|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация  муниципального района  «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия) |  | Саха Өрөспүүбүлүкэтин  «Мииринэй оройуона»  муниципальнай оройуон  Дьаhалтата |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

г. Мирный

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Постановление**

**районной Администрации от 24.09.2021 № 1446**

**«Об утверждении административного регламента**

**предоставления муниципальной услуги «Выдача**

**разрешения на строительство объекта капитального**

**строительства (в том числе внесение изменений**

**в разрешение на строительство объекта капитального**

**строительства и внесение изменений в разрешение**

**на строительство объекта капитального строительства**

**в связи с продлением срока действия такого разрешения)»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление районной Администрации от 24.09.2021 № 1446 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» следующие изменения:
   1. в приложении к постановлению:
2. слова «муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», «МО «Мирнинский район» заменить словами «МР «Мирнинский район» РС(Я)»;
3. в пункте 1.3.3 подраздела 1.3 раздела 1 «Общие положения»:

- слова «Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) по Мирнинскому району (далее - Управление Росреестра по РС (Я))» заменить словами «Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) (далее – Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия)»;

- слова «Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 1 по Республике Саха (Якутия) по Мирнинскому району (далее – МРИ ФНС России № 1 по РС (Я))» заменить словами «Управление федеральной налоговой службы по Республике Саха (Якутия) (далее – УФНС России по Республике Саха (Якутия)»;

- слова «Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Саха (Якутия) (далее - ФГБУ «ФКП Росреестра» по РС(Я))» заменить словами «Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Саха (Якутия) (далее – Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Саха (Якутия)»;

3) в пункте 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» абзацы 16 и 17 исключить;

1. приложение № 11 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МР «Мирнинский район» РС(Я) [www.алмазный-край.рф](http://www.алмазный-край.рф).
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Корнилова С.В.

**И.о. Главы Администрации района Д.А. Ширинский**

Приложение к постановлению

районной Администрации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Приложение № 11

к Административному регламенту «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения»

**Форма разрешения на строительство**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| стр. |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство** | |
| 1.1. Дата разрешения на строительство: |  |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: |  |
| 1.3. Наименование органа (организации): |  |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: |  |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: |  |
| **Раздел 2. Информация о застройщике** | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: |  |
| 2.1.2. Имя: |  |
| 2.1.3. Отчество: |  |
| 2.1.4. ИНН: |  |
| 2.1.5. ОГРНИП: |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: |  |
| 2.2.2. ИНН: |  |
| 2.2.3. ОГРН: |  |
| **Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства** | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: |  |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: |  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: |  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: |  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: |  |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: |  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): |  |
| **Раздел 4. Информация о земельном участке** | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: |  |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: |  |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.X.1. Дата: |  |
| 4.3.X.2. Номер: |  |
| 4.3.X.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: |  |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): |  |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | |
| 4.5.1. Дата решения: |  |
| 4.5.2. Номер решения: |  |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: |  |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории | |
| 4.6.1.X.1. Дата решения: |  |
| 4.6.1.X.2. Номер решения: |  |
| 4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: |  |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории | |
| 4.6.2.X.1. Дата решения: |  |
| 4.6.2.X.2. Номер решения: |  |
| 4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: |  |
| **Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении** | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: |  |
| 5.1.2. Имя: |  |
| 5.1.3. Отчество: |  |
| 5.1.4. ИНН: |  |
| 5.1.5. ОГРНИП: |  |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: |  |
| 5.2.2. ИНН: |  |
| 5.2.3. ОГРН: |  |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): |  |
| 5.4. Номер (при наличии): |  |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: |  |
| 5.5.2. Номер: |  |
| 5.5.3. Наименование документа: |  |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: |  |
| **Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации  и государственной экологической экспертизы** | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.X.1. Дата утверждения: |  |
| 6.1.X.2. Номер: |  |
| 6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: |  |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе | |
| 6.2.X.1. Дата утверждения: |  |
| 6.2.X.2. Номер: |  |
| 6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: |  |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: |  |
| 6.3.2. Номер: |  |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: |  |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.4.1. Дата: |  |
| 6.4.2. Номер: |  |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: |  |
| **Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства** | |
| 7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: |  |
| 7.X.1. Вид объекта капитального строительства: |  |
| 7.X.2. Назначение объекта: |  |
| 7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: |  |
| 7.X.4. Площадь застройки (кв. м): |  |
| 7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): |  |
| 7.X.5. Площадь (кв. м): |  |
| 7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): |  |
| 7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): |  |
| 7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м): |  |
| 7.X.8. Количество помещений (штук): |  |
| 7.X.9. Количество нежилых помещений (штук): |  |
| 7.X.10. Количество жилых помещений (штук): |  |
| 7.X.11. в том числе квартир (штук): |  |
| 7.X.12. Количество машино-мест (штук): |  |
| 7.X.13. Количество этажей: |  |
| 7.X.14. в том числе, количество подземных этажей: |  |
| 7.X.15. Вместимость (человек): |  |
| 7.X.16. Высота (м): |  |
| 7.X.17. Иные показатели: |  |
| **Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта** | |
| 8.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: |  |
| 8.X.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта: |  |
| 8.X.2. Протяженность (м): |  |
| 8.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): |  |
| 8.X.3. Категория (класс): |  |
| 8.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| 8.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: |  |
| 8.X.6. Иные показатели: |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| должность уполномоченного лица  органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |