Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 18 | » | апреля |  | 2025 | г. по « | 12 | » | декабря |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории городского поселения «Город Удачный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), в кадастровом квартале 14:16:010403 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № [0116300000225000061](https://app.rts-tender.ru/customer/lk/App504/#/Auction20/View/106829504)от 18.04.2025 г., заключенным со стороны заказчика:

**Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений» Муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).**

Почтовый адрес: 678174, Республика Саха (Якутия), г. Мирный ул. Московская д.2

Адрес электронной почты: mkukio@mail.ru,

номер контактного телефона: 8 (41136)4-30-21,

со стороны исполнителя:

**Общество с ограниченной ответственностью «Кадастровый инженер-Партнер»**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Спирин Иван Георгиевич;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулирующая организация кадастровых инженеров».;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 9320;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 23.12.2016 г.;

Почтовый адрес: г. Хабаровск, ул. Серышева, д.22 оф.832

Адрес электронной почты: ispirin19@mail.ru; ecspa@ya.ru

Номер контактного телефона: 89143182701, 89142006413

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Проскура Екатерина Юрьевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых инженеров»*;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1715;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 13.12.2016 г.

почтовый адрес: *г. Хабаровск, ул. Серышева, 22, офис 826*;

адрес электронной почты: *ecspa@yandex.ru;*

номер контактного телефона: *89990822667, 89145425890*.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | ГП «Город Удачный» | г. Удачный | с 18 апреля 2025 г. по 12 декабря 2025 г. |