**Кадастровая палата консультирует граждан по вопросам определения кадастровой стоимости**

Жители Республики Саха (Якутия) регулярно обращаются в Кадастровую палату для получения профессиональных консультаций по вопросам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Наиболее часто граждане интересуются способами получения выписки о кадастровой стоимости из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), а также сроками получения данной информации.

Специалисты Кадастровой палаты поясняют, что сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости являются общедоступными и предоставляются бесплатно по запросам любых лиц в виде выписки из ЕГРН.

Так, запросить выписку о кадастровой стоимости из ЕГРН можно любым удобным способом: в ближайшем офисе ГАУ «МФЦ РС (Я)», с помощью почтового отправления или воспользовавшись специальным электронным сервисом на официальном сайте Росреестра. Запрос сведений в электронном виде остается на настоящий момент самым быстрым способом получения выписки – срок ее предоставления не превышает одного рабочего дня, при этом документ заверяется электронной подписью должностного лица ведомства и имеет такую же юридическую силу, что и бумажный.

В случае несогласия с величиной кадастровой стоимости можно подать заявление о ее пересмотре в специальную комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданную при Управлении Росреестра по Республике Саха (Якутия) по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, д. 4/1, каб. 41, телефон секретаря комиссии 8 (4112) 34-08-83.

Информация о порядке обращения в комиссию также доступна в разделе «Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости» на сайте Росреестра.