

ПРОТОКОЛ № 39
по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной
форме по продаже земельного участка

23.01.2026 11:00

Открытый аукцион по продаже земельного участка проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Предмет аукциона по продаже земельного участка:

№ лота	1
Дата проведения аукциона	26.01.2026
Вид разрешенного использования	4.9 Служебные гаражи
Категория земель	Земли населенных пунктов
Месторасположение земельного участка, согласно выписке из ЕГРН	Республика Саха (Якутия), м. р-н Мирнинский, с.п. Чуонинский наслег, п Заря, ул. Лесная, з/у 1Б
Кадастровый номер	14:16:080301:677
Площадь (кв.м.)	10594 +/- 36
Кадастровая стоимость (КС) (руб.), согласно выписке из ЕГРН	4 182 102,48
Начальная цена (НЦ) продажи земельного участка	4 182 102,48
Размер задатка, 20% от НЦ (руб.)	836 420,50
Шаг аукциона, 3% от НЦ (руб.)	125 463,07
Обременения, ограничения на земельный участок	Отсутствуют
Допустимые параметры разрешенного строительства	Не установлены
Технические условия подключения	Техническая возможность подключения к электрическим сетям – имеется Техническая возможность подключения к сетям газораспределения - имеется

Опубликование извещения: размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.sberbank-ast.ru, на официальном сайте муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) www.алмазный-край.рф.

2. Продавец: Муниципальный район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

3. Организатор: Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия). Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Мирный, ул. Московская, д. 2.

4. Начальная (минимальная) цена договора 4 182 102,48 руб.

5. Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 14:16:080301:677 в электронной форме размещена на электронной торговой площадке www.sberbank-ast.ru процедура № SBR012-2601120002.

6. Состав комиссии:

1.	Ширинский Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель Главы Администрации района
----	----------------------------------	-----------------------	--------------------------------------------------

2.	Башарин Георгий Карлович	Заместитель председателя комиссии	Заместитель Главы Администрации района по экономике и финансам
3.	Татаринов Павел Николаевич	Член комиссии	И.о. Председателя МКУ «КИО» МР «Мирнинский район» РС (Я)
4.	Шебедева Олеся Александровна	Член комиссии	Заместитель председателя МКУ «КИО» МР «Мирнинский район» РС (Я)
5.	Горбунова Ольга Сергеевна	Член комиссии	Начальника отдела по земельным отношениям МКУ «КИО»
6.	Скоропупова Альфия Тимерлановна	Член комиссии	Начальника отдела по управлению муниципальным имуществом МКУ «КИО»
7.	Балданова Арюна Бимбаевна	Член комиссии	Главный специалист отдела по земельным отношениям МКУ «КИО»
8.	Корякин Ньургун Васильевич	Ответственный секретарь комиссии	Заместитель начальника отдела по земельным отношениям МКУ «КИО»

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Ширинский Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель Главы Администрации района
2.	Башарин Георгий Карлович	Заместитель председателя комиссии	Заместитель Главы Администрации района по экономике и финансам
3.	Татаринов Павел Николаевич	Член комиссии	И.о. Председателя МКУ «КИО» МР «Мирнинский район» РС (Я)
4.	Шебедева Олеся Александровна	Член комиссии	Заместитель председателя МКУ «КИО» МР «Мирнинский район» РС (Я)
5.	Горбунова Ольга Сергеевна	Член комиссии	Начальника отдела по земельным отношениям МКУ «КИО»
6.	Скоропупова Альфия Тимерлановна	Член комиссии	Начальника отдела по управлению муниципальным имуществом МКУ «КИО»
7.	Балданова Арюна Бимбаевна	Член комиссии	Главный специалист отдела по земельным отношениям МКУ «КИО»
8.	Корякин Ньургун Васильевич	Ответственный секретарь комиссии	Заместитель начальника отдела по земельным отношениям МКУ «КИО»

Кворум имеется

7. Начало проведения аукционного торга: 26.01.2026 в 10 ч. 00 мин. местного времени.

8. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу www.sberbank-ast.ru

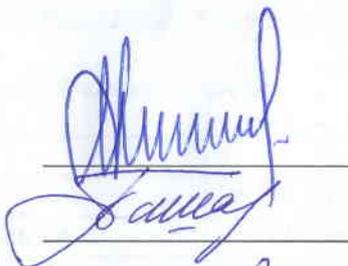
9. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе по продаже земельного участка в электронной форме не подано ни одной заявки. Отклоненных заявок не имеется.

Комиссией принято решение:

1. Аукцион по продаже земельного участка в электронной форме в соответствии с п.12 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации, признать не состоявшимся.
2. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе разместить на электронную торговую площадку www.sberbank-ast.ru, на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/> не позднее, чем на следующий день после дня подписания.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии



Д.А. Ширинский

Заместитель председателя
комиссии



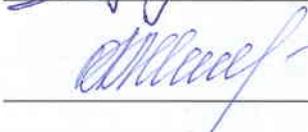
Г.К. Башарин

Член комиссии



П.Н. Татарин

Член комиссии



О.А. Шебедева

Член комиссии



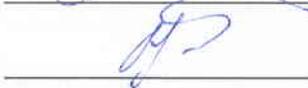
О.С. Горбунова

Член комиссии



А.Т. Скоропунова

Член комиссии



А.Б. Балданова

Секретарь



Н.В. Корякин