



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Мирный

« 27 » 03 2025 г. № 510

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения МР «Мирнинский район» РС(Я) к отопительному периоду 2025/2026 года

На основании распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 21.03.2025 № 220-р «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному сезону 2025/2026 года», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки систем жизнеобеспечения объектов жилищного фонда и производственного назначения, социальных объектов, дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения и культуры к функционированию в отопительный период 2025/2026 года, предупреждения возникновения аварийных ситуаций в течении отопительного периода на объектах жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Мирнинского района:

1. Создать районный штаб по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения МР «Мирнинский район» РС(Я) к отопительному периоду 2025/2026 года (далее – Штаб) в составе:

- Корнилов С.В. – заместитель Главы Администрации района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, председатель Штаба;
- Беляев А.В. – главный инженер МКУ «КСУ» МР «Мирнинский район» РС(Я), заместитель председателя;
- Воробьева Т.А. – заместитель начальника ОГЭН и НГТС Ленского

управления Ростехнадзора, заместитель председателя
(по согласованию).

Члены штаба:

- | | |
|-----------------|--|
| Тонких А.А. | – Глава ГП «Город Мирный» (по согласованию); |
| Приходько А.В. | – Глава ГП «Город Удачный» (по согласованию); |
| Петровская Г.Ш. | – Глава ГП «Поселок Айхал» (по согласованию); |
| Жалсараев Л.Л. | – Глава ГП «Поселок Чернышевский» (по согласованию); |
| Иванов А.С. | – Глава ГП «Поселок Светлый» (по согласованию); |
| Сипигина Е.С. | – Глава ГП «Поселок Алмазный» (по согласованию); |
| Горохова Т.В. | – Глава МО СП «Чуонинский наслег» (по согласованию); |
| Симонова А.С. | – Глава СП «Ботубуйинский наслег» (по согласованию); |
| Афанасьева В.Ф. | – Глава СП «Садынский эвенкийский национальный наслег» (по согласованию); |
| Афанасьев Е.Ю. | – главный энергетик АК «АЛРОСА» (ПАО) (по согласованию); |
| Аникин А.В. | – директор ЗЭС ПАО «Якутскэнерго» (по согласованию); |
| Братухин А.В. | – генеральный директор ООО «ПТВС» (по согласованию); |
| Барахов А.А. | – руководитель Мирнинского комитета государственного экологического надзора Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства РС(Я) (по согласованию); |
| Веселов С.Н. | – начальник 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РС(Я) (по согласованию); |
| Горяинов А.В. | – директор КВГЭС им. Е.Н. Батенчука ПАО «Якутскэнерго» (по согласованию); |
| Григорян Л.С. | – начальник ТОУ Роспотребнадзора по РС(Я) в Мирнинском районе (по согласованию); |
| Доготарь С.П. | – начальник ОМВД России по Мирнинскому району (по согласованию); |
| Иванищев А.А. | – генеральный директор ООО «АйхалТрансГаз» (по согласованию); |
| Миронова Е.М. | – начальник МКУ «МРУО» МР «Мирнинский район» РС(Я); |
| Мироненко А.В. | – исполнительный директор АН ДОО «Алмазик» (по согласованию); |
| Николаев Г.Е. | – начальник ЛТЦ Мирнинского района филиала Сахателеком ПАО «Ростелеком» (по согласованию); |

Тарасова В.Е.	– главный врач ГБУ РС(Я) «МЦРБ» (по согласованию);
Фаткин А.А.	– директор ВФ АО «Теплоэнергосервис» (по согласованию);
Федотов Л.С.	– директор филиала АО «Вилуйская ГЭС-3» «Светлинская ГЭС» (по согласованию);
Цыганов А.А.	– генеральный директор АО «АЛРОСА-Газ» (по согласованию);
Хуштов Р.В.	– директор МКУ «УЖКХ» МО «Город Мирный» (по согласованию);

2. Штабу обеспечить:

2.1. координацию подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории МР «Мирнинский район» РС(Я), к отопительному периоду 2025/2026 года;

2.2. проведение заседаний не менее одного раза в месяц.

3. Рекомендовать Главам городских и сельских поселений МР «Мирнинский район» РС(Я), ведомствам, предприятиям, организациям всех форм собственности при выполнении мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения, расположенных на территории МР «Мирнинский район» РС(Я) к отопительному периоду 2025/2026 года руководствоваться Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, Правилами оценки готовности субъектов электроэнергетики к работе в отопительный период и проведения мониторинга риска нарушения работы субъектов электроэнергетики в сфере электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.05.2017 № 543, рекомендациями федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации и правительственной комиссии по оперативному руководству подготовкой объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения к отопительному периоду 2025/2026 года.

4. Рекомендовать Главам городских и сельских поселений МР «Мирнинский район» РС(Я), теплоснабжающим организациям,

электрогенерирующим предприятиям, управляющим компаниям и товариществам собственников жилья:

4.1. руководствоваться в своей деятельности по подготовке к отопительному периоду 2025/2026 года приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 21.03.2025 № 220-р «О мерах по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, предприятий топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения Республики Саха (Якутия) к отопительному периоду 2025/2026 года», а также решениями Штаба;

4.2. обеспечить исполнение комплекса мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025/2026 года в соответствии с утвержденными планами и графиками производства работ;

4.3. обеспечить контроль за выполнением требований, установленных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Приказ), за готовностью теплоснабжающих организаций и отдельных категорий потребителей к отопительному периоду 2025/2026 года;

4.4. в срок до 1 апреля 2025 года разработать и утвердить порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (в том числе с применением моделирования аварийных ситуаций);

4.5. в срок до 1 мая 2025 года обеспечить финансирование ремонтных работ при подготовке муниципальных объектов жилищно-коммунального хозяйства и жилищного фонда, социальных объектов к предстоящему отопительному периоду в объемах, утвержденных бюджетами на 2025 год, в том числе для приобретения и установки коммерческих узлов учёта потребляемых ресурсов, установки резервных источников питания на муниципальных объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальных объектах;

4.6. в срок до 1 мая 2025 года предусмотреть при подготовке объектов жизнеобеспечения муниципальной собственности к отопительному периоду 2025/2026 годов финансовые средства на выполнение требований государственного пожарного надзора и мероприятий по гражданской обороне и антитеррористической защищенности;

4.7. обеспечить достаточное финансирование бюджетных организаций для оплаты потребленных коммунальных услуг и электрической энергии в отопительный период 2025/2026 года и ликвидацию задолженности за потребленные коммунальные услуги и электрическую энергию до начала отопительного периода 2025/2026 года;

4.8. обеспечить осуществление координации и контроля за ходом выполнения работ по подготовке жилищного фонда и социальных объектов, а также объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2025/2026 года;

4.9. обеспечить контроль и координацию за поставкой топливно-энергетических ресурсов на нужды предприятий жизнеобеспечения для прохождения отопительного периода 2025/2026 года;

4.10. в срок до 1 августа 2025 года обеспечить проверку отопительного оборудования котельных, а также проведение ревизии существующих резервных источников электроснабжения, запасов топлива к работе в отопительный период 2025/2026 года;

4.11. в срок до 1 сентября 2025 года обеспечить исполнение комплекса мероприятий по подготовке объектов муниципальной собственности, жилищного фонда, социальных объектов, дошкольных образовательных организаций, организаций здравоохранения и культуры к отопительному периоду 2025/2026 года в соответствии с утвержденными планами и графиками с предоставлением паспорта готовности, и назначением аттестованных ответственных лиц;

4.12. в срок до 1 октября 2025 года обеспечить разработку документов (положений, инструкций, планов) устанавливающих порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливо-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно-коммунального хозяйства и других органов, задействованных в устранении аварий, в соответствии со сроками завершения оформления паспортов готовности к работе в зимний период и предоставление разработанных документов на согласование в Ленское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

5. Главам городских и сельских поселений МР «Мирнинский район» РС(Я) в целях предоставления сводной информации в адрес Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Саха (Якутия) обеспечить предоставление в адрес председателя районного Штаба:

5.1. в срок до 5 апреля 2025 года распорядительные документы о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов жизнеобеспечения городских и сельских поселений МР «Мирнинский район» РС(Я) к отопительному периоду 2025/2026 года, а также создать и утвердить состав комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2025/2026 года с включением представителей теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, единой теплоснабжающей организации, газораспределительной организации (по согласованию);

5.2. в срок до 5 апреля 2025 года сводный план-график производства работ по подготовке объектов ЖКХ и ТЭК независимо от форм собственности согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

5.3. в срок до 30 апреля 2025 года разработать и утвердить план подготовки муниципального образования к отопительному периоду в соответствии с пунктами 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, с указанием сроков их выполнения, включающие в том числе мероприятия направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода, а также разместить его на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.4. о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда и объектов социального назначения к отопительному периоду 2025/2026 года, согласно приложению 2 к настоящему постановлению (еженедельно с 1 июня 2025 года по 1 ноября 2025 года);

5.5. информацию о накоплении топливно-энергетических ресурсов, согласно приложению 3 к настоящему постановлению (еженедельно с 1 июня 2025 года по 1 ноября 2025 года);

5.6. о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, потребителей к отопительному периоду 2025/2026 года по форме федерального статистического наблюдения «1-ЖКХ (зима) срочная» (ежемесячно, до 1 числа отчётного месяца);

5.7. о ходе подготовки жилищного фонда к отопительному периоду 2025/2026 года по строкам № 01-08 формы федерального статистического наблюдения «1-ЖКХ (зима) срочная» и по пункту 1 формы «Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства» (ежемесячно, до 1 числа отчётного месяца).

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МР «Мирнинский район» (www.алмазный-край.рф).

7. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Корнилова С.В.

**И.о. Главы Администрации
района**

Д.А. Ширинский

Еженедельная информация
о ходе подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года
по МО _____
по состоянию на " ____ " _____ 2025 года

№		План		Факт	
		натур. показатель, ед.	тыс. руб.	натур. показатель, ед.	тыс. руб.
	Объекты коммунального назначения				
1	Ремонт котельных (ед.)				
2	Ремонт котлоагрегатов (ед.)				
3	Ремонт, замена тепловых сетей (км)				
	в т.ч. ветхие тепловые сети (км)				
4	Ремонт центральных тепловых пунктов (ед.)				
5	Ремонт водозаборов (ед.)				
6	Ремонт насосных станций водопровода (ед.)				
7	Ремонт очистных сооружений (ед.)				
8	Ремонт водопроводных сетей (км)				
	в т.ч. ветхие водопроводные сети (км)				
9	Ремонт канализационных насосных станций (ед.)				
10	Ремонт очистных сооружений канализации (ед.)				
11	Ремонт, замена канализационных сетей (км)				
	в т.ч. ветхие канализационные сети (км)				
12	Ремонт, замена электрических сетей (км)				
	в т.ч. ветхие электрические сети (км)				
13	Ремонт, замена трансформаторных подстанций (ед.)				
14	Подготовка гидротехнических сооружений (ед.)				
15	Ремонт очистных сооружений и др. (шт./тыс. руб.)				
16	Жилищный фонд МКД (ед.)				
17	Социальные объекты, из них (ед.)				
	Больницы, в т.ч. ФАП				
	Школы, в т.ч. допобразования				
	Детские сады				
18	Административные объекты, из них (ед.)				
	Федеральные				
	Республиканские				
	Муниципальные				

Подготовил _____ (Ф.И.О., должность)

Ежемесячная информация
о накоплении топливно-энергетических ресурсов
предприятиями топливно-энергетического комплекса
по состоянию на _____ 2025 года

№	Наименование муниципального образования	Вид топлива	План, тонн	Договоры поставки			Направлено финансовых средств		Отгружено				Доставлено			
				номер договора	объем поставки, тонн	сумма, тыс. руб.	номер платежного поручения, дата	сумма	тыс. руб.	тонн	%	тыс. руб.	тонн	%		

Подготовил _____ (Ф И О, должность)