

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования
Перечня муниципального имущества МО «Мирнинский район» Республики
Саха (Якутия), предназначенного для предоставления во владение и (или)
в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего
предпринимательства**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества МО «Мирнинский район» РС(Я), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества МО «Мирнинский район» РС (Я) во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органов местного самоуправления о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности МО «Мирнинский район» РС (Я);

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. В перечень включается муниципальное имущество МО «Мирнинский район» РС(Я), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

4. При формировании перечня учитывается назначение имущества применительно к приоритетным сферам развития малого и среднего предпринимательства и его использование субъектами малого и среднего предпринимательства в целях осуществления социально значимых видов деятельности, установленных законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия), муниципальными правовыми актами.

5. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Главы МО «Мирнинский район» РС(Я) об утверждении перечня или о внесении в него изменений, на основании предложений Управления потребительского рынка и развития предпринимательства Администрации МО «Мирнинский район» РС(Я) (далее - уполномоченный орган), согласованных в установленном порядке Координационным советом по предпринимательству при Главе МО «Мирнинский район» РС(Я).

Уполномоченный орган формирует предложения в том числе, на основании соответствующих заявок организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

Взаимоотношения по формированию и срокам подготовки перечня между уполномоченным органом и органом уполномоченным от имени МО «Мирнинский район» РС(Я) на осуществление прав собственника в отношении муниципальной собственности, регулируются отдельным правовым актом.

6. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 8 и 9 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

7. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, направившему заявку, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

8. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

9. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законом порядке принято решение органов местного самоуправления о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

10. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

11. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

12. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

13. Перечень муниципального имущества подлежит обязательному опубликованию в газете «Мирнинский рабочий» в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения и размещению на официальном сайте МО «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (www.алмазный-край.рф) в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.

14. Администрация МО «Мирнинский район» РС(Я) предоставляет в исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия) по вопросам развития малого и среднего предпринимательства, для дальнейшего направления указанных сведений в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства":

1) сведения о Перечне муниципального имущества - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в перечень муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях такого перечня муниципального имущества - в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

15. Муниципальное имущество, включенное в перечни не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

**Заместитель Главы Администрации
МО «Мирниснский район»
по земельно-имущественным отношениям**

П.Е. Тектясов

Председатель МКУ «КИО»

А.Ю. Пичугина