



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Мирный

«10» 07 2026 г. № 1177

**О внесении изменений и дополнений  
в постановление районной Администрации  
от 20.09.2021 № 1418 «Об утверждении  
административного регламента  
предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных  
участков, находящихся в муниципальной  
собственности, или государственная  
собственность на которые не разграничена  
и земельных участков, находящихся в частной  
собственности на территории сельских  
поселений и на межселенной территории  
Мирнинского района Республики Саха (Якутия)»**

В соответствии с Федеральными законами от 14.07.2022 № 312-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 22.07.2024 № 194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 30.01.2026 № 12-ФЗ «О внесении изменений в статьи 39.28 и 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации:

1. Внести в приложение к постановлению районной Администрации от 20.09.2021 №1418 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, находящихся в частной собственности на территории сельских

поселений и на межселенной территории Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 1.2.2 подраздела 1.2 «Круг заявителей» раздела I «Общие положения»:

а) в подпункте 1 слова «границах застроенной территории» заменить словами «границах территории», слова «развитии застроенной территории» заменить словами «комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории»;

б) в подпункте 3 слова «огородничества, садоводства» заменить словами «гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»;

в) дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности и не указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в целях обеспечения соблюдения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса РФ.»;

1.2. пункт 2.10.2 подраздела 2.10 «Перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги (направление уведомления о несоответствии» раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить подпунктами 21-23 следующего содержания:

«21) в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса РФ, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

22) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса РФ, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

23) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса РФ, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте 22 настоящего пункта.».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) ([www.алмазный-край.рф](http://www.алмазный-край.рф)).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации района Ширинского Д.А.

**Глава района**



**А.В. Басыров**