного долга по действующим ипотечным кредитам. В случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом.

В отчетном году молодой семье из п. Айхал социальная выплата предоставлена в размере 657 563,64 руб. на сумму остатка основного долга по ипотечному кредиту, согласно справке кредитной организации. При этом, размер социальной выплаты по свидетельству составлял 1 075 945,50 руб.

За счет образовавшейся экономии средств, в целях полного освоения субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия), выделенной бюджету МО «Мирнинский район» РС (Я), в соответствии с Порядком внесения изменений в утвержденные списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 01.04.2020 № 65 внесены изменения в списки молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в 2021 году по МО «Мирнинский район». Увеличено количество выданных свидетельств с 22 на 23. По состоянию на 01.01.2022 свидетельства реализованы в полном объеме.

В 2021 году на реализацию данного мероприятия предусмотрено средств из всех уровней бюджетов на общую сумму в размере 31 540 605,32 руб. (в т.ч. из средств Федерального бюджета 13 062 962,68 руб., Республиканского бюджета 1 135 908,64 руб.).

Кассовый расход на 01.01.2022 г. составляет 31 475 836,55 руб. из всех уровней бюджетов.

Невостребованный остаток в размере 64 768,77руб. (бюджеты РФ, ГБ, МБ) образовался после распределения средств по уровням софинансирования.

Неиспользованный остаток средств в размере 28 412,94 руб. возвращен в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) пропорционально уровню софинансирования в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

**Информация реализованных свидетельств в 2021, в разрезе МО поселений Мирнинского района, по состоянию на 01.01.2022:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование поселения** | **Кол. выданных свидетельств в 2021** | **Из них реализовано *из списка 2021*** | |
| **в 2021** | **на сумму (в руб.)** |
| 1 | Мирный | 9 | 9 | 19 364 554,44 |
| 2 | Удачный | 4 | 4 | 4 173 120,00 |
| 3 | Айхал | 5 | 5 | 4 746 156,54 |
| 4 | Чернышевский | 1 | 1 | 213 752,70 |
| 5 | Алмазный | 1 | 1 | 782 838,00 |
| 6 | Арылах | 2 | 2 | 646 764,30 |
| 7 | Тас – Юрях | 1 | 1 | 1 548 650,57 |
|  | **ИТОГО:** | **23** | **23** | **31 475 836,55** |

**Раздел 2. Сведения о внесенных изменениях**

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2019-2023 годы», утверждена постановлением районной Администрации от 10.10.2018 № 1399. В течение года были внесены следующие изменения и дополнения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Реквизиты правовых актов о внесении изменений и дополнений | Описание причин необходимости внесения изменений и дополнений |
| 1 | Постановление районной Администрации от 19.01.2021 № 0087 «О внесении изменений в постановление Главы района от 10.10.2018 № 1399 «Об утверждении муниципальной программы МО «Мирнинский район» РС (Я) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы» | В связи с уточнением бюджета МО «Мирнинский район» РС (Я), в соответствии с решением сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 16.12.2020 IV - № 19-11 произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, предусмотренных из бюджета района, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» уточнены планируемые значения показателя по годам реализации. |
| 2 | Постановление районной Администрации 08.04.2021 № 0564 от «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 № 1399 «Об утверждении муниципальной программы МО «Мирнинский район» РС (Я) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы» | В связи с уточнением бюджета МО «Мирнинский район» РС (Я), в соответствии с решением сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 11.03.2021 IV - № 20-12 произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, предусмотренных из бюджета района, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» уточнены планируемые значения показателя по годам реализации. |
| 3 | Постановление районной Администрации 26.11.2021 № 1773 от «О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 № 1399 «Об утверждении муниципальной программы МО «Мирнинский район» РС (Я) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы» | В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Мирнинский район» РС (Я), утвержденным постановлением районной Администрации от 21.05.2018 № 0695 внесены изменения в части индикаторов, в раздел 4 «Перечень целевых индикаторов». |

**Раздел 3. Исполнение мероприятий муниципальной программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей»**

**за 2021 г.**

**Источник финансирования:** средства бюджетов ФБ, РБ, МО «Мирнинский район», МО поселений Мирнинского района

рублей

| № п/п | Мероприятия по реализации программы | Источники финансирования | Объем финансирования | | **ВСЕГО** | Остаток | Причины отклонений |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| в т.ч. |
| план (уточненный план) | исполнено (кассовые расходы) | законтрактованные обязательства следующего года |
| 1 | **Мероприятие 1.** Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат для: - оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома; - уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в т.ч. ипотечного или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома; - погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в т.ч. ипотечным или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов | Всего | **31 540 605,32** | **31 475 836,55** | **64 768,77** |  | Невостребованный остаток в размере **64 768,77** руб. (бюджеты РФ, ГБ, МБ) образовался после распределения средств по уровням софинансирования.  Остаток средств ФБ и РБ в размере **28 412,94** руб. в возращен в государственный бюджет РС (Я). |
| Федеральный бюджет | 13 062 962,68 | 13 036 822,77 | 26 139,91 |  |
| Государственный бюджет | 1 135 908,64 | 1 133 635,61 | 2 273,03 |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» | 9 500 000,00 | 9 463 644,17 | 36 355,83 |  |
| Другие источники | 7 841 734,00 | 7 841 734,00 | 0,00 |  |
|  | **ИТОГО по программе** | **Всего** | **31 540 605,32** | **31 475 836,55** | **64 768,77** |  |  |
| **Федеральный бюджет** | 13 062 962,68 | 13 036 822,77 | 26 139,91 |  |
| **Государственный бюджет** | 1 135 908,64 | 1 133 635,61 | 2 273,03 |  |
| **Бюджет МО «Мирнинский район»** | 9 500 000,00 | 9 463 644,17 | 36 355,83 |  |
| **Другие источники** | 7 841 734,00 | 7 841 734,00 | 0,00 |  |

**Согласовано с финансовым управлением:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(должность) (подпись) (Ф.И.О.)*

**Раздел 4. Достижение значений целевых индикаторов программы**

| № п/п | Наименование целевого  показателя | Единица  измерения | Значение целевого индикатора | | Пояснения к возникшим отклонениям |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план | факт |
| 1 | Доля выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты от плановых показателей, предусмотренных Соглашением о предоставлении субсидии | % | 100 | 100 |  |
| 2 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты  (нарастающим итогом) | семья | 87 | 87 |  |
| 3 | Количество молодых семей, реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | семья | 23 | 23 |  |
| 4 | Доля молодых семей-претендентов на получение социальных выплат, которые улучшат жилищные условия при реализации программы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району) | % | 14,9 | 14,9 |  |
| 5 | Количество опубликованной информации о реализации мероприятий муниципальной программы в средствах массовой информации | ед. | не менее 3 ед. | 3 |  |

1. Статистика индикатора ранее не велась, т.к. мероприятие осуществляется впервые с разработкой программы.

Примечание: Показатели индикаторов с 1 по 3 подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей федерального, республиканского и муниципального бюджетов на соответствующий год.

**Расчет индикаторов муниципальной программы**

| №№ п/п | Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Расчет показателя целевого индикатора | | Исходные данные для расчета значений показателя целевого индикатора | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| формула расчета | буквенное обозначение переменной в формуле расчета | источник исходных данных | метод сбора исходных данных |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** |
| 1 | Доля выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты от плановых показателей, предусмотренных Соглашением о предоставлении субсидии | % | %=a/b\*100  23/23\*100=100 | a - количество выданных свидетельств;  b - количество свидетельств предусмотренных Соглашением. | Соглашение между МО «Мирнинский район» и Министерством строительства РС (Я) | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 2 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | семья |  | В соответствии с постановлением Правительства РС (Я) от 01.04.2020г. № 65 расчет производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м. общей площади жилья по МО, в котором молодая семья включена в список участников. | Утвержденный Министерством строительства РС (Я) список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат по МО «Мирнинский район» РС (Я) | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 3 | Количество молодых семей, реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | семья |  | В соответствии с утвержденными Министерством строительства РС (Я) списками молодых семей – претендентов на получение социальных выплат по МО «Мирнинский район» РС (Я). | Распоряжение Главы района | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 4 | Доля, молодых семей-претендентов на получение социальных выплат, которые улучшат жилищные условия при реализации программы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району) | % | %=a/b\*100  23/154\*100=14,9 | a - количество молодых семей, которые улучшат жилищные условия при реализации свидетельств;  b - общее количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району. | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 5 | Количество опубликованной информации о реализации мероприятий муниципальной программы в средствах массовой информации | единиц |  | В соответствии с муниципальной программой «Обеспечение жильем молодых семей». | Статьи и сюжеты в СМИ о выполнении мероприятий Программы | Единовременный учет КИО |

**Заместитель Главы**

**Администрации района**

**по социальным вопросам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ширинский Д.А.**

*(подпись)* *(расшифровка подписи)*

**Координатор:**

**Председатель МКУ «КИО» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Муканов Г.Ж.**

*(должность)**(подпись)* *(расшифровка подписи)*