**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

**О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы**

**за 2024 год**

**Раздел 1. Основные результаты**

Реализация муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы осуществляется в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18.07.2022 № 428, на основании постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 01.04.2020 № 65 «О мерах по обеспечению жильем молодых семей в Республике Саха (Якутия)», путем предоставления молодым семьям – участникам мероприятия социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Источниками финансирования муниципальной программы являются:

- средства федерального бюджета;

- средства республиканского бюджета;

- средства районного бюджета;

- средства местных бюджетов поселений;

- средства АК «АЛРОСА» (ПАО).

Молодые семьи, в случае превышения стоимости жилья предоставляемой социальной выплаты, используют средства кредитных организаций для кредитования участников мероприятия либо собственные денежные средства в целях приобретения или строительства жилья.

Формирование списка молодых семей - участников мероприятия в 2024 году произведено в строгом соответствии с учетом квоты в следующем порядке: **молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г. или молодые семьи, имеющие 3 и более детей, должны составлять не менее 70 % от общего количества молодых семей, включаемых в указанный список и 30 % молодые семьи, не относящиеся к данной категории.**

Социальная выплата может быть использована на приобретение, строительство, погашение основного долга по действующим ипотечным кредитам. В случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом.

В 2024 году постановлением районной Администрации от 13.02.2024 № 232 утвержден список из 104 молодых семей – участников мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», изъявивших желание получить социальную выплату.

Из них 42 молодые семьи Мирнинского района получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в т.ч. 10 многодетных семей.

В 2024 году на реализацию данного мероприятия предусмотрено средств из всех уровней бюджетов на общую сумму в размере **77 851 020,10** руб. (в т.ч. из средств Федерального бюджета 19 811 932,64 руб., Республиканского бюджета 3 167 654,46 руб.).

По состоянию на 31.12.2024 реализовано 41 свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения.

Кассовый расход на 01.01.2025 составляет **75 090 784,59** руб. из всех уровней бюджетов.

42-ое свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения, выданное молодой семье из г. Мирного в 2024 году в размере **1 522 995,26** руб., будет реализовано до конца срока действия свидетельства (до 30.04.2025).

С целью обеспечения социальной выплатой, по согласованию с Министерством строительства Республики Саха (Якутия), предусмотренные денежные средства в размере **434 081,59** руб., (в т.ч. Федеральный бюджет – **408 036,69** руб., Государственный бюджет РС(Я) – **26 044,90** руб.), а также средства бюджета МО «Город Мирный» в размере **277 923,76** руб. и средства бюджета МР «Мирнинский район» РС (Я) в размере **810 989,91** руб., отраженные на лицевом счете, поступившем во временное распоряжение учреждения в 2024 году, будут реализованы в 2025 году.

Невостребованный остаток в размере **1 237 240,25** руб. (бюджеты РФ, ГБ, МБ, ГП «Поселок Алмазный») образовался после распределения средств по уровням софинансирования.

Неиспользованный остаток средств в размере **389 068,10** руб. будет возвращен в установленном порядке в соответствующие бюджеты, а именно: в Федеральный бюджет – **283 203,36** руб., в Государственный бюджет РС(Я) – **105 864,74** руб. в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

**Информация о реализованных свидетельствах в 2024, в разрезе поселений Мирнинского района, по состоянию на 01.01.2025:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование поселения** | **Кол. выданных свидетельств в 2024** | **Из них реализовано *из списка 2024*** | |
| **в 2024** | **на сумму (в руб.)** |
| 1 | Мирный | 25 | 24 | 49 028 459,39 |
| 2 | Удачный | 6 | 6 | 10 088 740,95 |
| 3 | Айхал | 3 | 3 | 4 738 207,48 |
| 4 | Чернышевский | 1 | 1 | 1 184 551,87 |
| 5 | Алмазный | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Арылах | 5 | 5 | 7 004 834,37 |
| 7 | Светлый | 1 | 1 | 1 015 330,18 |
| 8 | Тас-Юрях | 1 | 1 | 2 030 660,35 |
|  | **ИТОГО:** | **42** | **41** | **75 090 784,59** |

**Раздел 2. Сведения о внесенных изменениях**

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы, утверждена постановлением районной Администрации от 18.09.2023 № 1276. В течение года были внесены следующие изменения и дополнения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Реквизиты правовых актов о внесении изменений и дополнений | Описание причин необходимости внесения изменений и дополнений |
| 1 | Постановление районной Администрации от 01.02.2024 № 140 «О внесении изменений в постановление  районной Администрации от 18.10.2023 № 1276  «Об утверждении муниципальной программы  муниципального образования «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия)  «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы». | В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», принятым постановлением районной Администрации от 21.05.2018 № 0695, во исполнение решения сессии районного Совета депутатов от 18.12.2023 V-№ 5-9, в связи с изменением финансирования программных мероприятий произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, предусмотренных из бюджета района, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» скорректированы планируемые значения показателей в связи с образовавшейся экономией объемов финансирования программных мероприятий. |
| 2 | Постановление районной Администрации от 29.03.2024 № 449 «О внесении изменений в постановление  районной Администрации от 18.10.2023 № 1276  «Об утверждении муниципальной программы  муниципального образования «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия)  «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы». | В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», принятым постановлением районной Администрации от 21.05.2018 № 0695, во исполнение решения сессии районного Совета депутатов от 21.03.2024 V-№ 7-4, в связи с изменением финансирования программных мероприятий произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, предусмотренных из бюджета района, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» скорректированы планируемые значения показателей по причине изменения объемов финансирования программных мероприятий. |
| 3 | Постановление районной Администрации от 11.07.2024 № 1040 «О внесении изменений в постановление  районной Администрации от 18.10.2023 № 1276  «Об утверждении муниципальной программы  муниципального образования «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия)  «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы». | В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», принятым постановлением районной Администрации от 21.05.2018 № 0695, во исполнение решения сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 20.06.2024 V-№ 10-8 в связи с изменением финансирования программных мероприятий произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, предусмотренных из бюджета района, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» скорректированы планируемые значения показателей по причине изменения объемов финансирования программных мероприятий. |
| 4 | Постановление районной Администрации от 17.07.2024 № 1098 «О внесении изменений в постановление  районной Администрации от 18.10.2023 № 1276  «Об утверждении муниципальной программы  муниципального образования «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия)  «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы». | В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», принятым постановлением районной Администрации от 21.05.2018 № 0695, во исполнение решения сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 20.06.2024 V-№ 10-8, в связи с изменением финансирования программных мероприятий произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, предусмотренных из бюджета района, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» скорректированы планируемые значения показателей по причине изменения объемов финансирования программных мероприятий. |
| 5 | Постановление районной Администрации от 24.10.2024 № 1649 «О внесении изменений в постановление  районной Администрации от 18.10.2023 № 1276  «Об утверждении муниципальной программы  муниципального образования «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия)  «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы». | В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) внесены изменения в наименование муниципальной программы и текст программы в части «муниципальное образование» изменен на «муниципальный район». |
| 6 | Постановление районной Администрации от 26.11.2024 № 1872 «О внесении изменений в постановление  районной Администрации от 18.10.2023 № 1276  «Об утверждении муниципальной программы  муниципального района «Мирнинский район»  Республики Саха (Якутия)  «Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы». | В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», принятым постановлением районной Администрации от 21.05.2018 № 0695, во исполнении решения сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 23.10.2024 V-№12-4, в связи с изменением финансирования программных мероприятий произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, предусмотренных из бюджета района, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» скорректированы планируемые значения показателей по причине изменения объемов финансирования программных мероприятий. |

**Раздел 3. Исполнение мероприятий муниципальной программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2024-2028 годы за 2024**

**Источник финансирования:**

средства бюджетов ФБ, РБ, МР «Мирнинский район» РС (Я), поселений Мирнинского района, АК «АЛРОСА» (ПАО)

рублей

| № п/п | Мероприятия по реализации программы | Источники финансирования | Объем финансирования | | Остаток | | Причины отклонений |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | в т.ч. |
| уточненный план на 23.10.2024 | исполнено (кассовые расходы) | **ВСЕГО** | законтрактованные обязательства следующего года |
| 1 | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей | Всего | **77 851 020,10** | **75 090 784,59** | **2 760 235,51** | **1 522 995,26** | Невостребованный остаток в размере **1 237 240,25** руб. (бюджеты РФ, ГБ, МБ, ГП «Поселок Алмазный») образовался после распределения средств по уровням софинансирования.  Неиспользованный остаток средств в размере **389 068,10** руб. возвращен в установленном порядке в соответствующие бюджеты, а именно: в Федеральный бюджет – 283 203,36 руб., в Государственный бюджет РС(Я) – 105 864,74 руб. в соответствии с Бюджетным кодексом РФ. |
| Федеральный бюджет | 19 811 932,64 | 19 120 692,59 | 691 240,05 | 408 036,69 |
| Государственный бюджет | 3 167 654,46 | 3 035 744,82 | 131 909,64 | 26 044,90 |
| Бюджет МР «Мирнинский район» РС (Я) | 11 500 000,00 | 10 140 837,94 | 1 359 162,06 | 810 989,91 |
| Другие источники | 43 371 433,00 | 42 793 509,24 | 577 923,76 | 277 923,76 |
|  | **ИТОГО по программе** | **Всего** | **77 851 020,10** | **75 090 784,59** | **2 760 235,51** | **1 522 995,26** |  |
| **Федеральный бюджет** | 19 811 932,64 | 19 120 692,59 | 691 240,05 | 408 036,69 |
| **Государственный бюджет** | 3 167 654,46 | 3 035 744,82 | 131 909,64 | 26 044,90 |
| **Бюджет МР «Мирнинский район» РС (Я)** | 11 500 000,00 | 10 140 837,94 | 1 329 162,06 | 810 989,91 |
| **Другие источники** | 43 371 433,00 | 42 793 509,24 | 577 923,76 | 277 923,76 |

**Согласовано с финансовым управлением:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(должность) (подпись) (Ф.И.О.)*

**Раздел 4. Достижение значений целевых индикаторов программы**

| № п/п | Наименование целевого  показателя | Единица  измерения | Значение целевого индикатора | | Пояснения к возникшим отклонениям |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план | факт |  |
| 1 | Доля выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты от плановых показателей, предусмотренных Соглашением о предоставлении субсидии | % | 100 | 100 |  |
| 2 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты  (нарастающим итогом) | семья | 95 | 96 | В связи с образовавшейся экономией было выдано 1 дополнительное свидетельство. |
| 3 | Количество молодых семей, реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | семья | 25 | 41 | В связи с принятием участия в конкурсном отборе на получение дополнительной субсидии, а также образовавшейся экономией количество свидетельств увеличено (12 свидетельств со сроком реализации до 2025 года). |
| 4 | Доля молодых семей-претендентов на получение социальных выплат, которые улучшат жилищные условия при реализации программы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району) | % | 39,42 | 40,38 | В связи с внесением изменений в списки молодых семей-участников и списки молодых семей-претендентов (исключения, включение и замены). |
| 5 | Количество опубликованной информации о реализации мероприятий муниципальной программы в средствах массовой информации и (или) социальных сетях | ед. | 4 ед. | 8 ед. | Перевыполнение плановых показателей связано с усилением работы в средствах массовой информации.  1. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=25406>  2. <https://docs.yandex.ru/docs/view?url=ya-browser%3A%2F%2F4DT1uXEPRrJRXlUFoewruK6JvCeNR42dLzZLmx7Vw5MaX29G1mWReWgwd3O1T7Wwy09gyFxFFqWYc5m9GeKusOPwS04l3HhtLl5kCaC6PEehdeuG3jx6FVZsAIhlze4xUKLxizaXp6J6aNAiaMxqyQ%3D%3D%3Fsign%3DIvtyl5iZCjWpL4KYCtTJQWtGjvbQh-Q0_AQDlQTXX0Q%3D&name=Памятка%20молодям%20семьям.docx&nosw=1>  3. <https://docs.yandex.ru/docs/view?url=ya-browser%3A%2F%2F4DT1uXEPRrJRXlUFoewruB0urIJc3guO5-RvZPQxmWpH98S65nzRG1B0gcTxYHqGrPloMsqyJ9961an1zpScYPnxKpO3tTu5v5EarG5VxKUnGht971t1ZiDKrzrJ-Qku7Rhhl8g5oC5wB6cNySheMg%3D%3D%3Fsign%3D5qVZxsA6GtD34zZpZTW9hbyU_tLCALB3896HL5tOWH0%3D&name=Обеспечением%20жильем%20молодых%20семей.docx&nosw=1>  4. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=25302>  5. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=25406>  6. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=25363>  7. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=27247>  8. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=25387> |

1. Статистика индикатора ранее не велась, т.к. мероприятие осуществляется впервые с разработкой программы.

Примечание: Показатели индикаторов с 1 по 3 подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей федерального, республиканского и муниципального бюджетов на соответствующий год.

**Расчет индикаторов муниципальной программы**

| №№ п/п | Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Расчет показателя целевого индикатора | | Исходные данные для расчета значений показателя целевого индикатора | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| формула расчета | значения, примененные для расчета формулы | источник исходных данных | метод сбора исходных данных |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| 1 | Доля выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты от плановых показателей, предусмотренных Соглашением о предоставлении субсидии | % | %=a/b\*100  100%=42/42\*100 | a - количество выданных свидетельств (42);  b - количество свидетельств предусмотренных Соглашением (42). | Соглашение между МР «Мирнинский район» и Министерством строительства РС (Я) | подсчет |
| 2 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты (нарастающим итогом) | семья |  | В соответствии с постановлением Правительства РС (Я) от 01.04.2020г. № 65 расчет производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м. общей площади жилья по МР, в котором молодая семья включена в список участников. | Утвержденный Министерством строительства РС (Я) список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат по МР «Мирнинский район» РС (Я) | подсчет |
| 3 | Количество молодых семей, реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | семья |  | В соответствии с утвержденными Министерством строительства РС (Я) списками молодых семей – претендентов на получение социальных выплат по МР «Мирнинский район» РС (Я). | Постановление районной Администрации | подсчет |
| 4 | Доля, молодых семей-претендентов на получение социальных выплат, которые улучшат жилищные условия при реализации программы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району) | % | %=a/b\*100  40,38%=42/104\*100 | a - количество молодых семей, которые улучшат жилищные условия при реализации свидетельств (42);  b - общее количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району в отчетном году (104). | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) | подсчет |
| 5 | Количество опубликованной информации о реализации мероприятий муниципальной программы в средствах массовой информации и (или) социальных сетях. | ед. |  |  | Сайт  [www.алмазный-край.рф](http://www.алмазный-край.рф) | подсчет |

**Первый заместитель Главы**

**Администрации района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ширинский Д.А.**

*(подпись)* *(расшифровка подписи)*

**Координатор:**

**Председатель МКУ «КИО» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Куркова Е.А.**

*(должность)**(подпись)* *(расшифровка подписи)*