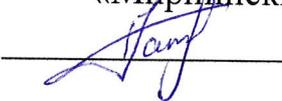


«Утверждаю»

Заместитель Председателя комиссии, и.о.

Председателя МКУ «КИО» МР

«Мирнинский район» РС (Я)

 П.Н. Татаринов

22.05.2025 г.

ПРОТОКОЛ № 31

открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды в отношении объектов муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

22.05.2025 г.

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Арендодатель: Муниципальный район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) в лице Муниципального казённого учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

Организатор: Муниципальный район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) в лице Муниципального казённого учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).
Юридический/почтовый адрес: 678170, РС (Я), г. Мирный, ул. Московская, д. 2, тел.: 8(41136) 4-30-21, факс: 8(41136) 4-51-43, e-mail: mkukio@mail.ru, ouiemi.mkukio@mail.ru

Состав комиссии утвержден постановлением районной Администрации от 10.06.2021 № 0900 «О создании комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом муниципального образования «Мирнинский район»:

1	Председатель комиссии	Первый заместитель Главы Администрации района
2	Заместитель председателя комиссии	Председатель муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
3	Член комиссии	Начальник контрольно-правового управления Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
4	Член комиссии	Начальник управления инвестиционного развития и предпринимательства Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
5	Член комиссии	Заместитель председателя муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
6	Член комиссии	Начальник юридического отдела муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

7	Член комиссии	Начальник отдела управления муниципальным имуществом муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
8	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
9	Член комиссии	Общественный помощник при Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Республике Саха (Якутия) по Мирнинскому району
10	Секретарь комиссии	Главный специалист отдела управления и эксплуатации муниципального имущества муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

На заседании комиссии присутствовали:

1	Татаринов Павел Николаевич	Заместитель председателя комиссии	И.о. Председателя муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
2	Маркова Людмила Юрьевна	Член комиссии	Начальник контрольно-правового управления Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
3	Муртазин Роберт Рустамович	Член комиссии	Начальник управления инвестиционного развития и предпринимательства Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
4	Дядина Наталья Николаевна	Член комиссии	Заместитель председателя муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
5	Михайлова Анетта Александровна	Член комиссии	Начальник юридического отдела муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
6	Скоропупова Альфия Тимерлановна	Член комиссии	Начальника отдела управления муниципальным имуществом муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
7	Гаркач Наталья Сергеевна	Секретарь комиссии	Главный специалист отдела управления и эксплуатации муниципального имущества муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

Кворум имеется.

Вопрос №1 «Об открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам

на участие в аукционе на право заключения договора аренды в отношении объектов муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

➤ Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация о проведении аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru извещение № 22000029290000000028 и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ», процедура № SBR012-2504300006.1

Лот 1:

Объект, площадь	Начальная цена (годовая арендная плата без учета НДС) (в рублях)	Шаг аукциона 5% (в рублях)	Сумма задатка для участия в аукционе 20% (в рублях)	Целевое назначение
Нежилое здание, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, сельское поселение Чуонинский наслег, с. Арылах, пер. Чонский, д.1 (14:16:080201:553)	120 879,00	6 043,95	24 175,80	Многофункциональное использование

➤ Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru извещение № 22000029290000000028 и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ», процедура № SBR012-2504300006.2

Лот 2:

Объект, площадь	Начальная цена (годовая арендная плата без учета НДС) (в рублях)	Шаг аукциона 5% (в рублях)	Сумма задатка для участия в аукционе 20% (в рублях)	Целевое назначение
Нежилое помещение, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, п. Алмазный, ул. Байкалова, д.10/1, пом. 4 (14:16:060202:1302)	417 029,29	20 851,46	83 405,86	Многофункциональное использование

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе - 21.05.2025 были поданы:

Лот 1: 0 заявок.

Лот 2: 0 заявок.

Отозванные заявки:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот
-	-	-

отсутствуют.

На голосование выносится вопрос о повторном размещении Лота 1 и Лота 2 на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 7

Против – 0

Воздержался – 0

Решение комиссии: повторно разместить Лот 1 (Нежилое здание, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, сельское поселение Чуонинский наслег, с. Арылах, пер. Чонский, д.1 (14:16:080201:553) и Лот 2 (Нежилое помещение, Республика Саха (Якутия), Мирнинский

район, п. Алмазный, ул. Байкалова, д.10/1, пом. 4 (14:16:060202:1302) на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ». Форма проведения аукцион.

Настоящий протокол открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды опубликовать на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ».

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 4 страницах.

Подписи членов комиссии:

Маркова Л.Ю.
Муртазин Р.Р.
Дядина Н.Н.
Михайлова А.А.
Скоропупова А.Т.

Секретарь комиссии: _____

Гаркач Н.С.

Дата и время подписания протокола « _____ » _____ 2025 г. _____ час. _____ мин.