Приложение

к Постановлению Администрации района

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок осуществления выбора земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно участникам специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года и членам их семей на территории**

**муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуры предоставления (распределения) земельных участков, расположенных на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) между лицами, указанными в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 20.1 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия) (далее - участники специальной военной операции и члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции).

1.2. Действие настоящего Порядка распространяется на включенные в перечень земельные участки, предназначенные для предоставления участнику специальной военной операции и члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции (далее - Перечень), расположенные в границах муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

1.3. Уполномоченным органом по распределению земельных участков в соответствии с настоящим Порядком муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» муниципальный район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (далее - Уполномоченный орган).

2. Состав и порядок работы Комиссии по бесплатному предоставлению в собственность земельных участков на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

2.1. Состав Комиссии по бесплатному предоставлению в собственность земельных участков на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (далее - Комиссия) приведен в приложении № 1 к настоящему Порядку.

2.2. Полномочия Комиссии включают организацию и проведение жеребьевки, рассмотрение заявлений об отказе от участия в жеребьевке, а также утверждение результатов жеребьевки.

2.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Решение Комиссии считается правомочным, если на заседании присутствует более половины её членов.

3. Порядок предоставления (распределения) земельных участков:

3.1. Распределение земельных участков, включенных в Перечень, между участниками специальной военной операции и членами семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, осуществляется методом случайной выборки (жеребьевки) Комиссией по бесплатному предоставлению в собственность земельных участков на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (далее- Комиссия), состав которой указан в приложении № 1 к настоящему Порядку.

3.2. Процедура жеребьевки является открытой и общедоступной.

Информация о дате, времени и месте проведения жеребьевки, а также утвержденный Перечень размещаются в установленном Порядке на официальном сайте муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) в сети Интернет, не позднее чем за 14 календарных дней до даты проведения процедуры распределения.

3.3. Информирование граждан о дате проведения жеребьевки осуществляется в срок не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения жеребьевки следующими способами:

3.3.1. по контактным телефонам (при наличии), указанным в заявлении о постановке на учет;

3.3.2. путем размещения извещения на официальном сайте.

3.4. Для участия в жеребьевке приглашаются участники специальной военной операции и члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции в количестве, соответствующем количеству сформированных земельных участков, включенных в утвержденный Перечень.

3.5. Заявление участника специальной военной операции и члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, об отказе от участия в процедуре распределения земельных участков оформляется в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку и подается в Уполномоченный орган.

Заявление участника специальной военной операции и члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, об отказе от участия в жеребьевке по распределению земельных участков должно поступить в уполномоченный орган не позднее, чем за три рабочих дня до даты проведения жеребьевки.

Подача заявления об отказе осуществляется путем личного обращения участники специальной военной операции и члены их семей с предъявлением документа, удостоверяющего личность, либо доставкой по почте заказным письмом.

3.6. В случае непоступления в установленный срок заявления об отказе от участия в жеребьевке участник специальной военной операции и член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции считается выразившим согласие на участие в жеребьевке.

Заявления об отказе, поступившие после установленного срока, к рассмотрению не принимаются. Участник специальной военной операции и член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, направившие такие заявления, считаются выразившими согласие на участие в жеребьевке.

3.7. В случае если участник специальной военной операции и член семьи погибший (умерший) участник специальной военной операции, дважды письменно отказалось от участия в процедуре жеребьевки или от выбранного путем проведения процедуры жеребьевки земельного участка, такому лицу присваивается новый порядковый номер учета в конце реестра, а данный земельный участок подлежит повторному распределению в установленном порядке.

Новый порядковый номер присваивается участник специальной военной операции и член семьи погибший (умерший) участник специальной военной операции в течение 1 рабочего дня со дня получения заявления об отказе на предоставление земельного участка в собственность бесплатно или со дня истечения срока, установленного пунктом 2.8 настоящего Порядка. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня присвоения нового порядкового номера учета уведомляет такое лицо о принятии данного решения путем почтового отправления с уведомлением о вручении письма по адресу, указанному в заявлении о постановке на учет.

3.8. До объявления заседания Комиссии открытым, секретарь Комиссии запечатывает в конверты листы бумаги, на которых указаны номера земельных участков в соответствии с порядковыми номерами земельных участков в Перечне. После объявления заседания Комиссии открытым секретарь Комиссии оглашает список участников специальной военной операции и членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, выразивших согласие на участие в жеребьевке, помещает запечатанные в конверты до объявления заседания Комиссии открытым листы бумаги, на которых указаны номера земельных участков в соответствии с порядковыми номерами земельных участков в Перечне, в специальный контейнер, перемешивает конверты в контейнере.

Председатель Комиссии, а при его отсутствии - лицо, исполняющее обязанности председателя Комиссии, в последовательности, соответствующей хронологическому порядку постановки на учет граждан, выразивших согласие на участие в жеребьевке, оглашает фамилию и порядковый номер в Реестре участника специальной военной операции и члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в целях последующего предоставления земельных участков в собственность бесплатно, для которого распределяется земельный участок, извлекает из контейнера конверт, вскрывает его, оглашает номер, находящийся внутри извлеченного конверта, и демонстрирует номер членам Комиссии.

Секретарь фиксирует указанную информацию в протоколе заседания Комиссии.

В срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем проведения жеребьевки, результаты ее проведения оформляются протокол заседания Комиссии.

Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии, секретарем и присутствующими на заседании членами Комиссии.

3.9. В течение 3 рабочих дней после проведения жеребьевки Протокол комиссии размещается на официальном сайте муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) в сети Интернет.

3.10. Уполномоченный орган в срок не позднее 5 рабочих дней со дня проведения жеребьевки уведомляет гражданина любым доступным способом, позволяющим подтвердить его уведомление, о результатах проведения жеребьевки и разъясняет о необходимости предоставления в Уполномоченный орган заявления о согласии или заявления об отказе на получение земельного участка, предоставленного ему по результатам жеребьевки (далее соответственно – заявление о согласии, заявление об отказе). Заявление о согласии или заявление об отказе оформляется гражданином в произвольной письменной форме и в срок не позднее 5 рабочих дней со дня его уведомления о результатах жеребьевки направляется в Уполномоченный орган.

3.11. В случае непоступления в срок, указанный в пункте 2.8 настоящего Порядка, заявления о согласии или заявления об отказе гражданин считается выразившим отказ от земельного участка.

3.12. При поступлении заявления о согласии Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня его поступления принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданам (далее – решение о предоставлении земельного участка), осуществляет подготовку постановления районной Администрации о предоставлении гражданину (гражданам) земельного участка в собственность бесплатно.

3.13. Уполномоченный орган, принявший решение о предоставлении земельного участка, не позднее 5 рабочих дней с даты принятия решения направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) (далее - Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия)), заявление о государственной регистрации права на земельный участок и прилагаемые к нему документы.

3.14. Уполномоченный орган, принявший решение о предоставлении земельного участка, не позднее 5 рабочих дней со дня получения из Управления Росреестра по Республике Саха (Якутия) сведений о государственной регистрации права на земельный участок направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или выдает гражданину копию постановления районной Администрации с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

3.15. Право на бесплатное получение земельного участка в собственность считается реализованным с момента государственной регистрации права собственности гражданина (граждан) на земельный участок.

Приложение № 1

к Порядку осуществления выбора земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно участникам специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года и членам их семей на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

**Состав комиссии по бесплатному предоставлению в собственность земельных участков на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)**

1. Председатель комиссии – Первый Заместитель Главы Администрации района.
2. Заместитель председателя комиссии – Председатель МКУ «Комитет имущественных отношений» МР «Мирнинский район» РС (Я).
3. Секретарь комиссии – главный специалист отдела по земельным отношениям МКУ «Комитет имущественных отношений» МР «Мирнинский район» РС (Я).

Члены комиссии:

1. Заместитель председателя МКУ «Комитет имущественных отношений» МР «Мирнинский район» РС (Я)
2. Начальник отдела по земельным отношениям МКУ «Комитет имущественных отношений» МР «Мирнинский район» РС (Я)
3. Начальник юридического отдела МКУ «Комитет имущественных отношений» МР «Мирнинский район» РС (Я).

Приложение № 2

к Порядку осуществления выбора земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно участникам специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года и членам их семей на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

В Муниципальное казанное учреждение «Комитет имущественных отношений»

от

(фамилия, имя, отчество)

(документ, удостоверяющий личность)

Серия

№

Выдан:

Адрес постоянного места жительства:

Адрес регистрации:

Телефон:

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об отказе от участия в жеребьевке по распределению земельных участков**

Я (порядковый номер в Реестре учета ) отказываюсь от участия в жеребьевке по распределению земельных участков из Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления (распределения) земельных участков, расположенных на территории муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) между бесплатно участникам специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики с 24 февраля 2022 года, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года и членам их семей, назначенной

на в часов.

(указать дату и время проведения жеребьевки)

(дата) (фамилия, инициалы, подпись)