**Российская Федерация (Россия)**

**Республика Саха (Якутия)**

**Муниципальное образование «Чуонинский наслег»**

**Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

**Чуонинский наслежный Совет депутатов**

**XIII СЕССИЯ 4 созыва**

**«30» ноября 2018 г. №1**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в «Положение о налоговой политике**

**муниципального образования «Чуонинский наслег»**

**Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации Чуонинский наслежный Совет депутатов **решил**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории муниципального образования «Чуонинский наслег» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.
2. Внести изменения в Положение «О налоговой политике муниципального образования «Чуонинский наслег» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» (с изменениями и дополнениями, принятыми Решениями Чуонинского наслежного Совета депутатов № 2 от 25.11.2014 г.:

**2.1 статью 10 п.1 раздела III.1. налоговые льготы дополнить в новой редакции:**

* В соответствии со статьей 32 Федерального Закона от 28.12.2013 №400-ФЗ (в редакции от 27.06.2018 г., с изменениями от 03.10.2018 г.) «О страховых пенсиях)
* уменьшение налоговой базы по земельному налогу физических лиц производится с учетом сохранения права на досрочное назначение страховой пенсии отдельным категориям граждан: мужчинам, достигшим возраста 55 лет, женщинам, достигшим возраста 50 лет, если они не проработали не менее 15 календарных лет в районах Крайнего Севера,
* либо не менее 20 календарных лет в приравненных к ним местностях и имеют страховой стаж соответственно не менее 25 и 20 лет.
* Гражданам, работавшим как в районах Крайнего Севера, так и в приравненных к ним местностях, страховая пенсия устанавливается за 15 календарных лет работы на Крайнем Севере. При этом каждый календарный год работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, считается ха девять месяцев работы в районах Крайнего Севера.
* Гражданам, проработавшим в районах Крайнего Севера не менее 7 лет 6 месяцев, страховая пенсия назначается с уменьшением возраста, установленного статьей 8 настоящего Федерального закона, на четыре месяца за каждый полный календарный года работы в этих районах.

п.п.5.При работе в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, а также в этих местностях и районах Крайнего Севера каждый календарный год работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, считается за девять месяцев работы в районах Крайнего Севера.

**2.4 статью 14, п.1 раздела III.2. объект налогообложения дополнить в новой редакции:**

1) жилой дом, части жилых домов;

**2.5 статью 14, п.2 раздела III.2. объект налогообложения дополнить в новой редакции:**

2) квартира, части квартир, комната;

2.6. внести изменения в статье **статью 16 раздела III.2. Налоговая база и налоговые ставки изложить в новой редакции:**

1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего решения.

2.1. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

* гаражей и машино-мест;
* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,1 процента в отношении:

* квартир, частей квартир;
* комнат;

3) 0,1 процента в отношении:

* жилых домов, частей жилых домов;
* объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
* единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,5 процента - в 2019 году и в последующие годы в отношении:

* объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;
* объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

1,5 процента в отношении:

* объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости за исключением случаев, предусмотренных в статье 402 Налогового Кодекса Российской Федерации (ред. от 11.10.2018 г.)
	1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Инвентаризационная стоимость имущества | Ставка налога, % |
| До 300 000 руб. (включительно) | \_\_0,1 |
| Свыше 300 000 руб. до 500 000 руб. (включительно) | \_\_0,3 |
| Свыше 500 000 руб. | \_\_1,0 |

*2.7 внести изменения в статью 15* **раздел III.2., статью 15 считать налоговые льготы и изложить в следующей редакции:**

* 1. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории налогоплательщиков, указанные в статье 407 главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации в редакции, действующий на момент его применения.
	2. В соответствии со статьей 32 Федерального Закона от 28.12.2013 №400-ФЗ (в редакции от 27.06.2018 г., с изменениями от 03.10.2018 г.) «О страховых пенсиях)
	3. уменьшение налоговой базы по земельному налогу физических лиц производится с учетом сохранения права на досрочное назначение страховой пенсии отдельным категориям граждан: мужчинам, достигшим возраста 55 лет, женщинам, достигшим возраста 50 лет, если они не проработали не менее 15 календарных лет в районах Крайнего Севера,
	4. либо не менее 20 календарных лет в приравненных к ним местностях и имеют страховой стаж соответственно не менее 25 и 20 лет.
	5. Гражданам, работавшим как в районах Крайнего Севера, так и в приравненных к ним местностях, страховая пенсия устанавливается за 15 календарных лет работы на Крайнем Севере. При этом каждый календарный год работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, считается ха девять месяцев работы в районах Крайнего Севера.
	6. Гражданам, проработавшим в районах Крайнего Севера не менее 7 лет 6 месяцев, страховая пенсия назначается с уменьшением возраста, установленного статьей 8 настоящего Федерального закона, на четыре месяца за каждый полный календарный года работы в этих районах.
	7. При работе в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, а также в этих местностях и районах Крайнего0 Севера каждый календарный год работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, считается за девять месяцев работы в районах Крайнего Севера.

**2.8.** *внести изменения в статью 16* **раздел III.2., статью 16 считать налоговый период**

**2.9.** *внести изменения в статью 17* **раздел III.2., статью 17 считать налоговая база и налоговые ставки**

**2.10. раздел III.2. дополнить статьей 18 и считать «заключительные положения».**

**В п.п. 1.1. приложение №1 к решению** XIV сессииЧуонинского наслежного Совета от «25» ноября 2014г. решение №2 **изложить в следующей редакции:**

п.п. 1.1.Размещения на информационном стенде у здания Администрации МО «Чуонинский наслег», Комитета имущественных отношений МО «Мирнинский район» PC (Я).

2.11.  **п.п. 1.3. приложение №1 к решению** XIV сессииЧуонинского наслежного Совета от «25» ноября 2014г. решение №2 **изложить в следующей редакции:**

п.п.1.3. Размещения на официальном сайте администрации МО «Мирнинский район» PC (Я) (алмазный край.рф).

2.12.  **п. 2. приложение №1 к решению** XIV сессииЧуонинского наслежного Совета от «25» ноября 2014г. решение №2 **изложить в следующей редакции:**

п. 2. Мирнинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РС (Я):

1. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.
2. Контроль настоящего решения возложить на председателя комиссии по экономике, бюджетной и финансово - кредитной политике (Бомбоева Г.А.)

**Глава МО «Чуонинский наслег» Григорьев Н.И**

**Председатель Чуонинского наслежного Совета** **Григорьев Н.И**