



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Мирный

«15» 07 2026 г. № 1184

**О принятии решения о подготовке документации
по планировке территории, предусматривающей
размещение линейного объекта «Обустройство
Среднеботуобинского НГКМ. Нефтегазосборный
трубопровод «куст № 20 – т.вр.»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» и административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании заявления Стоевой Валентины Александровны, действующей в интересах АО «РНГ» по доверенности от 02.07.2024 серии 77 АД № 66725887, о принятии решения о подготовке документации по планировке территории, в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе установления границ земельных участков и границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Обустройство Среднеботуобинского НГКМ. Нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.» согласно схеме размещения объекта (приложение 1).

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта «Обустройство Среднеботуобинского НГКМ. Нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.» (приложение 2).

3. Управлению архитектуры и градостроительства (Сафонова С.А.) обеспечить координацию работ по подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения объекта.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (www.алмазный-край.рф).

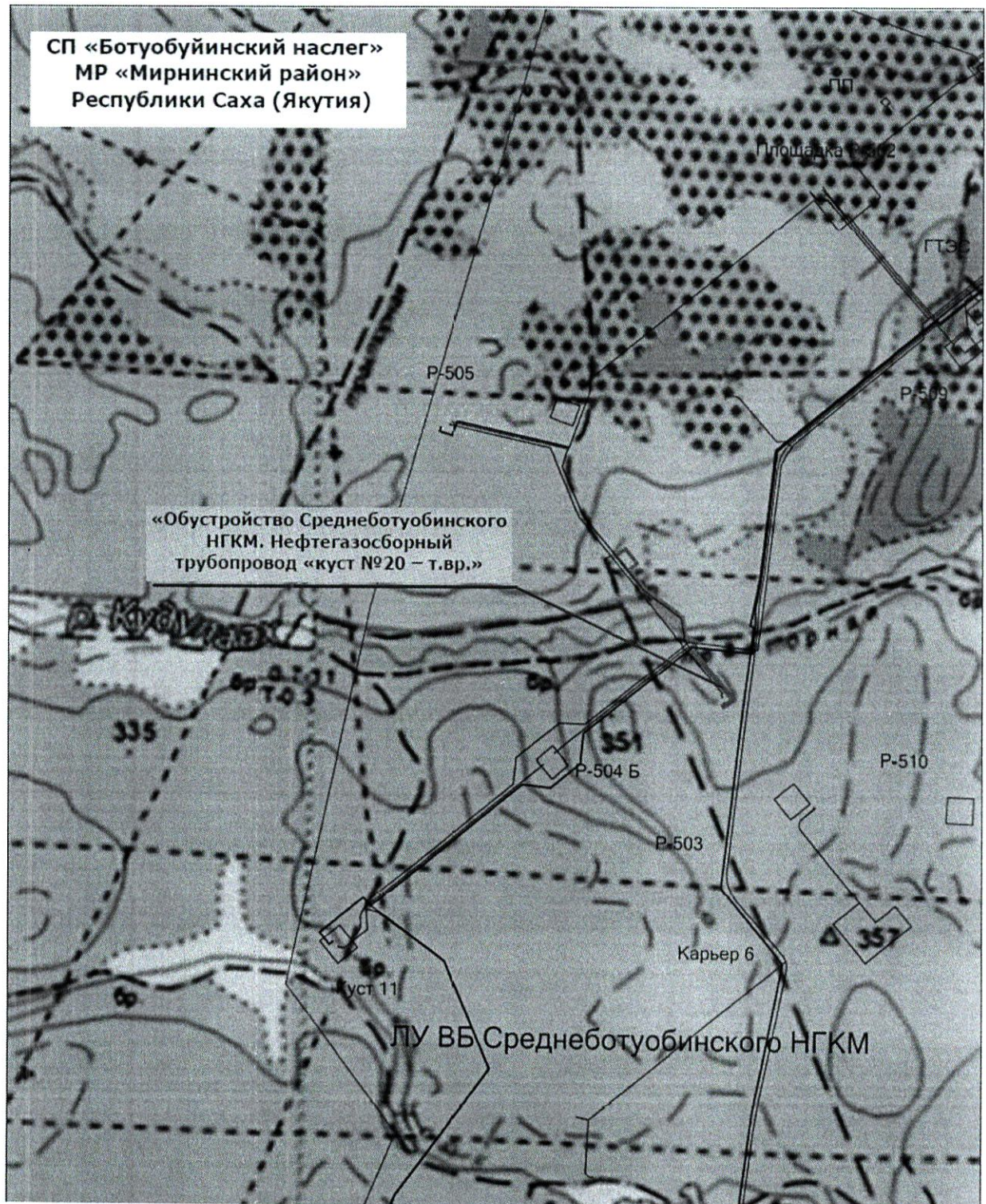
5. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Корнилова С.В.

Глава района



А.В. Басыров

Схема размещения объекта
«Обустройство Среднеботуобинского НГКМ.
Нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.»»



**Задание на разработку документации по планировке территории,
предусматривающей размещение объекта
«Обустройство Среднеботуобинского НГКМ.
Нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.»**

№ п / п	Наименование раздела	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Акционерное общество «РНГ» ОГРН – 1037789063476 ИНН / КПП 7703508520/770201001 1433015633 / 141401001 Дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 18.12.2003 Место нахождения: 121099, г. Москва, ул. Новый Арбат, д.27 Адрес юридического лица: 129090, г. Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, корп.5 Электронная почта: office@rngoil.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	за счет собственных средств АО «РНГ»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид: Линейный объект Наименование: «Обустройство Среднеботуобинского НГКМ. Нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.» Объекты проектирования: - нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.»; - перемычка между «Нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.» и

	«Нефтегазосборный трубопровод «Куст № 11 – ЦПС». «Обустройство Среднеботуобинского НГКМ. Нефтегазосборный трубопровод «куст № 20 – т.вр.»: Проектируемый нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспорта на ЦПС многофазной среды, включающей нефть, пластовую воду и попутный нефтяной газ, поступающих с кустовой площадки № 20 Среднеботуобинского нефтегазоконденсатного месторождения (СБ НГКМ). Транспорт добываемой продукции от куста осуществляется по проектируемому трубопроводу диаметром 219х6 мм на участке от кустовой площадки №20 до точки подключения в существующий нефтегазосборный трубопровод «куст №17 – т. вр» диаметром 219 мм и далее по существующему трубопроводу диаметром 530 мм до ЦПС. Подключение проектируемого трубопровода производится к перспективной задвижке DN200 на существующем узле запорной арматуры. На ПК8+60 предусмотрен Узел запорной арматуры №2, на котором выполняется подключение перемычки между проектируемым «Нефтегазосборным трубопроводом «куст №20 – т.вр.» и «Нефтегазосборным трубопроводом «Куст №11 – ЦПС». Данная перемычка предусмотрена для разгрузки существующей трубопроводной системы и является этапом строительства №2. Этап №2 может быть реализован только по окончании строительства Этапа №1. За расчетное давление в нефтегазосборном трубопроводе принято максимально возможное избыточное давление, равное 4,0 МПа. За рабочее давление принято давление, равное 3,5 МПа.
--	--

		Диаметр × толщина стенки, мм – 219х6 Протяжённость трубопровода, м – 2306.79 Протяжённость перемычки, м – 29,47 Географическое расположение объекта: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район.
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Сельское поселение «Ботубуйинский наслег» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (сокращенно – СП «Ботубуйинский наслег»)
6.	Состав документации по планировке территории	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории 1.1. Проект планировки территории. Графическая часть 1.2. Положение о размещении линейных объектов Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории 2.1. Графическая часть 2.2. Пояснительная записка Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории 3.1. Текстовая часть 3.2. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории 4.1. Текстовая часть 4.2. Графическая часть
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Перечень кадастровых номеров земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 14:16:070101:1918, 14:16:070101:3196, 14:16:070101:2354, 14:16:070101:4367, 14:16:070101:3011, 14:16:070101:3182, 14:16:070101:3180, 14:16:070101:3282, 14:16:070101:3302

		Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 77 741 кв. м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	1. Проект планировки территории подготавливается в целях: - обеспечения устойчивого развития территорий; - выделения элементов планировочной структуры; - установления границ зон планируемого размещения линейных объектов; - установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. 2. Проект межевания территории подготавливается в целях: - определения местоположения границ образуемых земельных участков и площади земельных участков, необходимых для строительства объектов; - установления зон с особыми условиями использования территории.
