

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «МИРНИНСКИЙ РАЙОН»
РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)**

МИРНИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ХІХ СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

24 сентября 2025г.

V - №19-11

**О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества муниципального района
«Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2025 год
и на плановый период 2026 и 2027 годов**

Заслушав и обсудив информацию председателя МКУ «Комитет имущественных отношений» Курковой Е.А., в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025г. №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением о приватизации муниципального имущества муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утверждённым решением районного Совета депутатов от 05.03.2014г. III-№4-25, отчетами об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости от 09.09.2025г. №7759-25, 7760-25, 7761-25, 7762-25, 7763-25, 7764-25, 7765-25, от 17.09.2025 №8257-25, Мирнинский районный Совет депутатов решил:

1. Внести изменения в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением районного Совета депутатов от 18.12.2024г. V-№13-10 и изложить в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Администрации МР «Мирнинский район» РС (Я) (Басыров А.В.):

2.1. Обеспечить реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов в установленном законодательством порядке.

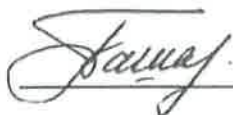
2.2. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов с внесенными изменениями разместить на официальных сайтах Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (www.алмазный-край.рф).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в установленном Уставом МР «Мирнинский район» РС (Я) порядке.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету (Шелехов П.В.).

И.о. Главы района



Г.К. Башарин

Дата подписания «01» октября 2025г.

**Председатель Мирнинского
районного Совета депутатов**



П.В. Шелехов



**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества МР "Мирнинский район" РС(Я)
на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов**

1. Объекты недвижимого имущества

№	Объект	Адрес объекта	Площадь, (кв.м)	Назначение (вид помещения)	Прогнозная стоимость, руб.	Планируемый срок приватизации
1	2	3	4	5	6	7
1	"Мастерская" 14:37:000405:231	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, город Мирный, ш. Кирова, д. 7	243,40	Нежилое здание (каркас из металлоконструкций)	1 064 000,00	2025 год
	Земельный участок 14:37:000407:27	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный, ш. Кирова, д. 20/1а	436,00	—	470 000,00	2025 год
2	Нежилое здание 14:37:000219:67	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, город Мирный, ул. Звездная, д. 17	831,30	Нежилое (крупноблочное)	14 400 000,00	2025 год
	Земельный участок 14:37:000219:2	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, город Мирный, ул. Звездная, зу 17	1026,00	—	2 177 000,00	2025 год
3	Здание детской музыкальной школы 14:16:060202:290	Республика Саха (Якутия), муниципальный район Мирнинский, городское поселение поселок Алмазный, поселок Алмазный, улица Маршака, здание 26	153,90	Нежилое	944 000,00	2025 год
	Земельный участок 14:16:060202:174	Саха (Якутия) Респ. р. Мирнинский п. Алмазный ул. Маршака, дом 26	597 +/- 9	—	967 000,00	2025 год
4	Здание 14:16:020208:380	Респ. Саха /Якутия/, у. Мирнинский, п. Айхал, ул. Гагарина, 4, а	795,00	Нежилое	10 072 000,00	2025 год
	Земельный участок 14:16:020208:168	Респ. Саха /Якутия/, у. Мирнинский, п. Айхал, ул. Гагарина, 4, а	5766,00	—	10 091 000,00	2025 год
ИТОГО:					40 176 000,00	

Справочная информация об объектах муниципального имущества, в отношении которых заключены договоры купли-продажи, при реализации преимущественного права выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства

№	Объект	Адрес объекта	Площадь, (кв.м)	Субъект МСП (покупатель)	Срок исполнения обязательств по договору	Стоимость договора
1	Нежилое помещение 14:37:000229:294	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Мирный, ул. Индустриальная, д. 3, пом. 18	71	ИП Пицевич О.В.	01.10.2021 - 01.09.2026	2 898 180,90

*Справочно: поступление денежных средств по договору купли-продажи объекта муниципальной собственности от 01.09.2021 № 1-СМП с ИП Пицевич О.В.: 2021 - 202 527,26 руб.; 2022 - 599 468,74 руб.; 2023 - 538 826,63 руб.; 2024 - 624 328,09 руб.; 2025 - 563 809,37 руб.; 2026 - 369 220,81 руб.

Прогноз поступлений финансовых средств от реализации муниципального имущества МР "Мирнинский район" РС(Я), в т.ч. поступление финансовых средств от приватизации имущества по преимущественному праву выкупа

№	Год	Прогнозный объем поступлений (руб.)
1	2025	563 809,37
2	2026	369 220,81
3	2027	0,00

Председатель
МКУ "Комитет имущественных отношений"
МР "Мирнинский район" РС(Я)

Е.А. Куркова