

«Утверждаю»

Председатель комиссии,
Первый заместитель Главы
Администрации района


Д.А. Ширинский
« 31 » 10 2024 г.

ПРОТОКОЛ № 18

открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды в отношении объектов
МР «Мирнинский район» РС (Я)

31.10.2024 г.

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы РФ от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Арендодатель: Муниципальный район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) в лице Муниципального казённого учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

Организатор: Муниципальный район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) в лице Муниципального казённого учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).
Юридический/почтовый адрес: 678170, РС (Я), г. Мирный, ул. Московская, д. 2, тел.: 8(41136) 4-30-21, факс: 8(41136) 4-51-43, e-mail: mkukio@mail.ru, ouiemi.mkukio@mail.ru

Состав комиссии утвержден постановлением районной Администрации от 10.06.2021 № 0900 «О создании комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом муниципального образования «Мирнинский район»:

1.	Ширинский Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель Главы Администрации района
2.	Куркова Елена Андреевна	Заместитель председателя комиссии	Председатель муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
3.	Маркова Людмила Юрьевна	Член комиссии	Начальник контрольно-правового управления Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
4.	Муртазин Роберт Рустамович	Член комиссии	Начальник управления инвестиционного развития и предпринимательства Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
5.	Татаринов Павел Николаевич	Член комиссии	Заместитель председателя муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений»

			муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
6.	Михайлова Анетта Александровна	Член комиссии	Начальник юридического отдела муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
7.	Скоропупова Альфия Тимерлановна	Член комиссии	Начальник отдела управления муниципальным имуществом муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
8.	Горбунова Ольга Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
9.	Леонова Татьяна Александровна	Член комиссии	Общественный помощник при Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Республике Саха (Якутия) по Мирнинскому району
10.	Марченко Ирина Николаевна	Член комиссии	Председатель общественного объединения «Деловой клуб»
11.	Гаркач Наталья Сергеевна	Секретарь комиссии	Главный специалист отдела управления и эксплуатации муниципального имущества муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

На заседании комиссии присутствовали:

1	Ширинский Дмитрий Анатольевич	Председатель комиссии	Первый заместитель Главы Администрации района
2	Куркова Елена Андреевна	Заместитель председателя комиссии	Председатель муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
3	Андреевский Сергей Иванович	Член комиссии	И.о. Начальника контрольно-правового управления Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
4	Муртазин Роберт Рустамович	Член комиссии	Начальник управления инвестиционного развития и предпринимательства Администрации муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
5	Михайлова Анетта Александровна	Член комиссии	Начальник юридического отдела муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
6	Иващенко Татьяна Викторовна	Член комиссии	И.о. Начальника отдела управления муниципальным имуществом муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
7	Горбунова Ольга Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела земельных отношений муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального

			района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
8	Гаркач Наталья Сергеевна	Секретарь комиссии	Главный специалист отдела управления и эксплуатации муниципального имущества муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

Кворум имеется.

Вопрос №1 «Об открытии доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды в отношении объектов МР «Мирнинский район» РС (Я)».

Слушали Куркову Е.А.:

Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru извещение № 22000029290000000015 и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ», процедура № SBR012-2410070004.1

Лот:

Объект, площадь	Начальная цена (годовая арендная плата без учета НДС) (в рублях)	Шаг аукциона 5% (в рублях)	Сумма задатка для участия в конкурсе 20% (в рублях)	Целевое назначение
Здание, Республика Саха (Якутия), Мирнинский улус, пгт Айхал, ул. Гагарина, д.4а, 795 кв.м.	2 744 276,40	137 213,82	548 855,28	Многофункциональное использование

До окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе в срок до 31.10.2024 г. были поданы 0 заявок. Отозванные заявки отсутствуют.

На голосование выносится вопрос о повторном размещении Лота на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ».

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 7

Против – 0

Воздержался – 0

Решение комиссии: повторно разместить Лот (здание, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский улус, пгт Айхал, ул. Гагарина, д.4а, 795 кв.м.) на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ».

Вопрос №2

Об отмене решения комиссии о повторном размещении Лота согласно протоколу от 27.09.2024 №16 «Рассмотрение заявок на участие в конкурсе на право заключения договора аренды в отношении объектов муниципальной собственности муниципального района «Мирнинский район» РС (Я)»:

Слушали Куркову Е.А.:

Пунктом 9 протокола от 27.09.2024 №16 «Рассмотрение заявок на участие в конкурсе на

право заключения договора аренды в отношении объектов муниципальной собственности муниципального района «Мирнинский район» РС (Я)» было принято решение о повторном размещении лота - нежилое помещение, расположенное по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Индустриальная, д. 3, пом. 10, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ».

В связи с муниципальными нуждами вышеуказанное нежилое помещение передается под зал художественной гимнастики и спортивных танцев МАУ ДО «Спортивная школа» МР «Мирнинский район» РС (Я).

На голосование выносится вопрос об отмене решения комиссии о повторном размещении лота - нежилое помещение, расположенное по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Индустриальная, д. 3, пом. 10.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 7

Против – 0

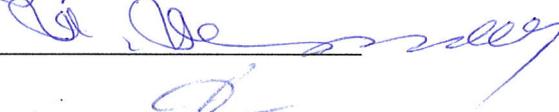
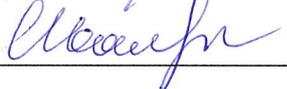
Воздержался – 0

Решение комиссии: отменить решение о повторном размещении Лота (нежилое помещение, расположенное по адресу: РС(Я), г. Мирный, ул. Индустриальная, д. 3, пом. 10) на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ».

Настоящий протокол открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды опубликовать на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ».

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре на 4 страницах.

Подписи членов комиссии:

	Куркова Е.А.
	Андреевский С.И.
	Муртазин Р.Р.
	Михайлова А.А.
	Горбунова О.С.
	Иващенко Т.В.
Секретарь комиссии: 	Гаркач Н.С.

Дата и время подписания протокола «31» октября 2024 г. ____ час. ____ мин.