**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

**О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы**

**за 2023 год**

**Раздел 1. Основные результаты**

Реализация муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы осуществляется в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 01 апреля 2020 года № 65 «О мерах по обеспечению жильем молодых семей в Республике Саха (Якутия)», путем предоставления молодым семьям – участникам мероприятия социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Источниками финансирования муниципальной программы являются:

- средства федерального бюджета;

- средства республиканского бюджета;

- средства районного бюджета;

- средства местных бюджетов поселений;

- средства АК «АЛРОСА» (ПАО).

Молодые семьи, в случае превышения стоимости жилья предоставляемой социальной выплаты, используют средства кредитных организаций для кредитования участников мероприятия либо собственные денежные средства в целях приобретения или строительства жилья.

В 2023 году 54 молодые семьи Мирнинского района получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в т.ч. 15 многодетных семей.

Формирование списка молодых семей - участников мероприятия в 2023 году произведено в строгом соответствии с учетом квоты в следующем порядке: **молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г. или молодые семьи, имеющие 3 и более детей, должны составлять не менее 70 % от общего количества молодых семей, включаемых в указанный список и 30 % молодые семьи, не относящиеся к данной категории.**

Социальная выплата может быть использована на приобретение, строительство, погашение основного долга по действующим ипотечным кредитам. В случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом.

По состоянию на 31.12.2023 г. реализованы 54 свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения.

В 2023 году на реализацию данного мероприятия предусмотрено средств из всех уровней бюджетов на общую сумму в размере 87 482 447,85 руб. (в т.ч. из средств Федерального бюджета 27 875 008,96 руб., Республиканского бюджета 1 779 255,89 руб.).

Кассовый расход на 01.01.2024 г. составляет **86 107 170,40** руб. из всех уровней бюджетов.

В том числе реализовала право на получение социальной выплаты в 2023 году молодая семья из с. Арылах, получившая свидетельство в 2022 году на сумму социальной выплатой в размере **811 085,94** руб. (Федеральный бюджет – **348 889,59** руб., Государственный бюджет РС(Я) – **22 269,55** руб. и средств бюджета МО «Мирнинский район» РС (Я) в размере **439 926,80** руб.) по согласованию с Министерством строительства РС(Я).

Невостребованный остаток в размере **1 375 277,45** руб. (бюджеты РФ, ГБ, МБ) образовался после распределения средств по уровням софинансирования.

Неиспользованный остаток средств в размере **466 016,42** руб. возвращен в установленном порядке в соответствующие бюджеты, а именно: в Федеральный бюджет – **438 055,43** руб., в Государственный бюджет РС(Я) – **27 960,99** руб. пропорционально уровню софинансирования в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

**Информация реализованных свидетельств в 2023, в разрезе МО поселений Мирнинского района, по состоянию на 01.01.2024:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование поселения** | **Кол. выданных свидетельств в 2023** | **Из них реализовано *из списка 2023*** | |
| **в 2023** | **на сумму (в руб.)** |
| 1 | Мирный | 32 | 32 | 66 010 629,58 |
| 2 | Удачный | 5 | 5 | 5 481 505,24 |
| 3 | Айхал | 11 | 11 | 8 100 939,00 |
| 4 | Чернышевский | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Алмазный | 2 | 2 | 1 372 429,44 |
| 6 | Арылах | 3 | 3 | 4 315 869,43 |
| 7 | Тас – Юрях | 1 | 1 | 929 190,34 |
|  | **ИТОГО:** | **54** | **54** | **86 210 563,03** |

**Раздел 2. Сведения о внесенных изменениях**

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы, утверждена постановлением районной Администрации от 10.10.2018 № 1399. В течение года были внесены следующие изменения и дополнения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Реквизиты правовых актов о внесении изменений и дополнений | Описание причин необходимости внесения изменений и дополнений |
| 1 | Постановление районной Администрации от 19.01.2023 № 39 «О внесении изменений и дополнений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 № 1399 «Об утверждении муниципальной программы МО «Мирнинский район» РС (Я) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы». | Во исполнение решения сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 21.12.2022 IV- № 40-2 произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» скорректированы планируемые значения показателей. |
| 2 | Постановление районной Администрации от 17.04.2023 № 464 «О внесении изменений и дополнений в постановление районной Администрации от 10.10.2018 № 1399 «Об утверждении муниципальной программы МО «Мирнинский район» РС (Я) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2019-2023 годы» | Во исполнение решения сессии Мирнинского районного Совета депутатов от 22.03.2023 IV-№ 43-3 произведена корректировка средств в паспорте программы в пункте «Финансовое обеспечение программы», в разделе 3. «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение» произведена корректировка средств, в разделе 4. «Перечень целевых показателей программы» скорректированы планируемые значения показателей. |

**Раздел 3. Исполнение мероприятий муниципальной программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей» за 2023 г.**

**Источник финансирования:**

средства бюджетов ФБ, РБ, МО «Мирнинский район» РС (Я), МО поселений Мирнинского района, АК «АЛРОСА» (ПАО)

рублей

| № п/п | Мероприятия по реализации программы | Источники финансирования | Объем финансирования | | **ВСЕГО** | Остаток | Причины отклонений |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| в т.ч. |
| план (уточненный план) | исполнено (кассовые расходы) | законтрактованные обязательства следующего года |
| 1 | **Мероприятие 1.** Предоставление молодым семьям - участникам Программы социальных выплат для: - оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома; - уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в т.ч. ипотечного или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома; - погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в т.ч. ипотечным или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов | Всего | **87 482 447,85** | **86 107 170,40** | **1 375 277,45** |  | Невостребованный остаток в размере **1 375 277,45** руб. (бюджеты РФ, ГБ, МБ) образовался после распределения средств по уровням софинансирования (недостаточность средств с соблюдением установленной процентной доли бюджетов ФБ и ГБ).  Неиспользованный остаток средств в размере **466 016,42** руб. возвращен в установленном порядке в соответствующие бюджеты, а именно: в Федеральный бюджет – **438 055,43** руб., в Государственный бюджет РС(Я) – **27 960,99** руб. пропорционально уровню софинансирования в соответствии с Бюджетным кодексом РФ. |
| Федеральный бюджет | 27 875 008,96 | 27 436 953,53 | 438 055,43 |  |
| Государственный бюджет | 1 779 255,89 | 1 751 294,90 | 27 960,99 |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» РС (Я) | 14 500 000,00 | 13 590 738,97 | 909 261,03 |  |
| Другие источники | 43 328 183,00 | 43 328 183,00 | 0,00 |  |
|  | **ИТОГО по программе** | **Всего** | **87 482 447,85** | **86 107 170,40** | **1 375 277,45** |  |  |
| **Федеральный бюджет** | 27 875 008,96 | 27 436 953,53 | 438 055,43 |  |
| **Государственный бюджет** | 1 779 255,89 | 1 751 294,90 | 27 960,99 |  |
| **Бюджет МО «Мирнинский район» РС (Я)** | 14 500 000,00 | 13 590 738,97 | 909 261,03 |  |
| **Другие источники** | 43 328 183,00 | 43 328 183,00 | 0,00 |  |

**Согласовано с финансовым управлением:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(должность) (подпись) (Ф.И.О.)*

**Раздел 4. Достижение значений целевых индикаторов программы**

| № п/п | Наименование целевого  показателя | Единица  измерения | Значение целевого индикатора | | Пояснения к возникшим отклонениям |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план | факт |  |
| 1 | Доля выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты от плановых показателей, предусмотренных Соглашением о предоставлении субсидии | % | 100 | 100 |  |
| 2 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты  (нарастающим итогом) | семья | 158 | 188 | В связи с увеличением софинансирования, заявка на количество свидетельств была увеличена. |
| 3 | Количество молодых семей, реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | семья | 53 | 55\* | За счет образовавшейся экономии, в связи с заменой молодой семьи-претендента, изъявившей получить выплату в 2024 году, было выдано 1 дополнительное свидетельство, и с учетом выданного 1 свидетельства в 2022 году и реализованного в 2023 году. |
| 4 | Доля молодых семей-претендентов на получение социальных выплат, которые улучшат жилищные условия при реализации программы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району) | % | 33,54 | 35,06 | В связи с внесением изменений в списки молодых семей-претендентов и семей-участников (исключения, замена). |
| 5 | Количество опубликованной информации о реализации мероприятий муниципальной программы в средствах массовой информации | ед. | не менее 3 ед. | 4 ед. | Перевыполнение плановых показателей связано с усилением работы в средствах массовой информации.  1. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=23257>  2. <https://www.алмазный-край.рф/novosti/?id=23078>  3. <https://mirrab.ru/aktualnye-temy/obshchestvo/podderzhka-molodyh-semei-mirninskogo-raiona/>  4. https://minmol.sakha.gov.ru/news/front/view/id/2243175 |

1. Статистика индикатора ранее не велась, т.к. мероприятие осуществляется впервые с разработкой программы.

Примечание: Показатели индикаторов с 1 по 3 подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей федерального, республиканского и муниципального бюджетов на соответствующий год.

\* - С учетом выданного 1 свидетельства в 2022 году и реализованного в 2023 году.

**Расчет индикаторов муниципальной программы**

| №№ п/п | Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Расчет показателя целевого индикатора | | Исходные данные для расчета значений показателя целевого индикатора | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| формула расчета | значения, примененные для расчета формулы | источник исходных данных | метод сбора исходных данных |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* | *7* |
| 1 | Доля выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты от плановых показателей, предусмотренных Соглашением о предоставлении субсидии | % | %=a/b\*100 | a - количество выданных свидетельств;  b - количество свидетельств предусмотренных Соглашением. 53/53\*100=100 | Соглашение между МО «Мирнинский район» и Министерством строительства РС (Я) | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 2 | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты (нарастающим итогом) | семья |  | В соответствии с постановлением Правительства РС (Я) от 01.04.2020г. № 65 расчет производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м. общей площади жилья по МО, в котором молодая семья включена в список участников. | Утвержденный Министерством строительства РС (Я) список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат по МО «Мирнинский район» РС (Я) | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 3 | Количество молодых семей, реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | семья |  | В соответствии с утвержденными Министерством строительства РС (Я) списками молодых семей – претендентов на получение социальных выплат по МО «Мирнинский район» РС (Я). | Распоряжение Главы района | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 4 | Доля молодых семей-претендентов на получение социальных выплат, которые улучшат жилищные условия при реализации программы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району) | % | %=a/b\*100 | a - количество молодых семей, которые улучшат жилищные условия при реализации свидетельств;  b - общее количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по району.  54/154\*100=35,06 | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) | Периодическая отчетность в Министерство строительства РС (Я) |
| 5 | Количество опубликованной информации о реализации мероприятий муниципальной программы в средствах массовой информации | единиц |  | В соответствии с муниципальной программой «Обеспечение жильем молодых семей». | Статьи и сюжеты в СМИ о выполнении мероприятий Программы | Единовременный учет КИО |

**Первый заместитель Главы**

**Администрации района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ширинский Д.А.**

*(подпись)* *(расшифровка подписи)*

**Координатор:**

**И.о. Председателя МКУ «КИО» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Куркова**

*(должность)**(подпись)* *(расшифровка подписи)*