



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» 11 2021г. № 1807

О внесении изменений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 № 1401 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью» на 2019-2023 годы»

На основании решения сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 17.11.2021 IV-№28-5 «О внесении изменений и дополнений в решение сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 16.12.2020г. IV-№19-11 «О бюджете муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» в целях осуществления закупочных процедур:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью на 2019-2023 годы», утвержденную постановлением районной Администрации от 10.10.2018 № 1401, следующие изменения:

1.1. в п.7 паспорта «Финансовое обеспечение программы» изложить в новой редакции:

Финансовое обеспечение программы:	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
<i>Федеральный бюджет</i>	3 506 000,00	0,00	714 050,00	0,00	0,00
<i>Республиканский бюджет</i>	1 025 000,00	606 502,40	119 920,00	0,00	0,00
<i>Бюджет МО «Мирнинский район»</i>	230 656 000,94	178 556 051,40	146 360 309,46	184 001 835,60	104 977 751,38
<i>иные источники</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Итого по программе:</i>	235 187 000,94	179 162 553,80	147 194 279,46	184 001 835,60	104 977 751,38

1.2. подраздел II «Реализация объектов муниципальной собственности, в том числе с земельными участками, в соответствии с действующим Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) и утвержденным прогнозным планом приватизации на соответствующий плановый период» раздела 2 «Механизм реализации программы» дополнить словами следующего содержания: «Осуществление регистрационных действий, связанных с приватизацией муниципального имущества»;

1.3. раздел 3 «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.4. раздел 4 «Перечень целевых индикаторов программы» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. МКУ «Комитет имущественных отношений» (Пичугина А.Ю.):

2.1. совместно с УСОиВСМИ (Гибало А.О.) разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Мирнинский район» (www.алмазный-край.рф);

2.2. в установленном порядке обеспечить государственную регистрацию внесенных в программу изменений на портале ГАС «Управление» в соответствии с настоящим постановлением.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Ситнянского Д.А.

И. о. Главы Администрации района



Д. А. Ширинский

РАЗДЕЛ 3.
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
 МП "Управление муниципальной собственностью на 2019-2023 годы"

№п/п	Мероприятия по реализации программы	Источники финансирования	Объем финансирования по годам (руб.)				
			2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.
1	Вовлечение в хозяйственных оборот объектов муниципальной собственности (предоставление в аренду, безвозмездное пользование)	Бюджет МО "Мирнинский район"	44 853 660,51	23 350 117,91	22 253 154,28	22 023 429,90	1 215 800,00
1.1.	Предоставление в аренду, безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности	Бюджет МО "Мирнинский район"	2 364 665,24	2 070 466,96	3 189 773,28	1 484 500,00	1 190 800,00
1.2.	Проведение процедуры постановки на учет бесхозяйных объектов	Бюджет МО "Мирнинский район"	300 000,00	55 000,00	10 000,00	25 000,00	25 000,00
1.3.	Приобретение, строительство, реконструкция и модернизация объектов муниципальной собственности, разграничение муниципальной собственности в соответствии с решениями представительного органа МО «Мирнинский район» РС(Я) в том числе проведение мероприятий по исполнению Инвестиционной программы	Бюджет МО "Мирнинский район"	36 157 995,27	14 711 800,95	5 928 391,00	13 870 000,00	0,00
1.4.	проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы "Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости", в том числе:		10 146 130,88	7 396 247,30	0,00	3 500 000,00	0,00
			6 031 000,00	784 000,00	1 133 970,00	300 000,00	00,00

1.4.1.	субсидии из федерального бюджета	Федеральный бюджет	3 506 000,00	0,00	714 050,00	0,00	0,00
1.4.2.	субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия)	Государственный бюджет РС(Я)	1 025 000,00	606 502,40	119 920,00	0,00	0,00
1.4.3.	софинансирование ККР из местного бюджета	Бюджет МО "Мирнинский район"	1 500 000,00	177 497,60	300 000,00	300 000,00	0,00
1.5.	Выполнение работ по проектированию (изменению) границ зеленой зоны на территории земель лесного фонда Мирнинского лесничества с целью строительства объекта: Межпоселенческий полигон ТКО Мирнинского района	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.6.	Проведение работ по: обследованию конструкций зданий, консервации, разработка проектов и организация сноса объектов, планировке (отсыпке) земельных участков, планируемых к исключению из состава муниципальной казны муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	3 129 250,00	11 641 020,00	6 343 929,90	0,00
1.7.	составление проектов освоения лесов в соответствии со ст.12 и 88 Лесного кодекса Российской Федерации	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	99 600,00	0,00	0,00	0,00
1.8.	Корректировка проектной документации объекта размещения бытовых отходов г. Удачный электрические сети ВЛЛ-0,4 кВ, наружное освещение	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9.	Выполнение работ по ограничению несанкционированного доступа людей на объекты муниципальной собственности» (данная процедура реализуется в рамках Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013г. «О	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	0,00	350 000,00	0,00	0,00

	контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»)								
2	Реализация объектов муниципальной собственности, в том числе с земельными участками	Бюджет МО "Мирнинский район"	56 015,43	300 000,00	142 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00	100 000,00
3	Обеспечение контроля за целевым использованием и сохранностью объектов муниципальной собственности	Бюджет МО "Мирнинский район"	157 700,00	186 000,00	339 200,00	374 891,70	174 392,50		
4	Обеспечение сохранности и поддержание эксплуатационных характеристик объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения деятельности органов местного самоуправления, муниципальных учреждений	Бюджет МО "Мирнинский район"	157 395 935,63	155 326 435,89	122 792 521,18	156 503 514,00	103 487 558,88		
4.1.	Осуществление закупок муниципальных услуг по содержанию, эксплуатации и сохранности объектов имущества казны	Бюджет МО "Мирнинский район"	25 311 638,70	30 084 993,94	19 365 830,75	20 755 597,23	18 538 434,60		
4.2.	Субсидия на выполнение муниципального задания в т.ч. на иные цели	Бюджет МО "Мирнинский район"	100 450 403,21	94 571 685,31	86 007 817,12	86 247 916,77	84 949 124,28		
4.3.	Выполнение мероприятий по исполнению Плана капитальных и текущих ремонтов	Бюджет МО "Мирнинский район"	31 633 893,72	30 669 756,64	17 418 873,31	49 500 000,00	0,00		
5	Передача межбюджетных трансфертов МО поселениям для решения задач по управлению муниципальным имуществом	Бюджет МО "Мирнинский район"	32 723 689,37	0,00	1 667 404,00	5 000 000,00	0,00		
5.1	МО "Поселок Айхал" (приобретение автомобиля катафалк; выполнение кадастровых работ)	Бюджет МО "Мирнинский район"	1 965 157,61	0,00	0,00	0,00	0,00		

5.2.	<p>МО "Поселок Чернышевский" (косметический ремонт кабинета УЖКХ в здании Администрации МО "Поселок Чернышевский"; ремонт кровли левого крыла здания Администрации МО "Поселок Чернышевский" и проведение землеустроительных работ, проверка несущей способности конструкций объектов и определение наличия дефектов, определение технического состояния объектов незавершенного строительства, выполнение работ по проведению частичного ремонта муниципальной квартиры по адресу: ул. Гидростроителей, д.20 кв. 87)</p>	<p>Бюджет МО "Мирнинский район"</p>	<p>1 197 593,54</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>
5.3	<p>МО "Чуонинский наслег" (капитальный ремонт сгоревшей квартиры по ул. Центральная, 48/2 в с. Арылах; постановка на кадастровый учет и оформление в собственность МО "Чуонинский наслег", изготовление технической документации, в том числе проведение экспертизы сгоревшего дома по ул. Центральная, д.51, выполнение работ по текущему ремонту муниципальных квартир по ул. Лесная, д.12 и в п. Заря, ремонт банного комплекса, монтаж септика здания Администрации МО "Чуонинский наслег", выполнение работ по ремонту системы канализации в здании Администрации МО "Чуонинский наслег")</p>	<p>Бюджет МО "Мирнинский район"</p>	<p>4 073 027,42</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>
5.4	<p>МО "Садынский национальный эвенкийский наслег" (капитальный ремонт кровли жилых домов в с. Стольдюкар, выполнение кадастровых работ по постановке, объединению и</p>	<p>Бюджет МО "Мирнинский район"</p>	<p>4 763 170,80</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>

5.13.	МО "Чуонинский наслег" Организация работ по восстановлению технической и кадастровой документации на объекте "Баня"	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00
5.14.	МО "Чуонинский наслег" Организация работ по оформлению межевого плана кладбищ	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	0,00	60 000,00	0,00	0,00
5.15.	МО "Чуонинский наслег" Восстановление технической и кадастровой документации на детские спортивные и игровые площадки в с. Арылах и п. Заря	Бюджет МО "Мирнинский район"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО:		235 187 000,94	179 162 553,80	147 194 279,46	184 001 835,60	104 977 751,38
		в том числе Федеральный бюджет	3 506 000,00	0,00	714 050,00	0,00	0,00
		Государственный бюджет РС(Я)	1 025 000,00	606 502,40	119 920,00	0,00	0,00
		Бюджет МО "Мирнинский район"	230 656 000,94	178 556 051,40	146 360 309,46	184 001 835,60	104 977 751,38
		иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

РАЗДЕЛ 4.

ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ ПРОГРАММЫ
"Управление муниципальной собственностью на 2019 -2023 годы"

№п/п	Показатели, характеризующие достижение цели	Ед. измерения	Базовое значение показателя на конец реализации программы) 2018 год	Планируемое значение показателей по годам реализации				
				2019	2020	2021	2022	2023
1	Доля объектов недвижимости на которые оформлено право муниципальной собственности МО «Мирнинский район».	%	98,20	98,80	99,21	99,00	99,00	100,00
2	Площадь объектов муниципальной собственности «Мирнинский район» и земельных участков государственность на которые не разграничена вовлеченных в хозяйственный оборот:	кв. м.	61 355 123,71	61 474 212,36	61 693 025,40	61 583 010,40	61 634 500,00	61 646 000,00
2.1.	Площадь бесхозяйных объектов недвижимости на которые планируется оформление права собственности (2022 и 2023гг. формируем по мере выявления бесхозяйных объектов	кв. м.	0,00	0,00	1 429,40	1 429,40	0,00	0,00
2.2.	площадь объектов недвижимости переданных по договорам в аренду (с нарастающим итогом)	кв. м.	6 100,71	10 604,36	11 000,00	139 000,00	140 500,00	142 000,00
2.3.	площадь объектов недвижимости переданных по договорам в безвозмездное пользование (с нарастающим итогом)	кв. м.	176 713,00	283 608,00	284 000,00	284 000,00	284 000,00	284 000,00
2.4.	площадь земельных участков, переданных в аренду на межселенной территории, на территории сельских населенных пунктов, собственности (с нарастающим итогом)	кв. м.	61 172 310,00	61 180 000,00	61 190 000,00	61 158 581,00	61 210 000,00	61 220 000,00

3	Обеспечение плановых поступлений в бюджет МО «Мирнинский район» неналоговых платежей по администрируемым видам неналоговых доходов от муниципальной собственности:	тыс. руб.	42 668,08	44 691,62	43 785,35	39 002,84	31 456,46	31 221,51
3.1.	В т.ч. объем неналоговых доходов от муниципального имущества:	тыс. руб.	35 184,08	36 068,65	37 490,23	33 580,96	27 369,30	27 401,14
	<i>Объем доходов, поступивших от предоставления имущества в аренду;</i>		22 984,57	21 127,00	18 584,66	21 239,95	21 879,49	21 784,03
	<i>Объем доходов, поступивших от возмещения за коммунальные услуги;</i>		7 911,02	9 108,00	8 636,38	8 532,39	4 978,05	5 105,35
	<i>Объем доходов от приватизации имущества, в том числе по преимущественному праву;</i>		2 952,67	2 549,26	7 557,07	1 226,93	0,00	-
	<i>Объем доходов от поступления отчислений от чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий;</i>		1 335,82	3 284,39	2 712,12	2 581,69	511,76	511,76
3.2.	В т.ч. объем неналоговых доходов от использования земельных участков	тыс. руб.	7 484,00	8 622,97	6 295,12	5 421,88	4 087,16	3 820,37
	<i>Объем доходов от аренды земельных участков, расположенных на сельских и межселенных территориях МО «Мирнинский район» РС (Я);</i>		1 710,00	1 343,57	1 460,12	1 815,88	1 552,85	1 596,93
	<i>Объем доходов от аренды земельных участков, находящихся в собственности МО «Мирнинский район» РС (Я).</i>		5 774,00	7 279,40	4 835,00	3 606,00	2 534,31	2 223,44
4	Количество/площадь объектов недвижимости, в рамках проведения проверок	ед., кв. м.	0,00	8/320	9/360	9/360	9/360	9/360
	Количество/площадь земельных участков, в рамках муниципального земельного контроля.		0,00	8/13 055	2/26 941	0/0	4/5 000	8/17 000

5	Обеспечение содержания в исправном состоянии объектов муниципальной собственности, в том числе для обеспечения органов местного самоуправления, муниципальных учреждений:	кв. м	324 935,81	436 940,41	443 078,05	439 765,87	443 289,41	443 586,58
5.1.	<i>площадь муниципального жилищного фонда (в т. ч. эксл. фонд УЭСАЭ) (с нарастающим итогом)</i>	кв. м	16 407,40	16 562,40	19 224,36	15 734,47	19 115,96	19 270,96
5.2.	<i>площадь муниципального имущества в оперативном управлении учреждений (с нарастающим итогом)</i>	кв. м	108 248,30	108 281,30	108 320,60	108 774,80	108 774,80	108 774,80
5.3.	<i>площадь муниципального имущества, состоящего на балансе муниципальной казны в исправном состоянии (с нарастающим итогом)</i>	кв. м.	200 280,11	312 096,71	315 533,09	315 256,60	315 398,65	315 540,82
6	Площадь неиспользуемых объектов муниципальной собственности (сравнение с базовым показателем).	кв. м.	1 059,00	1 321,95	1 308,73	1 295,64	1 282,69	1 269,86
7	Объем транспортного обслуживания органов местного самоуправления и муниципальных учреждений.	маш/час	32 019,00	33 490,00	33 643,00	33 779,00	33 813,00	33 796,00
8	Количество опубликованной информации о реализации мероприятий программы в средствах массовой информации. (в т.ч. земля)	единиц	7,00	10	10	10	10	10
9	Количество объектов недвижимости и земельных участков, поставленных на учет в ЕГРН по итогам ККР.	единиц	0	811	562	373	200	200